

ПРОТОКОЛ № 113
засідання комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 11.10.2017

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;
Козак В.А., Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Бабидорич В.В., Пономарьов С.Б., Прозор Є.І.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;
Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури;
Губаль О.М. – представник місцевої прокуратури;
Любар В.М. – депутат міської ради;
Терлецький Е., Терлецька І. – представники громадськості.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.
2. Про зміни у кількісному та персональному складі постійної комісії.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Рішко Мілану Михайловичу земельної ділянки площею 0,0675 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Тютюнової-Кишинівської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Білаку Віктору Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0980 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Богомольця з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Стегурі Анатолію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0671 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд в районі вул. Литовської-Іштвана Мартона з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Брензовичу Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Замкові сходи, 4 "Г" з подальшою передачею її у власність. *(згідно протоколу № 103 вирішено розглянути питання після надання заявником відповідних документів на нерухоме майно, документи надано).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Комунальному автотранспортному підприємству-072801 Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,6501 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Володимира Погорелова, 3 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.10. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

- Департаменту міського господарства земельної ділянки загальною площею 0,2863 га на земельні ділянки площами 0,0173 га, 0,0727 га, 0,1073 га та 0,0890 га по вул. Тельмана, 2 "а" з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.2. Гр. Химинець Юлії Петрівні земельної ділянки площею 0,0150 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування власного кафе) по вул. Возз'єднання, 5 строком на 1 рік.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.12. У зв'язку з технічною помилкою, що призвела до необґрунтованої відмови, повторно розглянути питання щодо надання дозволу Гр. Федор Роберту Олександровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0,0018 га та 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів на території Товариства власників індивідуальних гаражів "Чайка" по вул. Гулака -Артемівського, 9 прим. 41 та 222 з подальшою передачею їх у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, залишити в силі попереднє рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.14. У п. 2.26. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 19.12.2014 року № 1582 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» змінити написання цільового призначення земельної ділянки та її площі, а саме «для будівництва індивідуальних гаражів» писати «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» та "площею 0,0039 га" писати "площею 0,0024 га".

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.14. Звернення голови правління ГО Закарпатської обласної спілки ветеранів війни Куцкіра М.С.

ВИРІШИЛИ: Погодити звернення та доручити відділу землекористування підготувати відповідний проект рішення на розгляд сесії міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

РОЗГЛЯД ЗАЯВ, ЯКІ ПЕРЕБУВАЮТЬ НА ДОВИВЧЕННІ.

1. Про розгляд заяв учасників АТО та поранених учасників АТО щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Кондратьєву Євгенію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із частковою зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Банк Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Ховпей Віталію Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Теодора Ромжі з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Микуляку Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запісочного, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Підкалюку Максиму Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0810 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вільховій, 4 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного чергового засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Адаму Петру Петровичу земельної ділянки площею 0,0829 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетська – вул. Теодора Ромжі з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Цапалюку Олександрю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0747 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетська – вул. Теодора Ромжі з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Коляді Олександрю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Рожевій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є землями загального користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Ігнатику Василю Імровичу земельної ділянки площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 56 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Гінцяку Анатолію Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Шолтеса з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Сташуку Дмитру Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Шолтеса з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Буракову Олегу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0760 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, поз. 46 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного чергового засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Сітало Вадиму Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 27 "б" з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є землями загального користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Федорішко Златі Павлівні земельної ділянки площею 0,1373 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 285 з подальшою передачею її у власність. *(на підставі протоколу № 81 від 05.04.17 вирішено, залишити питання на довивченні, розглянути після надання заявником технічного паспорта або інвентарної справи, документи надано).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Русин Ярославі Георгіївні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кошицькій, 23/1 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "УЖ-ФОРТ" земельної ділянки площею 0,2198 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 28 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, розглянути питання після розробки детального плану і плану розподілу територій.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Прспект Свободи 30» земельної ділянки площею 0,4443 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 30 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, розглянути питання після розробки детального плану і плану розподілу територій.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Дошкільному навчальному закладу № 12 загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки площею 0,3775 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Йокаї, 9 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Дошкільному навчальному закладу № 8 «Дзвіночок» загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки площею 1,0007 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Грушевського, 29 «а» з подальшою передачею її в постійне користування

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Сарка Олександрю Йосиповичу та гр. Балог Софії Тарасівні земельної ділянки площею 0,0454 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимирській, 12 з подальшою передачею її у спільну часткову власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю статусу нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Січ Йосипу Павловичу земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола, б/н, гараж № 118, кооператив «Сторожницькій» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Гах Юрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола, АГК «Сторожницький» поз. 15 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Панькевича 77" земельної ділянки площею 0,3081 га для обслуговування прибудинкової території багатоквартирного будинку по вул. Панькевича, 77 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. 14.01.15 Гр. Ольховій Аллі Віталіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0241) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Електрозаводській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до додатку до рішення I сесії міської ради VII скликання від 10.03.16 № 119.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. 14.01.15 Гр. Футорняку Євгенію Руслановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0240) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Електрозаводській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до додатку до рішення I сесії міської ради VII скликання від 10.03.16 № 119.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Ключковичу Мирославу Петровичу земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:08:001:0087 площею 0,0014 га) та (кадастровий номер 2110100000:08:001:0086 площею 0,0112 га) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Підградській, 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із судовим розглядом справи.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Чарцевій Олені Василівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 131 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Бемак Йосифу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 131 «б» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Новак Марії Василівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 131 «в» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. 12.10.16 Приватному підприємству спеціалізоване ремонтно-будівельне управління «Закарпатліфтмонтаж» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0296) площею 0,2164 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Польовій, 4 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно під літерою «Ж».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Байзі Інні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0285) площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тімірязєва, 22/1 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Фізичній особі-підприємцю Феофанову Юрію Івановичу земельної ділянки площею 60,01 кв.м. під прибудову до торговельного центру по вул. Грушевського, 65 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Гр. Тімашевій Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,0043 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 65/22 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Майдан-Ужгород» земельної ділянки площею 0,9000 га для розташування та будівництва торгівельно-розважального комплексу на пл. Б. Хмельницького строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до додатку до рішення І сесії міської ради VII скликання від 10.03.16 № 119.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6/1. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

6/1.1. 16.05.16 Гр. Машкаринцю Юрію Іллічу на земельну ділянку площею 0,0050 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пл. Театральній, 3.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із ухвалою суду.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1.2. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,6330 га для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в районі Канальної-Другетів (договір оренди від 19.06.2013 року № 1593)

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. 06.05.16 Гр. Ратушняку Сергію Миколайовичу земельної ділянки площею 1,1732 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Підградській, 33.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки за умови сплати втраченої вигоди бюджету міста з моменту набуття права власності на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Гр. Чучка Ользі Іванівні земельних ділянок площею 0,0107 га та площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цегольнянській, 6.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про зміни та скасування рішень міської ради

8.1. 20.04.15, 17.04.15 Пункт 1.1. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1663 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів» доповнити наступним змістом:

- Боровицькому Валентину Валерійовичу, прож. на пл. Пушкіна, 2/34-35-земельну ділянку площею 0,0617 га, поз. 9;

- Сеничу Віталію Васильовичу, прож. по вул. Легоцького, 5/24 - земельну ділянку площею 0,0612 га, поз. 37.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. 19.10.16 Пункт 3 рішення XIV сесії міської ради VI скликання від 21 вересня 2012 року № 620 «Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо відновлення (встановлення) меж земельної ділянки (в натурі) та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки викласти в редакції:

- 3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Офіс-центр-3» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0680 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Минайській, 16 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, залишити в силі попереднє рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

Сесією знято на довивчення

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.7. Гр. Рішко Мілану Михайловичу земельної ділянки площею 0,0747 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Теодора Ромжі.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наданням земельної ділянки в іншому місці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Ревті Віталію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0964 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Малику Юрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів (на території гаражного кооперативу «Політ») по вул. Гвардійській.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою (залишити в силі попередню рекомендацію постійної комісії).

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Примічу Олександрю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0979 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Лісної.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії із погодженням питання у Держлісгоспі.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

1.11. Гр. Стегурі Анатолію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0829 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Теодора Ромжі.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наданням земельної ділянки в іншому місці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Балашовій Галині Вікторівні земельної ділянки площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 34/19 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Федака Маріанні Іванівні, гр. Федака Михайлу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 34/19 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Кошуті Мирославу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0203 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Л. Толстого, 10/5 з подальшою передачею її в оренду. (заслухана інформація начальника управління містобудування та архітектури Боршовського О.І.)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Прісняк Аллі Іванівні земельної ділянки площею 0,0106 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богомольця, 18/22 кв.26 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою (залишити в силі попередню рекомендацію постійної комісії)

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. 13.01.15 Гр. Роман Аллі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0275) площею 0,0092 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Митрака, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. 12.01.15 Гр. Бея Антону Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0274) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Мукачівській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. 12.01.15 Гр. Готрі Тетяні Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0273) площею 0,0090 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Мукачівській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Товариству з обмеженою відповідальністю спільне підприємство «Кредо» земельної ділянки площею 0,0240 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 27 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. 05.05.16 Гр. Грицищук Світлані Іванівні земельної ділянки загальною площею 0,2600 га для обслуговування придбаного складу по вул. О. Кошового, 6 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. 24.02.15 Фізичній особі-підприємцю Панцо Олександрю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0121 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 147 «б» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. 18.11.15 Фізичній особі-підприємцю Плешковій Галині Степанівні земельної ділянки площею 0,0058 га для прибудови до офісу та кафе по вул. Швабській, 58 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Гр. Ряшко Дар'ї Андріївні земельної ділянки площею 0,0115 га для змішаного використання (житлової забудови та комерційного призначення) по вул. Митрака, 11/1 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

II. СЛУХАЛИ: *Шевчук Г.В.* запропонував збільшити кількісний склад постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та ввести до її складу Любара В.М.

ВИРІШИЛИ: Звернутися до міського голови з пропозицією винести на розгляд чергової сесії питання збільшення кількісного складу постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури і ввести до її складу Любара Віктора Михайловича.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.Афанасьєва

Секретар комісії

Ю.Станко