

ПРОТОКОЛ № 134
засідання комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 19.02.2018 р.

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: **Афанасьєва Олеся Вікторівна** – голова комісії;
Любар Віктор Михайлович – заступник голови комісії;
Станко Юрій Юрійович - секретар комісії;
Пономарьов Станіслав Борисович;
Козак Василь Андрійович;
Прозор Євген Ігорович;

ВІДСУТНІ: **Шевчук Григорій Васильович**;
Бабидорич Валерій Васильович.

ЗАПРОШЕНІ: *Франчук І.З.* – заступник начальника управління праці та соціального захисту населення;
Гах Л.М. – начальник департаменту фінансів та бюджетної політики;
Яцків О.І. – заступник директора департаменту, начальник відділу закупівель та регулювання економічної діяльності департаменту міського господарства;
Полтавцева Т.В. - заступник директора департаменту, начальник управління майном міста;
Травіна О.В. – начальник управління економіки та стратегічного планування;
Пекар В.І. – начальник управління правового забезпечення;
Жирков Г. – начальник відділу ведення Державного реєстру виборців;
Фленько І.І. – директор Ужгородського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді;
Воловар М.В. – начальник служби персоналу та спецроботи;
Василиндра О.М. – начальник управління у справах культури, спорту, сім'ї та молоді;
Боршовський О.І. начальник управління містобудування та архітектури;
Турховська А.І. – начальник відділу бухгалтерського обліку.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**Обговорення проектів рішень чергової XX сесії міської ради VII скликання.**

1. *(проект №1012 з доповненням)* Про зміни до Програми додаткових гарантій соціального захисту громадян на 2018 рік.

СЛУХАЛИ: *Франчук І.З.* представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з пропозицією заслухати представника банку на засіданні сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

2. *(проект №1013)* Про зміни до Програми охорони навколишнього природного середовища міста Ужгород на 2018-2022 роки.

СЛУХАЛИ: *Яцків О.І.* представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

3. *(проект №1014)* Про зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгороді на 2018-2022 роки.

СЛУХАЛИ: *Яцків О.І.* представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Відправити проект рішення на довивчення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

4. *(проект №1015)* Про зміни до комплексної Програми відновлення історичного центру м. Ужгорода на 2017-2020 роки.

СЛУХАЛИ: *Яцків О.І.* представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

5. *(проект №1016)* Про зміни до Програми благоустрою міста Ужгород на 2018-2022 роки.

СЛУХАЛИ: *Яцків О.І.* представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Відправити проект рішення на довивчення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

6. *(проект №1017)* Про зміни до Програми реконструкції та капітального ремонту мережі зовнішнього освітлення міста Ужгород на 2017-2020 роки.

СЛУХАЛИ: *Яцків О.І.* представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

7. (проект №1018) Про зміни та доповнення до рішення І сесії міської ради VII скликання 23.12.15 №59. (програма інформатизації).

СЛУХАЛИ: Турховська А.І., Урста М. представили проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

8. (проект №1019) Про збільшення розміру статутного капіталу комунальних підприємств.

СЛУХАЛИ: Яцків О.І. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

9. (проект №1020) Про місця для платного паркування.

СЛУХАЛИ: Полтавцева Т.В. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

10. (проект №1021) Про розмір орендної плати.

СЛУХАЛИ: Полтавцева Т.В. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

11.(проект № 1022) Про припинення права користування земельною ділянкою.

СЛУХАЛИ: Полтавцева Т.В. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

12. (проект № 1023) Про внесення змін до рішення XVIII сесії міської ради VII скликання від 21.12.2017 року №949. (тер. центр).

СЛУХАЛИ: Франчук І.З. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

13. проект №1024) Про зміни до Програми економічного і соціального розвитку м. Ужгорода на 2018 рік.

СЛУХАЛИ: Травіна О.В. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно****14. (проект №1025)** Про зміни до бюджету міста на 2018 рік.**СЛУХАЛИ:** *Гах Л.М.* представила проект рішення.**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:****"ЗА" - одноголосно****15. (проект №1026)** Звіт про виконання бюджету міста за 2017 рік.**СЛУХАЛИ:** *Гах Л.М.* представила проект рішення.**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:****"ЗА" - одноголосно****16. (проект №1027)** Про дозвіл на придбання службового автомобіля.**СЛУХАЛИ:** *Станко Ю.Ю.* представив проект рішення. Зауважив, що не буде брати участі у голосуванні у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:****"ЗА" – 5****"НЕ ГОЛОСУВАВ" - 1****17. (проект № 1028)** Про зміни до рішення XIV сесії міської ради VII скликання 13 липня 2017 року № 707 (*зміни до складу конкурсної комісії з присвоєння міської премії ім. П. Скуня*).**СЛУХАЛИ:** *Василиндра О.М.* представила проект рішення.**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:****"ЗА" - одноголосно****18. (проект № 1029)** Про зміни до рішення IX сесії міської ради VII скликання 22 грудня 2016 року № 500 (*Положення про міську премію ім. П. Скуня*).**СЛУХАЛИ:** *Василиндра О.М.* представила проект рішення.**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:****"ЗА" – одноголосно****19. (проект № 1030)** Про зміни до рішення XI сесії міської ради VII скликання 28 лютого 2017 року № 608. (*структура*).**СЛУХАЛИ:** *Воловар М.В.* представила проект рішення.**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

1. Доповнити Пункт 1 проект рішення текстом наступного змісту:

« - збільшити чисельність Центру надання адміністративних послуг на 1 одиницю;

- збільшити чисельність департаменту фінансів та бюджетної політики на 1 одиницю.»;

2. У Пункті 2 проекту рішення загальну чисельність апарату міської ради і виконавчих органів читати як «321».

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

20. (проект №1031) Про зміни до Положення про відділ ведення Державного реєстру виборців.

СЛУХАЛИ: *Жирков Г.І.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

21. (проект № 1032) Про затвердження граничної чисельності працівників Ужгородського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.

СЛУХАЛИ: *Фленько І.І.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

22. (проект № 1033) Про доповнення до рішення XVIII сесії міської ради VII скликання 14.12.2017 року №889. *(проекти регуляторних актів)*.

СЛУХАЛИ: *Пекар В.І.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

23. (проект №1034) Про електронні петиції у місті Ужгород.

СЛУХАЛИ: *Пекар В.І.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

24. (проект №1035) Про внесення змін до генерального плану.

СЛУХАЛИ: *Боршовський О.І.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

25. (проект №1036) Про затвердження та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

1. В пунктах – 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.14, 1.32, 1.33 відмовити у задоволенні клопотання.
2. В пункті 1.22 позицію земельної ділянки 180 замінити на поз. 117.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

- 26.(проект №1037) Про затвердження та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

1. В пунктах – 1.1, 1.2, 1.5, 1.6, 2.1, 2.4, 2.5, 2.6., 2.12 відмовити у задоволенні клопотання.
2. Пункт 2.7. рекомендувати відправити на довивчення для уточнення облікових даних по землекористуванню.
3. Пункт 2.11. відправити на довивчення з метою перевірки документації на нерухоме майно.
4. Пункт 1.3. відправити на довивчення з метою перевірки раціональності формування зазначеної площі земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

27. (проект №1038) Про затвердження та надання згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

Пункт 2.2. відправити на довивчення з метою перевірки конфігурації земельної ділянки згідно з державним актом на земельну ділянку та поданих до заяви графічних матеріалів.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

- 28.(проект №1039) Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

1. В пунктах – 1.1, 1.6. відмовити у задоволенні клопотання.
2. Пункт 1.7. відправити на довивчення у зв'язку з наявною колективною скаргою мешканців.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

29. (проект № 1040) Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

Пункт 1.3. відправити на довивчення у зв'язку з нововиявленими обставинами, а саме надання заявником схеми земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

30. (проект №1041) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (*гр. Данч Т.А.*)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

31. (проект №1042) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (*гр. Спех М.М.*)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

32. (проект №1043) Про приватизацію земельної ділянки несільсько - господарського призначення шляхом викупу. (*ФОП Губкович В.М.*)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

33. (проект №1044) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (*гр. Феєр В.І.*)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

34. (проект №1045) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (*ТОВ "Каслекс"*).

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

35. (проект №1046) Про зміни та скасування рішень міської ради.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

36. (проект №1047) Про прийняття земельної ділянки у комунальну власність.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проекти рішень пакетом до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

37. (проект №979) (повторно) Про надання пільги.

СЛУХАЛИ: *Щадей В.І.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

38. (проект №988) Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

1. В пунктах 1.2, 1.3, 1.4, 1.10, 2.2, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.9, 2.10, 2.17, 2.18, 4.1 відмовити у задоволенні клопотання.
2. В пункті 1.9. відмовити у задоволенні клопотання на підставі ч.1 ст. 134 ЗКУ.
3. В пункті 2.3. відмовити у задоволенні клопотання на підставі рішення судів та зауваження управління правового забезпечення.
4. Пункти 2.12, 2.13. відправити на довивчення у зв'язку з необхідністю перевірки місця розташування та документів на нерухоме майно.
5. Пункти 1.6, 1.7 відправити на довивчення з метою уточнення розташування земельних ділянок.
6. Пункт 2.21 відправити на довивчення з метою перевірки відповідності до розробленого детального плану території

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

39. (проект №991) Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

1. У пункті 2.1. відмовити у задоволенні клопотання.
2. Пункти 2.2-2.4 відправити на довивчення на підставі зауважень управління правового забезпечення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" - одноголосно**

40. (проект №1002) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ТОВ «Новопарт»).

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

Застосувати до ціни продажу коефіцієнт 1.3.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

41. (проект № 1005) Про зміни та скасування рішень міської ради.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

Пункт 3 відправити на довивчення у зв'язку з проведенням інвентаризації вказаної території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно

Голова комісії

О.Афанасьєва

Секретар комісії

Ю. Станко