



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXVI сесія VII скликання **Р І Ш Е Н Н Я**

28 серпня 2018 року

м. Ужгород

№ 1234

Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, на підставі рішення XXIX сесії міської ради IV скликання від 4 червня 2004 року № 313 «Про генеральний план міста», яким затверджено генеральний план забудови міста Ужгорода, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. У зв'язку з смертю учасника бойових дій а Афганістані гр. Ігнатика Василя Імровича рішення XVIII сесії міської ради VII скликання від 21.12 2017 року № 951 «Про впорядкування рішення з приводу надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- гр. Ігнатик Катерині Василівні, як неповнолітній доньці померлого, надати дозвіл розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 56 з подальшою передачею її у власність.

2. У зв'язку із змінами в законодавстві пункт 1 рішення V сесії міської ради V скликання від 05.02.10 № 1360 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на земельні ділянки» в частині надання гр. Гатяш Любові Василівні дозволу на виготовлення технічної документації на земельну ділянку пл. 0,031 га по вул. Шишкіна, 11а визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Гатяш Любові Василівні надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,0310 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шишкіна, 11 «а» з подальшою передачею її у власність.

3. Пункт 3.1. рішення XXIII сесії міської ради VII скликання від 15.05.2018 року № 1083 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів

землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Собранецька, 147/1» надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,1820 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Собранецькій, 147/1 з подальшою передачею її у постійне користування.

4. У зв'язку із внесеними змінами до наказу "Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель" пункт 2.4. рішення XVIII сесії міської ради VII скликання від 21.12.2017 року № 923 «Про надання та відмову у наданні дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» у частині надання дозволу гр. Ряшко Дар'ї Андріївни на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,0115 га по вул. Олександра Митрака, 11/1 викласти в наступній редакції, а саме: слова «для змішаного використання (житлової забудови та комерційного призначення)» читати «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

5. У зв'язку з технічною помилкою пункт 2.2. рішення XXIII сесії міської ради VII скликання від 15.05.2018 року № 1086 «Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Петьовці Сергію Сергійовичу та гр. Петьовці Ганні Василівні надати дозволів на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0108 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 50/1 з подальшою передачею її в оренду.

6. Пункт 1.3. рішення XVII сесії міської ради VII скликання від 09.11.2017 року № 808 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у частині надання дозволу гр. Береній Руслану Олександровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 189 викласти в наступній редакції, а саме: слова «площею 0,0600 га» читати «площею 0,0707 га».

7. Пункт 1.27. рішення XXIII сесії міської ради VII скликання від 15.05.2018 року № 1082 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у частині надання дозволу гр. Шимону Василю Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 155 викласти в наступній редакції, а саме: слова «площею 0,0659 га» читати «площею 0,0669 га».

8. У зв'язку з уточненням цільового призначення та площі земельної ділянки пункт 1.10. рішення XXIII сесії міської ради VII скликання від 15.05.2018 року № 1083 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у частині надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю "МИСЛО" на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на пл. Шандора Петефі, 17 викласти в наступній редакції, а саме: слова «площею 0,0728 га» читати «площею

0,0922 га» та слова "для будівництва та обслуговування вбудованого приміщення " читати "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

9. У зв'язку з смертю учасника бойових дій а Афганістані гр. Кильч Івана Васильовича рішення XVIII сесії міської ради VII скликання від 21.12 2017 року № 951 «Про впорядкування рішення з приводу надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- гр. Кильч Тетяні Іванівні, як доньці померлого, надати дозвіл розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 7 з подальшою передачею її у власність.

10. Пункт 1.11. рішення V сесії міської ради VII скликання від 14 липня 2016 року № 282 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Тупиці Юрію Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Требішовській з подальшою передачею її у власність, визнати таким, що втратив чинність.

11. Пункт 1.10. рішення V сесії міської ради VII скликання від 14 липня 2016 року № 282 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Мирошниченку Михайлу Пантелеймоновичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Требішовській з подальшою передачею її у власність, визнати таким, що втратив чинність.

12. Відмовити у внесенні змін до пункту 7 рішення V сесії міської ради V скликання від 27.11. 2009 року № 1302 «Про надання дозволів на підготовку матеріалів вибору земельних ділянок для житлового будівництва та зміни до раніше прийнятих рішень» у зв'язку з невірно сформульованою заявою. Рекомендувати заявнику звернутись з заявою про внесення змін щодо «надання дозволу на розробку проекту відведення».

13. На виконання постанови Апеляційного суду Закарпатської області від 20.04.2018 року по справі № 712/21847/2012 визнати недійсним пункт 5 рішення Ужгородської міської ради від 05.02.2010 року № 1367 «Про регулювання земельних відносин» яким співвласникам житлового будинку Мешко Олексію Івановичу, Мешко Меланії-Ганні Іванівні, Мешко Роману Олексійовичу передано у спільну сумісну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку площею 0,0759 га по вул. Героїв, 12/2 та визнати недійсним пункт 6 рішення Ужгородської міської ради від 05.03.2010 року № 1387 «Про регулювання земельних відносин» яким у зв'язку з технічною помилкою внесено зміни до пункт 5 рішення Ужгородської міської ради від 05.02.2010 року № 1367 щодо співвласникам яким передано земельну ділянку площею 0,0759 га по вул. Героїв, 12/2 та викладено в редакції Мешко Олексію Івановичу, Мешко Меланії-Ганні Іванівні, Мешко Юрію Олексійовичу.

14. У пункті 2.3. рішення XV сесії міської ради VII скликання від 12.09.2017 року № 772 «Про надання та відмову наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині наданні гр. Малець Олександр Омельяновичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Декабристів-Пирогова, гараж № 10 змінити написання, а саме «під прямою забудови» писати «площею 0,0034 га».

15. Доповнити рішення XXIV сесії міської ради VII скликання від 10.07.2018 року № 1174 «Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу» в частині продажу товариству з обмеженою відповідальністю «Електро-Закарпаття» земельної ділянки площею 1,4300 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Залізничній, 11 пунктом 5, а саме:

«**5.** Дозволити здійснення розрахунків за придбання ділянки із розстроченням платежу до 10.07.2023 року за умови разової сплати 50% від її вартості з подальшою щоквартальною сплатою залишку з урахуванням інфляції».

16. Доповнити перелік, визначених об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), у рішенні VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)» земельною ділянкою пл. 0,2500 га в районі вул. Собранецької для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

17. Пункт 1. рішення IX сесії міської ради VII скликання від 22 грудня 2016 року № 535 «Про зміни та скасування рішень міської ради» визнати таким, що втратив чинність.

18. У зв'язку із використанням права безоплатної приватизації та враховуючи ч. 4 ст. 116 ЗКУ , пункт 2 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання дозволу гр. Поремчуку Михайлу Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0750 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 96 б з подальшою передачею її у власність, визнати таким, що втратив чинність.

19. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. Андрійв