



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Ужгород

№ _____

**Про укладення договорів найму,
службові жилі приміщення, передачу
паю в ЖБК та квартирний облік**

Відповідно до статей 30, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративні послуги», керуючись Житловим кодексом Української РСР, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень (зі змінами та доповненнями), розглянувши пропозиції громадської комісії з розгляду житлових питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про укладення договорів найму

1. 1. Укласти договори найму :

1.1.1. З гр. Тільняк Вікторією Степанівною, бухгалтером ТОВ «Інтелект Інвест».

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 18,20 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, дочка – Тільняк Олександра Володимирівна, сестра – Щубелко Галина Степанівна).

Договір найму укласти згідно зі списком мешканців будинку на укладення договорів найму після реконструкції гуртожитку, затвердженим адміністрацією заводу «Електродвигун» 13.06.2006 та згідно з поданими документами.

1.1.2. З гр. Пастеляк Марією Дмитрівною, пекарем–технологом у ФОП Лабика А. Я.

На квартиру по ***, що складається із двох кімнат житловою площею 32,10 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, чоловік – Пастеляк Михайло Юрійович).

Договір найму укласти згідно зі списком мешканців будинку на укладення договорів найму після реконструкції гуртожитку, затвердженим рішенням зборів мешканців, протокол № 10 23.12.2012 та згідно з поданими документами.

1.1.3. З гр. Грет Розалією Михайлівною, пенсіонеркою.

На квартиру по ***, що складається з трьох кімнат житловою площею 46,20 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, дочка – Грет Роксолана Мирославівна).

Договір найму укласти у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача гр. Грет Мирослава Теодоровича, колишнього чоловіка гр. Грет Р. М., враховуючи рішення Ужгородського міськрайонного суду 27.09.2018 та згідно з поданими документами.

(Свідоцтво про смерть І–СГ № 488184 від 23.11.2017 р.).

1.1.4. З гр. Вантух Галиною Іванівною, тимчасово непрацюючою.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 18,00 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, син – Вантух Ярослав Романович, дочка – Вантух Вероніка Романівна).

Договір найму укласти на підставі рішення Ужгородського міськрайонного суду Закарпатської області 10.10.2018 про визнання за гр. Вантух Г. І., дружиною померлого квартиронаймача гр. Вантуха Романа Ярославовича, права користування квартирою по та згідно з поданими документами.

1.2. У зв'язку із закінченням реконструкції гуртожитку та здачею в експлуатацію 102 – квартирного житлового будинку по *** (сертифікат серія ЗК № 162181910331 від 10.07.2018 р.), беручи до уваги лист органу самоорганізації населення БК «***» від 18.09.2018 р., на підставі списків мешканців будинку, затверджених рішенням загальних зборів мешканців будинку (протокол № 7/18 від 28.08.2018 р.), згідно з поданими заявами укласти договори найму:

1.2.1. З гр. Симкович Марією Миколаївною.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 26,10 кв. м.

Склад сім'ї – 4 особи (вона, дочка – Албічук Тетяна Юріївна, зять – Албічук Володимир Петрович, онучка – Албічук Андріана Володимирівна).

1.2.2. З гр. Мишковським Михайлом Степановичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 15,90 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

1.2.3. З гр. Газа Іванною Миколаївною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,80 кв. м.

Склад сім'ї – 4 особи (вона, син – Газа Роман Іванович, син – Газа Олександр Іванович, онук – Газа Богдан Романович).

1.2.4. 3 гр. Головей Ерікою Євгенівною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 17,20 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

1.2.5. 3 гр. Гаворською Тамарою Василівною.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 25,80 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, син – Гаворський Артур Олексійович, син – Гаворський Юрій Олексійович).

1.2.6. 3 гр. Маціком Віктором Володимировичем.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 27,20 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина – Мацік Тетяна Михайлівна, син – Мацік Роман Вікторович).

1.2.7. 3 гр. Вадаським Юлієм Кириловичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,30 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

1.2.8. 3 гр. Сатмарі Ольгою Василівною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,50 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, чоловік – Сатмарі Бейла Бейлович, син – Сатмарі Андрій Бейлович).

1.2.9. 3 гр. Манільчуком Миколою Анатолійовичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,60 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (він, дружина – Манільчук Ірина Ігнатівна).

1.2.10. 3 гр. Граб Марією Василівною.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 28,30 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, дочка – Граб Наталія Василівна).

1.2.11. 3 гр. Пазяком Іваном Михайловичем.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 33,40 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (він, дочка – Пазяк Корнелія Іванівна, син – Пазяк Едуард Іванович).

1.2.12. З гр. Хуако Олександром Юнусовичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,40 кв. м.

Склад сім'ї – 6 осіб (він, син – Хуако Вячеслав Олександрович, син – Хуако Едгард Олександрович, невістка – Хуако Брігідта Робертівна, онучка – Хуако Беатрікс Вячеславівна, онучка – Хуако Тімеа Вячеславівна).

1.2.13. З гр. Боклах Наталією Андріївною, тимчасово непрацюючою.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 10,80 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, син – Боклах Володимир Іванович).

1.2.14. З гр. Маркович Ганною Федорівною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,70 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, син – Маркович Сергій Михайлович).

1.2.15. З гр. Гвоздак Катериною Олексіївною.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 25,30 кв.м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, син – Бритвак Василь Васильович).

1.2.16. З гр. Понзель Ганною Василівною.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 34,50 кв. м.

Склад сім'ї – 4 особи (вона, дочка – Понзель Юлія Вікторівна, син – Понзель Віктор Вікторович, онучка – Грица Анна Володимирівна).

1.2.17. З гр. Голішем Степаном Антоновичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,90 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина – Голіш Віра Йосипівна, дочка – Голіш Крістіна Юріївна).

1.2.18. З гр. Федьо Марією Василівною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,60 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

1.2.19. З гр. Лесиком Сергієм Михайловичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 17,90 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

1.2.20. З гр. Щобаком Михайлом Михайловичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 15,20 кв. м.

Склад сім'ї – 4 особи (він, дружина – Щобак Марина Юріївна, син – Щобак Юрій Михайлович, дочка – Щобак Дарина Михайлівна).

1.2.21. З гр. Назаровою Ганною Михайлівною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 17,10 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, син – Назаров Олег Іванович, дочка – Назарова Алла Іванівна).

1.3. У зв'язку із закінченням реконструкції гуртожитку та здачею в експлуатацію 159 – квартирному житлового будинку по *** (сертифікат серія ЗК № 162181860600 від 05.07.2018 р), беручи до уваги лист органу самоорганізації населення БК «Добробут–2016» від 27.09.2018 р. № 1, на підставі списків мешканців будинку, затверджених рішенням загальних зборів мешканців будинку (протокол № 6 від 10.08.2018 р), згідно з поданими заявами укласти договори найму:

1.3.1. З гр. Мазур Агафією Василівною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 12,10 кв. м. Склад сім'ї – 1 особа.

1.3.2. З гр. Канюком Михайлом Івановичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 17,80 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина – Канюк Марія Василівна, син – Канюк Іван Михайлович).

1.3.3. З гр. Кривкою Володимиром Івановичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 12,00 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (він, син – Кривка Віталій Володимирович, син – Кривка Роман Володимирович).

1.3.4. З гр. Тимко Марією Миронівною.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 21,70 кв. м.

Склад сім'ї – 4 особи (вона, дочка – Волосянко Ірина Петрівна, онучка – Волосянко Анастасія Романівна, онук – Волосянко Артем Романович).

1.3.5. 3 гр. Лехновським Володимиром Миколайовичем.
На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 12,10 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (він, дружина – Лехновська Ольга Іванівна).

1.3.6. 3 гр. Швець Любов Константинівною.
На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 11,70 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

1.3.7. 3 гр. Ломпеєм Ігорем Ємільовичем.
На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 12,40 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина – Гарат Марія Василівна, дочка – Ломпей Юлія Ігорівна).

1.3.8. 3 гр. Поляковою Валентиною Василівною.
На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 18,30 кв. м.

Склад сім'ї – 4 особи (вона, невістка – Полякова Світлана Янівна, онук – Поляков Вячеслав Юрійович, онучка – Вагін Ірина Юріївна).

1.3.9. 3 гр. Малюком Михайлом Івановичем.
На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 19,20 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (він, син – Малюк Михайло Михайлович).

1.3.10. 3 гр. Будз Василем Федоровичем.
На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 12,60 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (він, дружина – Будз Еріка Василівна).

1.3.11. 3 гр. Рендзей Тетяною Леонідівною.
На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 19,00 кв. м.

Склад сім'ї – 6 осіб (вона, дочка – Гапак Світлана Петрівна, онук – Гапак Роман Ігорович, онучка – Гапак Катерина Ігорівна, дочка – Потокі Руслана Петрівна, онучка – Потокі Поліна Ярославівна).

1.3.12. 3 гр. Марич Марією Іванівною.
На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 22,00 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, чоловік – Марич Іван Григорович, син – Марич Вадим Іванович).

1.3.13. З гр. Булецою Михайлом Івановичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 12,20 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

1.3.14. З гр. Павлісюком Миколою Миколайовичем.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 12,10 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина – Павлісюк Олена Міланівна, син – Павлісюк Андрій Миколайович).

1.3.15. З гр. Мандзюк Марією Михайлівною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 19,60 кв. м.

Склад сім'ї – 4 особи (вона, дочка – Келечен Мар'яна Степанівна, син – Келечен Сергій Іванович, онук – Келечен Іван Іванович).

1.3.16. З гр. Кіреєвою Марією Василівною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 18,60 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, чоловік – Киреєв Віктор Миколайович, дочка – Кіреєва Христина Вікторівна, син – Киреєв Микола Вікторович).

1.3.17. З гр. Кірою Людмилою Юріївною.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 19,10 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, син – Кіра Владислав Анатолійович).

2. Про службові жилі приміщення:

Розглянувши клопотання прокуратури Закарпатської області від 20.11.2018 № 13/3-73 вих. 18 про включення жилого приміщення у число службових, на підставі договору дарування від 31.10.2018, відповідно до статей 118, 123 Житлового кодексу УРСР, Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в УРСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 р. № 37, Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в органах прокуратури, затвердженого Наказом Генеральної прокуратури України від 11.11.2016 № 377 включити у число службових жилих приміщень та закріпити за прокуратурою Закарпатської області однокімнатну квартиру по *** (загальна площа – 39,35 кв. м, житлова площа – 15,02 кв. м).

3. Передати пай у житлово–будівельному кооперативі:

Затвердити рішення загальних зборів членів житлово – будівельного кооперативу «Райдуга – 3» протокол 09.10.2018, про:

- виключення з членів кооперативу гр. Русин Любов Романівну у зв'язку зі смертю (свідоцтво про смерть І-ФМ № 240618 від 24.01.2018.);

- прийняття у члени житлово – будівельного кооперативу «Райдуга – 3» гр. Петровську Лілію Йосипівну, дочку померлої, з передачею їй паю на квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 27,30 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, син – Петровський Артем Павлович, дочка – Петровська Стелла Павлівна).

4. Про квартирний облік

4.1. Прийняти на квартирний облік:

4.1.1. Гр. Кирлика Василя Васильовича, військовослужбовця Перечинського районного військового комісаріату Закарпатської області, який зареєстрований у будинку в/ч А 1778 по ***, із включенням у списки першочерговиків, як учасника бойових дій (учасник АТО).

Підстава: посвідчення серія АБ № 007191 від 23.02.2015 р.

Склад сім'ї – 1 особа.

4.1.2. Гр. Ловську Лідію Юріївну, адміністратора кафе «Олівер», яка зареєстрована у трикімнатній квартирі по ***, де на житловій площі 45,70 кв. м проживає 8 осіб.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, дочка).

4.1.3. Гр. Шпонтак Тетяну Сергіївну, тимчасово непрацюючу, яка проживає за договором оренди по ***.

Склад сім'ї – 1 особа.

4.2. Внести зміни до списків черговості:

4.2.1. Згідно з поданою заявою 09.11.2018, у зв'язку з народженням третьої дитини – Бібен Мілани Віталіївни (02.11.2018 р. н), у списках першочерговиків рахувати сім'ю гр. Бібен Ірини Михайлівни як багатодітну. Склад сім'ї – 5 осіб (вона, чоловік, син, 2 дочки).

4.2.2. Виключити зі списку позачерговиків сім'ю гр. Локоти Еріка у зв'язку з закінченням терміну дії посвідчення інваліда III групи війни : серія Б № 473428 від 20.12.2016.

Включити до списку першочерговиків сім'ю гр. Локоти Еріка, як учасника бойових дій (учасник АТО) з 08.11.2017 та внести зміни до складу

сім'ї у зв'язку з народженням дочки – Локоти Ніколетти Еріківни (09.05.2018 р. н).

Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина, дочка).

4.3. Зняти з квартирному обліку:

Відповідно до ст. 40 Житлового кодексу та пунктів 25, 26 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень, у зв'язку із забезпеченістю середнім розміром житлової площі (по м. Ужгороду – 9 кв. м на члена сім'ї) та відсутністю підстав для надання інших житлових приміщень, а також у зв'язку зі зняттям з державної реєстрації у м. Ужгороді та враховуючи відсутність будь-якої інформації про зміну місця проживання та склад сім'ї черговика (понад п'ять років), у зв'язку зі смертю черговика (або члена його сім'ї), зняти з квартирному обліку та виключити зі списків черговості таких громадян:

4.3.1. Гр. Мишковського Анатолія Степановича.

На квартирному обліку перебував у списках першочерговиків з 25.01.2006 р.

4.3.2. Гр. Паулік Олену Іванівну.

На квартирному обліку перебувала у списках першочерговиків з 19.07.1984 р.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Гомоня В. В.

Міський голова

Б. АНДРІЙ