



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



ХІІІ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

30 травня 2017 року

м. Ужгород

№ 680

Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:

1.1. Гр. Писанчина – Пушавер Олесі Богданівні земельної ділянки площею 0,0087 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16 «а».

1.2. Гр. Рошко Ганні Йосипівні земельної ділянки площею 0,0369 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Залізничній, 3 «а».

1.3. Гр. Плоскіну Юрію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 58.

1.4. Гр. Дуран Оксані Петрівні земельної ділянки площею 0,0324 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Лаборця, 2.

1.5. Гр. Мельничуку Дмитру Васильовичу земельної ділянки площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров`я та соціальної допомоги по пров. Підгірному, 1.

2. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

2.1. Гр. Вагацькому Олександру Федоровичу земельної ділянки площею 0,0442 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по тупику Андезитовому, 6.

2.2. Гр. Римар Ярославу Степановичу земельної ділянки площею 0,0417 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 176.

2.3. Гр. Рега Віталію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0540 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Гусакському, 23.

2.4. Гр. Яцуку Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0015 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола (Дівоча), 5 поз. 63.

2.5. Гр. Куруц Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній, 26.

2.6. Гр. Куруц Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній, 26.

2.7. Гр. Гусар Сільвії Ференцівні земельної ділянки площею 0,0465 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Мукачівській, 51.

2.8. Гр. Вагацькій Надії Вікентіївні земельної ділянки площею 0,0531 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Ціолковського, 14.

2.9. Гр. Ворон Івану Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0952 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Садовій, 49.

2.10. Гр. Кошель Ніні Гаврилівні земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола, б/н, АГК «Сторожницький», гараж № 22.

3. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в постійне користування:

3.1. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Приютський 10" земельної ділянки площею 0,2050 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Приютському, 10.

3.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Православна Набережна 17" земельної ділянки площею 0,0778 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по Православній набережній, 17.

3.3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Православна 18" земельної ділянки площею 0,0632 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по Православній набережній, 18.

3.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Венеліна Гуци" земельної ділянки площею 0,6174 га для обслуговування багатоквартирних житлових будинків по вул. Венеліна Гуци, 2,4,10.

3.5. Ужгородській загальноосвітній школі I-III ступенів № 20 – ліцей "Лідер" Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки площею 0,0025 га для облаштування шахти ліфта по вул. М. Божук.

4. Відмовити у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

4.1. Гр. Ганчак Марії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0502 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тімірязєва, б/н у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

4.2. Гр. Ганчак Марті Іванівні земельної ділянки площею 0,0298 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Бачинського, б/н у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

4.3. Гр. Ганчак Марії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0928 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стрільничній, б/н у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

4.4. Гр. Ганчак Марії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0727 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Другетів, б/н у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

4.5. Гр. Ганчак Марії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0946 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Осипенка, б/н у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

4.6. Гр. Копча Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0571 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Радіщева, 1 у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

4.7. Гр. Петрусі Оксані Ярославівні земельної ділянки площею 0,0210 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богомольця, 18/22 кв. 28. Запропонувати заявнику звернутися щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою під плямою забудови

4.8. Гр. Бек Степану Євгеновичу, гр. Орос Вероніці Михайлівні, гр. Даньо Ользі Михайлівні, гр. Даньо Олесі Вікторівні, гр. Землякову Олексію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0392 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Берчені, 19, запропонувати заявникам звернутися після закінчення терміну дії мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

4.9. Гр. Василечку Віталію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0035 га для будівництва та обслуговування об'єкта зв'язку з надання телекомунікаційних послуг по вул. Фединця, б/н у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок

4.10. Гр. Прісняк Аллі Іванівні земельної ділянки площею 0,0031 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богомольця, 18/22, кв. 26 клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4.11. Гр. Костур Максиму Михайловичу земельної ділянки площею 0,0073 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лозовій, 46 у зв'язку із відсутністю нерухомого майна та діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

4.12. Гр. Бріла Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черемшини у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

4.13. Гр. Круподьоровій Ользі Юріївні земельної ділянки площею 0,0181 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гарайди, 29/2 у зв'язку з відсутністю окремого будинковолодіння.

4.14. Гр. Легезі Володимирі Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Богомольця в зв'язку з тим, що земельна ділянка перебуває в оренді у гаражного кооперативу.

4.15. Гр. Ковалю Богдану Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Підгірному між будинками № 5 та № 9 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно та належністю земельної ділянки до охоронної зони пам'ятки архітектури.

4.16. Гр. Шпілка Михайлу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Докучаєва, 6 «б», запропонувати заявнику поновити договір оренди земельної ділянки під городництво.

4.17. Гр. Качур Ганні Михайлівні земельної ділянки площею 0,1514 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Садовій, 15 у зв'язку із перевищенням норм безоплатної приватизації земельних ділянок.

4.18. Гр. Броді Володимирі Івановичу земельної ділянки площею 0,0015 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Корзо, 7 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4.19. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Прспект Свободи 53» земельної ділянки площею 0,9100 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 53, запропонувати заявнику замовити план розподілу прибудинкової території.

4.20. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Можайського 18" земельної ділянки площею 0,2729 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Можайського, 18 у зв'язку із відсутністю плану розподілу внутрішньо кварталної території.

4.21. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Крокус.6" земельної ділянки площею 0,3060 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по

вул. Сріблястий, 6 у зв'язку із відсутністю плану розподілу внутрішньо квартальної території.

4.22. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Прикордонник" земельної ділянки площею 0,4821 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. 8-Березня, 3 у зв'язку із відсутністю плану розподілу внутрішньо квартальної території.

4.23. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "ОСББ №2 по вул. Маресьєва у м. Ужгороді" земельної ділянки площею 0,2895 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Маресьєва, 2 у зв'язку із відсутністю плану розподілу внутрішньо квартальної території.

4.24. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Оберіг-64" земельної ділянки площею 0,3163 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Грушевського, 64, розглянути питання після розробки проекту розподілу території.

4.25. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "29 Сечені" земельної ділянки площею 0,5134 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Сечені, 29, розглянути питання після розробки проекту розподілу території.

4.26. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Сечені 50" земельної ділянки площею 0,5687 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Сечені, 50, розглянути питання після розробки проекту розподілу території.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. Андрійв