

**ПРОТОКОЛ № 135**  
**засідання комісії з питань регулювання земельних відносин,**  
**містобудування та архітектури**

від 21.02.2018 р.

м. Ужгород

**ПРИСУТНІ:**

Афанасьєва О.В. – голова комісії;  
Любар В.Б. – заст. голови комісії;  
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;  
Бабидорич В.М.,  
Пономарьов С.Б.,  
Прозор Є.І.,  
Козак В.А. – члени комісії;  
**ВІДСУТНІ:**  
Шевчук Г.В. – член комісії.

**ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;  
Лайкун М.І. – заступник начальника відділу землекористування;  
Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури;  
Терлецька І. – представник громадськості;  
Бойко Б.Б. – представник гр. Вакули М.Л.;  
Мерза Р.І. – представник товариства з додатковою відповідальністю  
Ужгородський механічний завод»;  
Корнета Л.П. – заявниця;  
Микулець В.А. – заявник, учасник АТО.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання  
земельних відносин (перелік 21.02.18).**

**1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

1.1. Гр. Шимону Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0659 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 155 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Луціву Клим Степановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримались» - 1. (*Козак В.А.*)

1.3. Гр. Шведі Андрію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 86 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Білаку Віктору Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0951 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Богомольця, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримались» - 1. (*Прозор Є.І.*)

1.5. Гр. Марці Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0753 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 44 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Клецку Роману Михайловичу земельної ділянки площею 0,0753 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 45 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, поз. 86 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 ЗКУ та наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, поз. 91 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 ЗКУ та наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, поз. 87 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 ЗКУ та наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в районі вул. Швейцарської, б/н з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 ЗКУ.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею \_\_\_\_\_ га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, поз. 98 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 ЗКУ та наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Загорській, поз. 88 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Кирлику Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для індивідуального садівництва по вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Гаврилку Андрію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 116 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Готрі Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 170 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримались»- 1. (*Любар В.М.*)

1.16. Гр. Стародубцеву Ігорю Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0606 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 184 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Микульцю Віталію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0080 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Карпатській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.18. Гр. Куцак Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 206 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.19. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Загорській, поз. 97 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

2.1. Гр. Мегелі Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Підвальному, 28 з подальшою передачею її у власність

*( згідно протоколу № 127 від 27.12.17 вирішили рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою за умови зміни графічних матеріалів, заявник до відділу не підійшов).*

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю графічних матеріалів до фактичного використання земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Бережному Андрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Корзо, 7 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно (гараж).

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6.

«утрималися» - 1 (Пономарьов С.Б.)

2.3. Гр. Бріла Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Черемшини з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю детального плану території.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Кирик Єві Михайлівні земельної ділянки площею 0,0277 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Креничній,17/2 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Ігнац Івану Вікентійовичу земельної ділянки площею 0,0019 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, поз. 23 АГК «Сторожницькій» з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Фізичній особі-підприємцю Сембер Оксані Степанівні земельної ділянки площею 0,0085 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Конопляній, 8 з подальшою передачею її у власність.

Врахувати заяву гр. Вакули Марини Ласлівни при розгляді даного питання оскільки заявниця звернулася з апеляційною скаргою до апеляційного суду Закарпатської області і рішення по справі може вплинути на законні права та інтереси громадянки Вакули М.Л.

**ВИРІШИЛИ: Відправити питання на до вивчення до вирішення справи у суді.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Орос Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,3050 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Одеській, 14 «а» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Броді Володимиру Івановичу земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Корзо, 7 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно (гараж).**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримались» - 1. (Пономарьов С.Б.)

2.9. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0634 га поз. 179 та земельної ділянки площею 0,0602 га поз. 180 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Ребрикову Олександрю Петровичу земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 52 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Гр. Клім Єлизаветі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 196 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із діючим мораторієм на надання вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови. Заявниці звернутися після закінчення дії мораторію.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Собранецька, 147/1» земельної ділянки площею 0,1820 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Собранецькій, 147/1 з подальшою передачею її в постійне користування (висновок управління містобудування та архітектури).

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Деяк Богдану Тарасовичу земельної ділянки площею 0,1277 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Радищева, 1 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

### **3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

3.1. Гр. Дюгову Станіславу Емеріховичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0245) площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз.10 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Брагінцю Михайлу Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0257) площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз.4 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Томицю Віктору Олексійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0243) площею 0,0654 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз.20 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Гр. Попович Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0778) площею 0,0432 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Франка, 1 «б», котедж 3 та передати її у власність.



**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Дано Віталію Вікторовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0273) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вілмоша Ковача (Белінського) гаражний кооператив «Білочка», гараж № 21 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Павловському Михайлу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0510) площею 0,1914 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Перемоги, 120,122 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Яцуку Василю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0104) площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола (Дівоча), 5 поз. 63 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Кофель Наталії Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0167) площею 0,1537 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 151 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Русник Михайлу Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0380) площею 0,1915 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Слави, 79 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

4.1. Гр. Баник Оксані Флорівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Другетів, 132 з подальшою передачею її у власність (відповідно протоколу № 126 від 20.12.17 вирішено залишити питання на довивченні. Повернутись до розгляду питання після надання заявником свідоцтва на право власності на нерухоме майно, розташоване на земельній ділянці. Заявником документи не подані).

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримались» - 2. (Пономарьов С.Б., Станко Ю.Ю)

4.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Будінвест-Груп» земельної ділянки площею 2,1542 га під придбаними будівлями і спорудами виробничої бази та для їх обслуговування по вул. Успенській, 11 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Товариству з додатковою відповідальністю «Ужгородський механічний завод» земельної ділянки площею 15,8600 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Юрія Гагаріна, 30 з подальшою передачею в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Покорні Младену Емеріховичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Насипній, 48 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Гр. Пайді Сергію Івановичу земельної ділянки площею 0,7500 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку по Слов'янській набережній, 39 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 ЗКУ та у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно, розташованого на даній земельній ділянці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Петьовці Сергію Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0108 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 50/1 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

5.1. Гр. Опаленик Марті Юрїївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0233) площею 0,0137 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Бічній, 18 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Труш Роману Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0226) площею 0,0593 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Декабристів, 44 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Вакулі Віктору Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0370) площею 0,2193 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в районі Радванського кар'єра та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Мага Аллі Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0383) площею 0,0170 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Капуша (Мондока), 14 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Лізак Валентині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0385) площею 0,0655 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимирській, 36 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності по вул. Олександра Грибоедова, 20 «в» (кадастровий номер 2110100000:43:001:0295 площа 0,1000 га), (кадастровий номер 2110100000:43:001:0294 площа 0,3400 га), (кадастровий номер 2110100000:43:001:0293 площа 1,9247 га), (кадастровий номер 2110100000:44:001:0354 площа 0,1705 га). Департаменту міського господарства зареєструвати комунальну власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою, доручити відділу землекористування підготувати окремий проект рішення до розгляду на сесії.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Чаварзі Петру Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0379) площею 0,0674 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Максима Рильського, 8 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.8. Гр. Кофель Наталії Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0166) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 151 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

6.1. Фізичній особі-підприємцю Петрині Віталії Михайлівні земельної ділянки площею 320 кв.м. під придбаними торговими приміщеннями та для їх обслуговування по вул. Марії Заньковецької, 66 «а» строком на 3 роки.

**ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Фізичній особі-підприємцю Тромболі Лесі Юріївні земельної ділянки площею 15 кв.м. під кіоском по вул. Швабській - пл. Кирила і Мефодія строком на 10 років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримались» - 3

*(Пономарьов С.Б., Прозор Є.І., Станко Ю.Ю.)*

**Рішення НЕ ПРИЙНЯТО**

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Веттштайн-Технік Україна» земельної ділянки площею 0,7101 га для обслуговування об'єктів нерухомості по вул. Олександра Радищева, 1 строком на 10 років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст.. 31 ЗУ «Про оренду землі». Доручити департаменту міського господарства протягом 10 днів здійснити перевірку втраченої вигоди бюджету та вжити заходів з приводу відшкодування збитків згідно чинного законодавства.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.4. Гр. Грицик Людмилі Федорівні земельної ділянки площею 197 кв.м. під магазином та для його обслуговування по вул. Михайла Грушевського, 74 «а» строком на роки.

**ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6/1. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):**

- Фізичній особі-підприємцю Пічкарь Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0175 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги (Капушанська), 145 строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6/2. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:**

- Приватному підприємству «Мале приватне підприємство виробничо-торгова фірма «Вікторія-В» земельної ділянки площею 175 кв.м. під власним магазином (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Перемоги (Капушанська), 145, (договір оренди з 19.01.2007 року).

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**7. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

7.1. Фізичній особі-підприємцю Шігімага Вірі Богданівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 39/33.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Гр. Гладжикурка Василю Івановичу, гр. Гладжикурка Надії Богданівні, гр. Гладжикурка Людмилі Василівні земельної ділянки площею 0,0026 га для іншої житлової забудови по пр. Свободи, 28/20.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Зенфінанс» земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Одеській, 5.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.4. Гр. Горблюк Галині Олександрівні земельної ділянки площею 0,0013 га для влаштування входу до магазину по вул. Іштвана Сечені, 50/18.

**ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.5. Фізичній особі-підприємцю Перечинському Ярославу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Василя Коменаря (Джамбула) – Олександра Бородіна, б/н.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **8. Про зміни та скасування рішень міської ради**

8.1. Пункт 1 рішення V сесії міської ради V скликання від 16.04.10 № 1405 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на земельні ділянки» в частині надання дозволу гр. Ковач Степану Людвиковичу, гр. Боднар Єлизаветі Людвигівні на виготовлення технічної документації на земельну ділянку пл. 0,0442 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Добрянського, 23 викласти в наступній редакції:

- Гр. Ковач Степану Людвиковичу, гр. Боднар Єлизаветі Людвигівні надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості на земельну ділянку пл. 0,0442 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Адольфа Добрянського, 23 з подальшою передачею її у спільну часткову власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Пункт 1.3. рішення VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 362 «Про надання та відмову у наданні дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» у частині надання дозволу гр. Легеза Іштвану Ернестовичу на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки по вул. Тобілевича, 6 викласти в наступній редакції а саме: слова «площею 0,0537 га» читати «площею 0,0543 га».

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. В зв'язку з технічною помилкою пункт 1. рішення XVIII сесії міської ради VII скликання від 21.12.2017 року № 951 «Про впорядкування рішення з приводу надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» у частині надання дозволу гр. Шиндрі Івану Тимофійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки викласти в наступній редакції а саме: слова «Тимофійовичу» читати «Тимковичу».

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.4. В зв'язку з технічною помилкою, доповнити пункт 15. рішення XIV сесії міської ради VII скликання від 25.07.2017 року № 739 «Про зміни та скасування рішень міської ради» наступним змістом «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримались» - 1 (*Козак В.А.*)

8.5. Пункт 2.1. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 18.10.2016 року № 411 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Бедь Каріні Василівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуального гаражу по вул. Бородіна, б/н з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- Гр. Бедь Каріні Василівні надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Бородіна, б/н з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.**

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.6. Відповідно до Порядку встановлення ставок орендної плати у м. Ужгороді за земельні ділянки, які перебувають у розпорядженні Ужгородської міської ради затвердженого XXVII сесією міської ради VI скликання від 19.02.2015 № 1651 встановити товариству з обмеженою відповідальністю "Акваресурсенерго" на земельну ділянку пл. 0,6330 га в районі вул. Канальної-Другетів для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.



**ВИРІШИЛИ:** Відмовити у задоволенні клопотання, залишити в силі попереднє рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.7. Звернення гр. Корнети Лариси Петрівни з проханням внести зміни в пункт 2 рішення XIX сесії міської ради VII скликання від 08.02.2018 року № 980 «Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу» вилучити слова «із застосуванням коефіцієнту 1,5 за ціною 119355 грн.» та викласти в наступній редакції:

«2. Продати гр. Корнеті Ларисі Петрівні земельну ділянку площею 0,0293 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олега Кошового, 15».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Голова комісії**

**О. Афанасьєва**

**Секретар комісії**

**Ю. Станко**