

# УЖГОРОД

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ. СХЕМА ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ. ОПОРНИЙ ПЛАН. СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

### ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть
1	Територія Ужгородського Аеропорту	-
2	Склади паливних матеріалів Ужгородського Аеропорту	-
3	Торговий центр "Дастор"	2
4	Взлітна смуга	-

### ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1. Територія детального плану - 14,56 га
2. Площа забудови - 1,8 га
3. Площа житлової території - 14,56 га
4. Площа озеленення загального користування - 0,4 га.
5. Площа озеленення - 0,38 га

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

#### МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ

МЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ

#### ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ

ВОДНІ ПОВЕРХНІ

ОЗЕЛЕНЕННЯ

#### БУДІВЛІ І СПОРУДИ

ЖИТЛОВІ БУДІВКИ

ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДІТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)

НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ

ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ

ОГОРОЖІ

#### ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ

ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ

ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ

#### ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)

ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)

#### ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА

ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ

ВОДООХОРОННА ЗОНА

ВИСОТНА ОХОРОННА ЗОНА ЗЛІТНОЇ СМУТИ НИЗЬКОЇ КАТЕГОРІЇ

ВИСОТНА ОХОРОННА ЗОНА ЗЛІТНОЇ СМУТИ ВИСОКОЇ КАТЕГОРІЇ

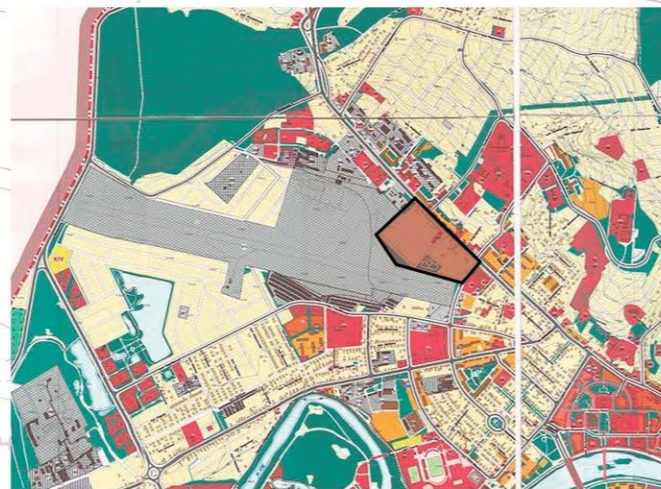
ЗОНА ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ

ЗОНА ДОЗВОЛЕНОЇ ЗАБУДОВИ

КІЛЦЯ ВИПРОМІНЮВАННЯ РАДАРУ

СЗЗ СКЛАДУ

### СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ



Змін. Ілв. номер

Підписі, дата

Ілв. номер

						031-ДПТ/1.10.2019			
						Детальний план території, обмеженої вулицями Іспанською, Собранецькою, Закарпатською та територією аеропорту			
Змін.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Несух М.М.						ДПТ	1	5
ПП	Несух М.М.					СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ. СХЕМА ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ. ОПОРНИЙ ПЛАН. СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ. М1:2000	Товариство з обмеженою відповідальністю Проектно-будівельна компанія "Закарпатреконструкція" Ліцензія АГ №577508		
Архітектор	Приходько Є.М.								
Розробив	Приходько Є.М.								

# УЖГОРОД

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ. СХЕМА ПРОЕКТНИЙХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ.

### ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть
1	Територія Ужгородського Аеропорту	-
3	Торговий центр "Дастор"	2
4	Взлітна смуга	-

### ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

- 1 Територія детального плану - 14,56 га
- 2 Площа забудови - 2,0 га
- 3 Площа житлової території - 14,56 га
- 4 Площа озеленення загального користування - 0,4 га.
- 5 Площа озеленення - 0,38 га

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ	
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ ВЗЛІТНОЇ СМУГИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА

Змін. №	Ігв. номер
Підписі	дата
Ігв. номер	

						031-ДПТ/1.10.2019			
						Детальний план території, обмеженої вулицями Іспанською, Собранецькою, Закарпатською та територією аеропорту			
Змін.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Несух М.М.						ДПТ	2	5
ПП	Несух М.М.					ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ. СХЕМА ПРОЕКТНИЙХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ. М1:2000	Товариство з обмеженою відповідальністю "Закарпатреконструкція" Ліцензія АГ №577508		
Архітектор	Приходько Є.М.								
Розробив	Приходько Є.М.								

# УЖГОРОД

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

### СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ

#### ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть
1	Територія Ужгородського Аеропорту	-
3	Торговий центр "Дастор"	2
4	Взлітна смуга	-

#### ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1. Територія детального плану - 14,56 га
2. Площа забудови - 2,0 га
3. Площа житлової території - 14,56 га
4. Площа озеленення загального користування - 0,4 га.
5. Площа озеленення - 0,38 га

#### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	МЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ
	МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ ВЗЛІТНОЇ СМУГИ	
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА
	ІСНЮЮЧА
	ПРОЕКТНА

	Ж-1	САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ПРОЕКТНА	Ж-1
	Ж-5	ЗМІШАНА САДИБНА БАГАТОПОВЕРХОВА ТА ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА	Ж-5

031-ДПТ/1.10.2019					
Детальний план території, обмеженої вулицями Іспанською, Соборанецькою, Закарпатською та територією аеропорту					
Змін.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата
Директор		Несух М.М.			
ПП		Несух М.М.			
ГАП		Довбака О.О.			
Архітектор		Приходько Є.М.			
Розробив		Приходько Є.М.			
Детальний план території			Стадія	Аркуш	Аркушів
СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ. М 1:2000			ДПТ	3	5
			Товариство з обмеженою відповідальністю "Закарпатреконструкція" Ліцензія АГ №577508		

# УЖГОРОД

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ.

### ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть
1	Територія Ужгородського Аеропорту	-
3	Торговий центр "Дастор"	2
4	Взлітна смуга	-

### ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1. Територія детального плану - 14,56 га
2. Площа забудови - 2,0 га
3. Площа житлової території - 14,56 га
4. Площа озеленення загального користування - 0,4 га.
5. Площа озеленення - 0,38 га

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖИ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ	
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ ВЗЛІТНОЇ СМУГИ	
ВИСОТНА ОХОРОННА ЗОНА ЗЛІТНОЇ СМУГИ(ЗАБУДОВА ЗАБОРОНЕНА)	
ВИСОТНА ОХОРОННА ЗОНА ЗЛІТНОЇ СМУГИ(ЗАБУДОВА ДОЗВОЛЕНА)	
ЗОНА ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ	
ЗОНА ДОЗВОЛЕНОЇ ЗАБУДОВИ	

ТРАНСПОРТНІ З'В'ЯЗКИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
НАПРЯМКИ РУХУ ТРАНСПОРТУ	
НАПРЯМКИ РУХУ ПІШОХОДІВ	
ПІШОХІДНИЙ ПЕРЕХІД	
ПАРКОВКИ	
ПІШОХІДНИЙ ПРЕХІД	
ДОРОЖНІ ЗНАКИ	

Змін. Ілв. номер  
Підписі, дата  
Ілв. номер

031-ДПТ/1.10.2019					
Детальний план території, обмеженої вулицями Іспанською, Собранецькою, Закарпатською та територією аеропорту					
Змін.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата
	Директор	Несух М.М.			
	ПП	Несух М.М.			
	ГАП	Довбака О.О.			
	Архітектор	Приходько Є.М.			
	Розробив	Приходько Є.М.			
Детальний план території				Стадія	Аркуш
СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ. М 1:2000. ТИПОВІ ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ.				ДПТ	4
				Аркушів	5
				Товариство з обмеженою відповідальністю Проектно-будівельна компанія "Закарпатреконструкція" Ліцензія АГ №577508	

# УЖГОРОД

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ. СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ, СПОРУД І ВИКОРИСТАННЯ ПІДЗЕМНОГО ПРОСТОРУ

### ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть
1	Територія Ужгородського Аеропорту	-
3	Торговий центр "Дастор"	2
4	Взлітна смуга	-

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ	
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДІВЛИ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ ВЗЛІТНОЇ СМУГИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВИСОТНА ОХОРОННА ЗОНА ЗЛІТНОЇ СМУГИ (ЗАБУДОВА ЗАБОРОНЕНА)	
ВИСОТНА ОХОРОННА ЗОНА ЗЛІТНОЇ СМУГИ (ЗАБУДОВА ДОЗВОЛЕНА)	
ЗОНА ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ	
ЗОНА ДОЗВОЛЕНОЇ ЗАБУДОВИ	

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВОДОПРОВІД	
СИЛОВИЙ КАБЕЛЬ	
ПІДЗЕМНИЙ ГАЗОПРОВІД НИЗЬКОГО ТИСКУ	
САМОПЛИВНА КАНАЛІЗАЦІЯ	
ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ	
МЕРЕЖЕВИЙ КАБЕЛЬ	
ІСНУЮЧІ ТА ПРОЕКТНІ ВІДМІТКИ РЕЛЬЄФУ	
ПЕРЕЛОМ РЕЛЬЄФУ	

### ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1. Територія детального плану - 14,56 га
2. Площа забудови - 2,0 га
3. Площа житлової території - 14,56 га
4. Площа озеленення загального користування - 0,4 га.
5. Площа озеленення - 0,38 га

031-ДПТ/1.10.2019

Детальний план території, обмеженої вулицями Іспанською, Соборанецькою, Закарпатською та територією аеропорту

Змін.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата
Директор		Несух М.М.			
ПП		Несух М.М.			
ГАП		Довбака О.О.			
Архітектор		Приходько Є.М.			
Розробив		Приходько Є.М.			

Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ДПТ	5	5

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ. СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ, СПОРУД І ВИКОРИСТАННЯ ПІДЗЕМНОГО ПРОСТОРУ. М 1:2000

Товариство з обмеженою відповідальністю  
Проектно-будівельна компанія  
"Закарпатреконструкція"  
Ліцензія АГ №577508