



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XIV сесія VII скликання  
(2-е пленарне засідання)

## Р І Ш Е Н Н Я

25 липня 2017 року

м. Ужгород

№ 739

### Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, на підставі рішення XXIX сесії міської ради IV скликання від 4 червня 2004 року № 313 «Про генеральний план міста», яким затверджено генеральний план забудови міста Ужгорода, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

### міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. В зв'язку з уточненням площі у п. 1.4. рішення II сесії міської ради VII скликання від 21.04.16 № 182 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Стойка Нелі Михайлівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Верещагіна, 4 «г» з подальшою передачею її в оренду, а саме: слова «0,0080 га» читати «0,0180 га».

2. Пункт 2.26. рішення II сесії міської ради VII скликання від 21.04.2016 року № 182 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Семенчук Валентині Анатоліївні надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га під торговим комплексом та для його обслуговування по вул. Щедрина, 36 «а» зі зміною конфігурації без зміни площі.

3. В зв'язку з уточненням площі у п. 2.15. рішення X сесії міської ради VII скликання від 26.01.17 № 570 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Логойді Володимирі Михайловичу на розробку проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Героїв, 6 з подальшою передачею її у власність, а саме: слова «площею 0,0845 га» читати «площею 0,0859 га».

4. Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Боринському В.Ю. земельної ділянки площею 0,0559 га в районі вул. Загорської, поз. 141 визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- Надати дозвіл гр. Боринському Василю Юрійовичу, як учаснику бойових дій на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз.4 з подальшою передачею її у власність.

5. Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Негір М.О. земельної ділянки площею 0,0608 га в районі вул. Загорської, поз. 124 визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- Надати дозвіл гр. Негір Миколі Олексійовичу, як учаснику бойових дій на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 18 з подальшою передачею її у власність.

6. У пункті 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Міндруль Сергію Анатолійовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0605 га, поз. 72» читати «площею 0,0648 га, поз. 38».

7. У пункті 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Галаговцю Івану Павловичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0608 га, поз. 137» читати «площею 0,0600 га, поз. 42».

**8.** У пункті 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Качуру Юрію Йосиповичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0516 га, поз. 9» читати «площею 0,0630 га, поз. 8».

**9.** У пункті 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Петканичу Василю Михайловичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0704 га, поз. 136» читати «площею 0,0663 га, поз. 19».

**10.** Пункт 2.31. рішення VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.17 № 359 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- Фізичній особі-підприємцю Вакулі Віктору Івановичу надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для уточнення координат та конфігурації власної земельної ділянки без зміни площі в районі Радванського кар'єра .

«площею 0,0704 га, поз. 136» читати «площею 0,0663 га, поз. 19».

**11.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Маляр Роману Васильовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0600 га, поз. 42» читати «площею 0,0710 га, поз. 20».

**12.** В зв'язку із технічною помилкою пункт 1.2. рішення IV сесії міської ради V скликання від 18.12. 2008 р. № 946 «Про надання земельних ділянок» в частині передачі в приватну власність земельної ділянки в районі вул. Собранецької, 147 слова «Лендел» читати «Лендель».

**13.** В зв'язку зі зміною в законодавстві п. 9.1. рішення VII сесії міської ради VI скликання від 22.07.2011 року № 217 «Про регулювання земельних відносин» в частині надання гр. Ботош Г.Й. та Ботош М.С. дозволу на складання технічної документації землеустрою щодо складання документів, що

посвідчують право на земельну ділянку пл. 0,0022 га по вул. Белінського, б/н, гараж № 49 визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- Гр. Ботош Миколі Степановичу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Белінського, б/н, гараж № 49 з подальшою передачею її у власність.

**14.** Припинити право постійного користування Управлінню Мукачівської греко-католицької єпархії в частині земельної ділянки площею 0,0406 га по вул. Легоцького, 44 «а».

**15.** Доповнити перелік, визначених об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), у рішенні VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)» земельною ділянкою пл. 0,5000 га в районі вул. 8 Березня та вул. Богомольця.

**16.** В зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна спільному Українсько-Німецько-Швейцарському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Д'ЮТІ ФРІ ТРЕЙДІНГ» припинити право постійного користування на земельну ділянку кадастровий номер 2110100000:24:001:0502 площею 0,7161 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Слов'янській набережній, 25. Державний акт на право постійного користування землею І-ЗК № 000679 від 02.06.1994 року визнати таким, що втратив чинність.

**17.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Магістраль ЛТД» визначити встановлення земельного сервітуту без одноразового платежу за його встановлення.

**18.** Розглянувши звернення департаменту міського господарства, враховуючи припинення державної реєстрації підприємців, внести зміни до договорів оренди землі а саме: слова «Фізичним особам підприємцям Соколова Л.М., Гулянич К.І, Степура О.О., Данч Т.О., Лавний В.С., Олійник І.М., Поган М.М., Гецько В.І., Штефко М.Й., Проц Л.А., Плешкова Г.С., Каганець І.І.» читати «Громадянам Соколова Л.М., Гулянич К.І, Степура О.О., Данч Т.О., Лавний В.С., Олійник І.М., Поган М.М., Гецько В.І., Штефко М.Й., Проц Л.А., Плешкова Г.С., Каганець І.І.»

**19.** Відповідно частини «а» ст. 141 Земельного кодексу України припинити Національному банку України право постійного користування на земельну ділянку кадастровий номер 2110100000:26:001:0210 площею 0,4400 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на розі вулиць Франка та Митної. Земельну ділянку перевести в землі запасу міста.

**20.** У зв'язку з впорядкуванням розміщення земельних ділянок згідно з розробленим детальним планом, з врахуванням раніше прийнятих рішень, надати дозвіл Ганненку Олександру Олександровичу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0605 га в районі вул. Загорської з метою уточнення координат її розміщення.

**21.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Котику Олександру Анатолійовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «прож. по вул. Перемоги, 177/37 - земельну ділянку площею 0,0610 га, поз. 138» читати «прож. с. Сторожниця, пров. Академічний, 1 - земельну ділянку площею 0,0516 га, поз. 9».

**22.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Сохіну Артуру Олександровичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0605 га, поз. 104» читати «площею 0,0714 га, поз. 68».

**23.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Лівому Павлу Григоровичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0654 га, поз. 140» читати «площею 0,0700 га, поз. 1».

**24.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Санарову Андрію Віталійовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0605 га, поз. 62» читати «площею 0,0714 га, поз. 67».

**25.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині

надання гр. Туз Олександрю Григоровичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «прож. по вул. Міцкевича, 5 "а"/20 - земельну ділянку площею 0,0600 га, поз. 52» читати «прож. по вул. Польовій, 10 - земельну ділянку площею 0,0753 га, поз. 45».

**26.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Малогіну Володимиру Дмитровичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0600 га» читати «площею 0,0753 га».

**27.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Кудрявцеву Євгену Михайловичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0647 га, поз. 122» читати «площею 0,0763 га, поз. 85».

**28.** У зв'язку зі смертю гр. Фантич Марії Михайлівни пункт 1.26. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 18.10.16 № 414 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» в частині затвердження гр. Фантич Марії Михайлівни технічної документації та передачі у власність земельної ділянки площею 0,00634 га по вул. Грузинській, 1 визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- гр. Товт Марії Степанівні затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0265) площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Грузинській, 1 та передати її у власність.

**29.** Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання гр. Мадяр Михайлу Петровичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність слова «площею 0,0603 га, поз. 135» читати «площею 0,0627 га, поз. 50».

**30.** Комунальному підприємству зеленого господарства «Агромікс» припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,6400 для будівництва житлових будинків по вул. І. Франка, 3 «А», 3 «Б» Державний акт на право постійного користування серії ЯЯ№ 0914920 від 20.01.2006 року, № 03060700000001 (згідно ст. 120 та частини а., е. ст. 141 Земельного кодексу України).

**31.** В зв'язку з смертю Зенгел Федора Федоровича та набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна пункт 2 рішення IV сесії міської ради V скликання від 21.11.2008 року № 891 «Про надання, відмову у наданні та приватизацію земельних ділянок» в частині надання гр. Зенгел Федору Федоровичу земельної ділянки площею 0,0777 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в районі вул. Собранецької, 147 поз. 1 визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Зенгел Ганні Юріївні надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0777 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд районі вул. Собранецької, 147 поз. 1 з подальшою передачею її у власність.

**32.** Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Б. Андрійв**