



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЕКТ №* _____

_____ м. Ужгород

Про приватизацію земельних ділянок несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 127, 128 Земельного кодексу України, п. 1.23. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 29.10.2015 року № 1879 "Про надання дозволів та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок",

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:18:003:0036 – площею 0,0045 га та кадастровий номер 2110100000:18:003:0037 – площею 0,0025 га) загальною площею 0,0070 га по вул. Грушевського, 45/1, 2, 12 у сумі 20 004,60 грн. з розрахунку 285,78 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 29.02.2016 року.

2. Продати фізичній особі-підприємцю Коровіну Віктору Сергійовичу земельні ділянки загальною площею 0,0070 га для обслуговування входів до власних нежитлових приміщень по вул. Грушевського, 45/1, 2, 12.

3. Департаменту міського господарства укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати фізичній особі-підприємцю Коровіну Віктору Сергійовичу звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Б. Андрійв

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії міської ради VII скликання

«Про приватизацію земельних ділянок несільськогосподарського призначення шляхом викупу»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

2. Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

3. Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку із застосуванням коефіцієнту 1,8 (протокол засідання комісії № 22 від 20.04.2016).

**Начальник відділу
землекористування**

О. Чепкий