



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXIII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

15 травня 2018 року

м. Ужгород

№ 1082

Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 79-1, 92, 118, 121- 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій",

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.1. Гр. Поповичу Олександрю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської поз. 99.

1.2. Гр. Сулімі Віктору Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської поз. 97.

1.3. Гр. Боберському Олегу Петровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 175.

1.4. Гр. Готрі Сергію Йосифовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 172.

1.5. Гр. Дяковичу Володимирі Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 173.

1.6. Гр. Федьо Ярославу Івановичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 174.

1.7. Гр. Молдавчуку Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 176.

1.8. Гр. Кондратюку Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0054 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ» ряд 10 місце 9,10.

1.9. Гр. Вакарову Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ» ряд Б поз. 52, 53.

1.10. Гр. Смик Андрію Іллічу земельної ділянки площею 0,0045 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ» ряд Г місце 31, 32.

1.11. Гр. Лихенку Івану Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ» ряд Ж місце 17,18.

1.12. Гр. Хміль Петру Петровичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Мартона.

- Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16.10.2015 року № 1861 в частині надання дозволу гр. Хміль Петру Петровичу на підготовку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 1) поз. 45 а визнати таким, що втратив чинність.

1.13. Гр. Сільбер Володимирі Михайловичу земельної ділянки площею 0,0947 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетської – вул. Теодора Ромжі.

1.14. Гр. Голованову Олексію Олександровичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 158.

1.15. Гр. Бемак Вадиму Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 156.

1.16. Гр. Струж Степану Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 169.

1.17. Гр. Семенову Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 168.

1.18. Гр. Приміч Олександрю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 171.

1.19. Гр. Тарахонич Олексію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 196.

- Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання гр. Тарахонич О.М. земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 70 а визнати таким, що втратив чинність.

1.20. Гр. Сивохопу Артему Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетської.

1.21. Гр. Закусило Артему Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 67.

1.22. Гр. Волянюк Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 93.

- Пункт 1.5. рішення VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 362 в частині надання дозволу гр. Волянюк Г.І. на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської визнати таким, що втратив чинність.

1.23. Гр. Штепенку Дмитру Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 89.

1.24. Гр. Гапаку Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 90.

1.25. Гр. Турок Івану Степановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 95.

1.26. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Іспанської, б/н.

1.27. Гр. Шимону Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0659 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 155.

1.28. Гр. Луціву Климу Степановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, б/н.

1.29. Гр. Шведі Андрію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 86.

1.30. Гр. Гавришку Андрію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 116.

1.31. Гр. Стародубцеву Ігору Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0606 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 184.

1.32. Гр. Куцюрюбі Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Юрія Гойди.

1.33. Гр. Данч Віктору Степановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Ольги Кобилянської, б/н.

1.34. Гр. Мазуру Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0550 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 160.

1.35. Гр. Кулінічу Олегу Олеговичу земельної ділянки площею 0,0550 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 161.

1.36. Гр. Дзямко Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 163.

1.37. Гр. Россоха Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0703 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської.

1.38. Гр. Жулинській Олександрі Сергіївні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 162.

1.39. Гр. Кіщак Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 201 «б».

1.40. Гр. Шигимага Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0717 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаника.

1.41. Гр. Бескід Павлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0610 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 199.

1.42. Гр. Понціру Роману Романовичу земельної ділянки площею 0,0641 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тютюновій, 49.

1.43. Гр. Пригарі Володимиру Михайловичу земельної ділянки площею 0,0873 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Жатковича.

1.44. Гр. Лесику Олександрю Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Антоніна Дворжака, б/н.

1.45. Гр. Маух Івану Володимировичу земельної ділянки площею 0,0047 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УГК «Політ» ряд «Ж» місце 36,37.

1.46. Гр. Жулинському Вячеславу Олександровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 164.

1.47. Гр. Гуменюк Костянтину Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз.131.

1.48. Гр. Продан Олександрю Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз.25.

- Пункт 1.19. рішення V сесії міської ради VII скликання від 14.07.2016 року № 282 в частині надання дозволу гр. Продан Олександрю Сергійовичу на підготовку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0777 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Томчання визнати таким, що втратив чинність.

1.49. Гр. Єльченку Валерію Степановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз.70.

1.50. Гр. Колесар Федору Федоровичу земельної ділянки площею 0,0905 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Докучаєва-Котловинної.

1.51. Гр. Кокреву Олегу Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0974 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Докучаєва-Котловинної.

1.52. Гр. Кутканичу Павлу Олександровичу земельної ділянки площею 0,0307 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ігоря Розлуцького, б/н.

2. Відмовити у наданні учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозволів на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Гр. Микуляку Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Запісочного, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури. Земельна ділянка знаходиться в санітарно-захисній зоні високовольтної лінії електропередач, де будівництво заборонено.

2.2. Гр. Марухлиничу Івану Петровичу земельної ділянки площею 0,0699 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській на підставі висновку управління містобудування та архітектури (земельна ділянка знаходиться у зеленій зоні).

2.3. Гр. Лемак Миколі Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Героїв на підставі висновку управління містобудування та архітектури (земельна ділянка знаходиться в охоронній зоні кладовища).

2.4. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0763 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 85, оскільки земельна ділянка зайнята.

2.5. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Швейцарської, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури (відсутній детальний план території, рельєф ділянки дуже складний, звернутись після розроблення та затвердження детального плану).

2.6. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, б/н у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації (зелена зона).

2.7. Гр. Марці Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,0753 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 44 у зв'язку із наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

2.8. Гр. Клецьку Роману Михайловичу земельної ділянки площею 0,0753 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 45 у зв'язку із наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

2.9. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 88 у зв'язку із наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

2.10. Гр. Кирлику Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для індивідуального садівництва по вул. Миколи Бобяка у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації.

2.11. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 97 у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

2.12. Гр. Мешку Тарасу Богдановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Рожевій у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

2.13. Гр. Коробову Андрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Робочій, б/н, оскільки зазначена територія є землями загального користування.

2.14. Гр. Мешку Тарасу Богдановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Далекій, земельна ділянка знаходиться в охоронній зоні кладовища.

2.15. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Насипній, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури. Земельна ділянка не відповідає містобудівній документації.

2.16. У зв'язку з неможливістю реалізації пункт 1. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання дозволу гр. Марухлинич Івану Петровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 61 а з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність та викласти у наступній редакції:

- Гр. Марухлиничу Івану Петровичу земельної ділянки площею 0,0990 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Іспанської, б/н, на підставі висновку управління містобудування та архітектури. Земельна ділянка не відповідає детальному плану території. Ділянка знаходиться на території аеропорту

2.17. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, б/н у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації (зелена зона).

2.18. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, поз. 86, на підставі ст. 134 ЗКУ та наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

2.19. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по

вул. Загорській, поз. 91 на підставі ст. 134 ЗКУ та наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

2.20. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, поз. 87, на підставі ст. 134 ЗКУ та наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

2.21. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в районі вул. Швейцарської, б/н, на підставі ст. 134 ЗКУ.

2.22. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, поз. 98 на підставі ст. 134 ЗКУ та наявним на зазначену земельну ділянку рішенням міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. Андрійв