

ПРОТОКОЛ № 172

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

від 19.12.2018

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;

Станко Ю.Ю. – секретар комісії;

Козак В.А., Прозор Є.І.,

Пономарьов С.Б. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Любар В.М. – заст. голови комісії;

Бабидорич В.В., Шевчук Г.В.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Семйон Михайлу Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0713 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Заньковецької з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішила рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Синенку Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 92 з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішила рекомендувати комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури задовольнити клопотання*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Стойка Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 92 з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішила рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, у зв'язку з наявністю раніше поданої заяви на дану земельну ділянку*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі рекомендації комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Кобаль Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, поз. 208 з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішила рекомендувати комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури задовольнити клопотання*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Гринчуку Андрію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Золотистої з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішила рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі рекомендації комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Ткачук Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стрільничної з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішили рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити на підставі рекомендації комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Дудак Віктору Богдановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стрільничної з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішили рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі рекомендації комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Терів Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Свалявської з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішили рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі рекомендації комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Тайсон Майку Калмановичу земельної ділянки площею 0,0622 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лінійній, 17 з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішили рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення міської ради, щодо даної земельної ділянки та у зв'язку з відсутністю посвідчення учасника бойових дій*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі рекомендації комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Васильченку Ігорю Олеговичу земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олексія Маресьєва, 5 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Галаговець Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ярослава Мудрого з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Розглянути заяву після надання рекомендації комісією з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Яцко Вільяму Людвіговичу земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Василя Комендаря (вул. Джамбула) з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Садовській Олені Василівні (дружина УБД) земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Василя Комендаря (вул. Джамбула) з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Галай Юрію Петровичу земельної ділянки площею 0,0525 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Вишненімецькому з подальшою передачею її у власність (*висновок юридичного управління надано*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримався» - 1. (*Станко Ю.Ю.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

2.4. Гр. Прокоп Корнелії Іллівні земельної ділянки площею 0,0842 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 2 «г» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Худаїб Адаму Алі Заре земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Данській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Горзову Семену Степановичу земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, АГК «Метеор» гараж № 221 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Сегедій Владиславу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд у кварталі 001, зона 10 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Дуркоті Віктору Михайловичу земельної ділянки площею 0,0308 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 254 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Цубері Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Тютюнової з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «В. Комендаря 78» земельної ділянки площею 0,7000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Василя Комендаря, 78 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Гр. Грибановій Кларі Золтанівні земельної ділянки площею 0,0197 га для торгово-офісних приміщень по вул. Собранецькій, 158 "б" з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Комарницькій Євгенії Євгенівні земельної ділянки площею 0,0173 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 86-88 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Гр. Іванцику Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.15. Гр. Лада Людмилі Василівні земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Університетському з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.16. Товариству з обмеженою відповідальністю "Інформсервіс" земельних ділянок площею 0,0469 га та 0,0552 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Слов'янській набережній, 15 з подальшою передачею їх в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.17. Гр. Орос Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької, поз. 40 "а" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.18. Товариству з обмеженою відповідальністю "Закарпатбудкор" земельної ділянки площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Польовій, 4 "а" з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.19. Будинковому комітету "Енергетик" земельної ділянки площею 0,1875 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Модеста Мусоргського, 3 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.20. Гр. Покривчак Маргариті Михайлівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівська, 15 - вул. Митрака, 6.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.3. Гр. Карпинцю Василю Івановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0826) площею 0,0612 га для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 57 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Міндруль Сергію Анатолійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0887) площею 0,0648 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 38 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Іваник Юрію Павловичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0886) площею 0,0710 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 62 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Святецькому Олегу Анатолійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0279) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ніредьгазькій, 6 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Хомик Діані Юрійівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0390) площею 0,0418 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Учительській, 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Варцабі Вірі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0301) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Собранецькій, 26 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Гр. Мухомед`яновій Катерині Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0225) площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Полтавській, 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Гр. Сухоловій Маріанні Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0226) площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Полтавській, 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Польова-18» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0276) площею 0,2815 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Польовій, 18 та передати її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.14. Гр. Горват Михайлу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0064) площею 0,0356 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Сергія Мартина, 4 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.15. Товариству з обмеженою відповідальністю "Прибиральник" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0276) площею 0,5000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Богомольця зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.16. Гр. Лазарчик Тарасу Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0166) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 94 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.18. Гр. Григоренку Олександрю Володимировичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0888) площею 0,0617 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 22 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.20. Гр. Писарук Євгену Ігоровичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0382) площею 0,0665 га для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаніка та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.21. Гр. Шумрадї Оксанї Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0392) площею 0,0200 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0418 га по вул. Івана Панькевича, 77 «а» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Славич Марії Яношівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Штефан Наталії Петрівні земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Штефан Сергію Юлійовичу земельної ділянки площею 0,0870 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Релігійній громаді «Української Православної церкви Свято-Преображенської церкви» земельної ділянки площею 0,1763 га для будівництва та обслуговування громадських та релігійних організацій по вул. Цегольнянській, 2 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Малеш Андрію Іллейшевичу земельних ділянок площею 0,4327 га та 0,5157 га зі зміною конфігурації без зміни площ для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Перемоги, 150.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4/1. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

4/1.2. Департаменту міського господарства земельної ділянки загальною площею 5,4190 га на земельні ділянки площею 0,0110 га, яка перебуває у приватній власності для подальшого її виведення по вул. Університетській, б/н та земельної ділянки площею 5,4080 га з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Рачкулинцю Ярославу Вікентійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0395) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Слави, 50 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Варзі Надії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0395) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 131 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Фокіну Павлу Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0306) площею 0,0048 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Льва Толстого, 7 «в» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Сливці Тімеї Олександрівні та гр. Тарці Едіті Гаврилівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0200) площею 0,0683 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Павла Пестеля, 18 та передати її у спільну сумісну власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Сабадощ Владиславу Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0391) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Учительській, 17 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Карбованцю Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0354) площею 0,0762 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дайбозькій, 17 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Ігнац Іболі Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0207) площею 0,0547 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вузькій, 32 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.8. Гр. Палфі Золтану земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0206) площею 0,0505 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вузькій, 28 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.9. Гр. Фоміній Галині Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0400) площею 0,0529 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 135 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.10. Гр. Комінотто Антонію Антеровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0409) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 277 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.11. Гр. Пігош Ганні Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0400) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянській, 33 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

- Департаменту міського господарства земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1806 площею 0,0955 га), (кадастровий номер 2110100000:54:001:1809 площею 0,0955 га), (кадастровий номер 2110100000:54:001:1805 площею 0,6044 га), (кадастровий номер 2110100000:54:001:1810 площею 0,0955 га), (кадастровий номер 2110100000:54:001:1808 площею 0,0955 га), (кадастровий номер 2110100000:54:001:1807 площею 2,4437 га) для будівництва розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Загорській з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "1000 Дрібниць" земельної ділянки площею 0,1219 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Бородіна, 15 «а» строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Гр. Стецик Галині Василівні земельної ділянки площею 0,0015 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (влаштування входу в торгово-офісні приміщення) по вул. Марії Заньковецької, 6/23 та надати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю спільне Українсько – Словацьке підприємство "ФЕМ-ІНВЕСТ" земельної ділянки площею 1,3420 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничими спорудами та для їх обслуговування) по вул. Гранітній, 14 строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити департаменту міського господарства надати інформацію щодо сплати зазначеним товариством орендної плати за земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.4. Фізичній особі-підприємцю Кайла Корнелії Габорівні земельної ділянки площею 0,0050 га під власним магазином та для його обслуговування по вул. Українській, 93 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.6. Фізичній особі- підприємцю Бондарюк Степану Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для влаштування входу до власного магазину) по вул. Іштвана Сечені, 46/5 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.7. Товариству з обмеженою відповідальністю "Фора 1" земельної ділянки площею 4000 кв. м. для будівництва торгово-розважального центру по вул. Миколи Бобяка строком на _____ років (*висновок юридичного управління надано*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.8. Гр. Штець Ользі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для влаштування входу до власного магазину) по вул. Перемоги, 165, прим. 4 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.9. Гр. Готько Ірині Юріївні земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 27/61 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.10. Фізичній особі-підприємцю Павлюх Володимиру Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0418 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

(для обслуговування магазину-кафе) по вул. Івана Панькевича, 77 "а" строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі попереднього рішення міської ради щодо поділу земельної ділянки та відповідного звернення департаменту міського господарства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.11. Гр. Лозан Михайлу Федоровичу земельної ділянки площею 0,0021 га для обслуговування житлового будинку на пл. Шандор Петефі, 25/12 строком на 3 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

6/1.1. Приватному підприємству «Інформсервіс Ужгород» земельної ділянки площею 0,0062 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила та Мефодія, 2 прим. 7 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку в оренду без складання технічної документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (Козак В.А.)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Гр. Русину Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0129 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Антонія Годинки, 17.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю діючого договору оренди земельної ділянки, запропонувати заявнику звернутися після укладення договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.4. Гр. Ковальській Інні Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0119 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Володимирській, 71 "а".

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.5. Гр. Паскаль Сергію Євгенійовичу земельної ділянки площею 0,0128 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Блистіва, 40 "а".

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "РК Ужгород" земельної ділянки площею 0,0237 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Шумній, 25 (94600,92 грн. з розрахунку на один квадратний метр 399,16 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Гр. Кальницькій Марині Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0044 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Корятовича, 25 (24006,84 грн. з розрахунку на один квадратний метр 545,61 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПРІОРИТЕТ-2016" земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по вул. Олександра Грибоедова (304520,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 304,52 грн.)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.4. Гр. Колечко Вадиму Олеговичу земельної ділянки площею 0,0533 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Українській, 16 «Г» (742514,92 грн. з розрахунку на один квадратний метр 139,24 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд питань, знятих на сесії від 22.02.18; 15.05.18; 10.07.18; 28.08.18; 30.11.18 на довивчення

1. Надати учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.12. Гр. Завадському Ігорю Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0507 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

4.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Готель «Олімп» земельної ділянки площею 0,4696 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Фріца Гленца, 4 строком на 5 років (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Фізичній особі- підприємцю Гудзинському Олександровичу та фізичній особі- підприємцю Федиковичу Володимир Петровичу земельної ділянки площею 0,1050 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування виробничих приміщень) по вул. Українській, 16 строком на 5 років (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

7.1. Фізичній особі-підприємцю Сембер Оксані Степанівні земельної ділянки площею 0,0085 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Конопляній, 8 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст.ст. 118, 121 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

СЛУХАЛИ: *Афанасьєва О.В.* звернула увагу присутніх на велику кількість доручень постійної комісії, адресованих управлінню містобудування та архітектури, які вчасно не розглядаються, що, в свою чергу, призводить до порушень термінів надання адміністративних послуг.

ВИРІШИЛИ: Звернутися до секретаря ради з проханням вжити до начальника управління містобудування та архітектури необхідних адміністративних заходів і врегулювати вказане питання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.АФАНАСЬЄВА

Секретар комісії

Ю.СТАНКО