

УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

ПРОЕКТ

від _____ 2018. №

м. Ужгород

Про приватизацію державного житлового фонду

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про адміністративні послуги», Житлового кодексу, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень (зі змінами та доповненнями), Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян та розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, житлових приміщень у гуртожитках, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ** :

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири , що знаходиться за адресою: *** , задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 6 осіб: він,

***,

***,

***,

***,

***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 22,70 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 35,00 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 136,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 6,30 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 18,18 грн.

1.2. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати вказану квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.
Склад сім'ї – 3 особи: вона,

***,
***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно затвердити, (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 28,00 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 41,60 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 7,49 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 5,65 грн.

1.3. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї - 3 особи: він,
***,
***.

- Розрахунки площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 22,10 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 35,40 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 6,37 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 6,77 грн.

2. Про приватизацію житлових приміщень у гуртожитках:

2.1. На виконання ухвали Закарпатського окружного адміністративного суду (14.05.2018 № 807/124/18) про затвердження умов примирення, керуючись статтею 47 Житлового кодексу, задовольнити як виняток, прохання щодо приватизації, яке подав ***, батько загиблого учасника АТО ***, наймач житлового приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: *** і передати зазначене житлове приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,
***,
***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 17,30 кв. м, загальною площею 34,10 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 6,14 грн.

- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 7,00 грн.
- Пункт 2.1 рішення виконкому 22.03.2017 № 81 про відмову у передачі у власність шляхом приватизації житлового приміщення № 508 за адресою: *** та членам його сім'ї вважати таким, що втратив чинність.

2.2. Враховуючи прийняті рішення XXII сесії міської ради VI скликання 29.05.2014 № 1302 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 22.05.2014 № 172 «Про затвердження акта приймання–передачі гуртожитку», рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 30 «Про прийняття в комунальну власність гуртожитку», рішення зборів мешканців будинку по *** 02.06.2014, звернення БК «***» 04.06.2014 та заяву мешканців гуртожитку:

Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач житлового приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: ***, задовольнити і передати зазначене житлове приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: вона,
***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з двох кімнат житловою площею 28,50 кв. м, загальною площею 42,00 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 52,00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 7,56 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 1,80 грн.

2.3. Враховуючи відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер об'єкта 998122821101 від 10.08.2016), рішення III сесії міської ради VII скликання 31.05.2016 № 229 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 18.12.2014 № 484 «Про затвердження акту приймання-передачі гуртожитку в оперативне управління БК «***», звернення БК «***», рішення загальних зборів мешканців будинку по *** 13.09.2016, договори найму з попереднім власником та заяви мешканців гуртожитку:

2.3.1. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач житлового приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: ***, задовольнити і передати зазначене житлове приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: вона,

***,

***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).

- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 16,60 кв. м, загальною площею 33,60 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 6,05 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 7,09 грн.

2.3.2. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач житлового приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: ***, задовольнити і передати зазначене житлове приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 4 особи: вона,

***,

***,

***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 16,40 кв. м, загальною площею 33,00 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 94,00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 5,94 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 10,98 грн.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Гомоня В. В.

Міський голова

Б. Андрійв