



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



VIII сесія VII скликання

(3-є пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

29 листопада 2016 року

м. Ужгород

№ 491

Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, на підставі рішення XXIX сесії міської ради IV скликання від 4 червня 2004 року № 313 «Про генеральний план міста», яким затверджено генеральний план забудови міста Ужгорода, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. У зв'язку зі зміною в законодавстві п. 1.1. рішення XI сесії міської ради VI скликання від 30.12.11 № 408 «Про надання дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку» в частині надання гр.гр. Головей В.Г., Пекар М.М., Пекар В.П., Пекар В.М. дозволу на складання технічної документації на земельну ділянку по вул. Панькевича, 41 визнати таким, що втратив чинність.

2. У п. 1.25. рішення XXII сесії міської ради VI скликання від 29.05.14 № 1326 «Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» виправити технічну помилку у написанні цільового призначення, а саме: «для обслуговування будівель торгівлі» писати «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» та слова «в оренду строком на два роки до двадцять дев'ятого травня 2016 року» читати «в оренду строком на три роки до двадцять дев'ятого травня 2017 року».

3. У зв'язку з технічною помилкою у рішенні XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання дозволу гр. Бугаєнку Олександрю Миколайовичу на розробку

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: слова «0,0605 га» читати «0,0671 га».

4. У зв'язку з технічною помилкою у рішенні XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання дозволу гр. Пильнику Михайлу Юрійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: слова «площею 0,0605 га, поз. 104» читати «площею 0,0630 га, поз. 15».

5. У зв'язку з використанням права безоплатної приватизації пункт 1.10. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 19.12.14 № 1584 «Про надання та відмову у наданні дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» в частині надання гр. Малику Олександровичу Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дравецькій, 27 визнати таким, що втратив чинність.

6. Відповідно до Порядку встановлення ставок орендної плати у м. Ужгороді за земельні ділянки, які перебувають у розпорядженні Ужгородської міської ради, затвердженого рішенням XXVII сесії міської ради VI скликання від 19.02.2015 № 1651, встановити ТОВ "Медичне училище "Медик" на земельну ділянку пл. 0,0889 га по вул. Мукачівській, 44 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) у розмірі 3 %.

7. Пункт 1.1. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1663 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів» у частині надання гр. Кондраш Василю Васильовичу, дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0612 га, поз. 59 в районі вулиці Тютюнової, визнати таким, що втратив чинність.

8. Внести зміни в пункт 2.13. рішення Ужгородської міської ради від 12.09.14 № 1430 "Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок" у частині зміни площі земельної ділянки наданої гр. Бадзо Ілешу Яношовичу по вул. Криничній, 17, з 0,0800 га на 0,0601 га.

9. У зв'язку з технічною помилкою (дублювання) п. 1.30. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.11.2015 № 1882 в частині затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0629 га по вул. Горсенській, 32 гр. Вулшинському Ю.Ю. визнати таким, що втратив чинність.

10. Внести зміни у пункт 1.9. рішення XXIII сесії міської ради VI скликання від 11.07.14 № 1366 «Про поновлення та відмову у поновленні договорів оренди земельних ділянок» у частині поновлення фізичній особи-

підприємцю Іванюку Миколі Миколайовичу договору оренди на земельну ділянку площею 0,0013 га по вул. Бородіна, 4/36, а саме: слова «фізичній особі-підприємцю» читати «громадянину».

11. Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання гр. Боринському Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 232 «а» визнати таким, що втратив чинність.

12. Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» у частині надання гр. Касич Миколі Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 6 а визнати таким, що втратив чинність.

13. Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання гр. Пайда Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0700 га, поз. 60 «а» визнати таким, що втратив чинність.

14. Пункт 1.13. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1859 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО та бойових дій» у частині надання гр. Чередниченку О.О. земельної ділянки в районі вул. Загорської визнати таким, що втратив чинність.

15. У зв'язку з неможливістю реалізації пункт 1.2. рішення III сесії міської ради VII скликання від 31 травня 2016 року № 233 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у частині надання дозволу гр. Марковичу З.З. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0150 га по вул. Я. Гуса, 5/1 з подальшою передачею її в оренду визнати таким, що втратив чинність.

16. Відмовити Автогаражному кооперативу "Мрія-1" у внесенні змін до пункту 1.1. рішення XVII сесії міської ради VI скликання від 31.05.13 № 927 «Про надання дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту».

17. Враховуючи договір купівлі – продажу частини житлового будинку, пункт 3.1. рішення XXI сесії міської ради VI скликання від 17 квітня 2014 року № 1282 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. гр. Петрус О. С., Шахайда М.В. та Петрус А.В. дозволу на складання технічної документації на земельну

ділянку пл. 0,0588 га по пров. Підгірному, 12 визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. гр. Петрус Олександрю Степановичу, Петрус Андрію Васильовичу надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,0588 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по пров. Підгірному, 12 (з подальшою передачею її у власність).

18. У зв'язку з смертю гр. Бокшан Михайла Михайловича рішення V сесії міської ради VII скликання від 14 липня 2016 року № 280 в частині надання гр. Бокшан Михайлу Михайловичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Панькевича, б/н поз.42 викласти в наступній редакції:

- гр. Бокшан Катерині Сергіївні як спадкоємцю надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Панькевича, б/н поз.42 з подальшою передачею її у власність.

19. У рішенні XXXIV сесії міської ради III скликання від 26.10.2001 «Про надання та приватизацію земельних ділянок» у частині передачі у приватну власність земельної ділянки гр. Шкрібі М.М. по вул. Дендеші,103 слова «площею 0,0550 га» замінити на «площею 0,1505га».

20. Пункт 2 рішення сесії міської ради від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1, 2) учасникам бойових дійв зоні проведення АТО», а саме: в частині надання гр. Цехмestрук А. Л. земельної ділянки в районі вул. Собранецької визнати таким, що втратив чинність.

21. Пункт 2.98. рішення XXVI сесії міської ради VI скликання від 07.11.14 № 1507 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у частині щодо цільового призначення земельної ділянки визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Воронич Інні Петрівні надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,1000 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури по вул. Погорелова з подальшою передачею її в оренду.

22. Пункт 1 рішення II сесії міської ради VII скликання від 21.04.16 № 186 «Про надання та відмову у наданні дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Рушак Володимиру Володимировичу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,1000 га для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Верховинській, б/н з подальшою передачею її у власність.

23. У зв'язку зі зміною в законодавстві п. 1. рішення V сесії міської ради V скликання від 04.12.2009р. № 1314 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на земельні ділянки» в частині надання гр. Щобаку В.Ю. дозволу на виготовлення технічної документації на земельну ділянку пл. 0,0574 га по вул. Рильського, 15 визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Щобаку Василю Юрійовичу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0574 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Рильського, 15 з подальшою передачею її у власність.

24. Припинити право постійного користування Закарпатській філії ПАТ «Укртелеком» на земельну ділянку площею 0,2900 га по вул. Коритнянській, 4 «а» (ділянка № 3 згідно з державним актом).

25. Внести зміни у пункт 2 рішення VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.16 «Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» в частині помилково зазначеної юридичної адреси, а саме: пл. Корятовича, 14-16 виправити на пл. Корятовича, 14.

26. У зв'язку зі смертю гр. Юнгвірт Оксани Тарасівни пункт 2.13 рішення XXI сесії міської ради VI скликання від 17 квітня 2014 року № 1282 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Юнгвірт Оксани Тарасівни дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Урожайній, 48 «а» з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- гр. Юнгвірт Богдану Віталійовичу як спадкоємцю надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Урожайній, 48 «а» з подальшою передачею її у власність.

27. Згідно з частиною 5 ст. 20 Земельного кодексу України товариству з обмеженою відповідальністю «Срібний Лід» визначити наступний вид використання земельної ділянки загальною площею 8374 кв.м. (кадастровий номер 2110100000:22:001:0077) по вул. Тлехаса, 89 «а»: «для будівництва, експлуатації та обслуговування гуртожитку та будинку сімейного типу» без зміни її цільового призначення відповідно до чинної містобудівної документації. Департаменту міського господарства внести відповідні зміни до договору оренди землі № 1726 від 03.06.2014 року.

28. Відповідно до статей 120, 141 Земельного кодексу України припинити ПрАТ «Торговий дім «Україна» право постійного користування на земельну

ділянку площею 0,1288 га по вул. Руській, 30 (ділянка № 2 згідно з державним актом).

29. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Габора О. М. та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (Пономарьов С. Б.).

Міський голова

Б. Андріїв