



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЕКТ №* _____

_____ м. Ужгород

Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 127, 128 Земельного кодексу України, п. 1.31. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 29.10.2015 року № 1879 "Про надання дозволів та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок",

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0120) площею 0,0191 га по вул. Минайській, 35 "а" у сумі 51 650,22 грн. з розрахунку 270,42 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 22.03.2016 року.

2. Продати приватному підприємству "Віра К" земельну ділянку площею 0,0191 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під влаштованим входом та для обслуговування прибудинкової території) по вул. Минайській, 35 "а".

3. Департаменту міського господарства укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати приватному підприємству "Віра К" звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Б. Андрійв

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії міської ради VII скликання

«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

2. Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

3. Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку із застосуванням коефіцієнту 1,8 (протокол засідання комісії № 22 від 20.04.2016).

**Начальник відділу
землекористування**

О. Чепкий