



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про встановлення земельного сервітуту

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Закарпаттяобленерго» від 26.11.2025 № 154-25/14812 щодо встановлення земельного сервітуту та додану технічну документацію щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються право сервітуту, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 98, 99, 100 Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій»

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються право сервітуту, що перебуває в комунальній власності Ужгородської міської ради площею 0,1500 га (кадастровий номер 2110100000:41:001:0005) по вул. Олега Куцина (вул. Климента Тімірязєва), 15 «б» (площа частини земельної ділянки становить 0,0048 га) для розміщення, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії КТП -447-01.

2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради укласти згідно з чинним законодавством договір про встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки площею 0,0048 га для розміщення, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії КТП - 447-01 з Приватним акціонерним товариством «Закарпаттяобленерго» терміном на 5 років із подальшим проведенням його державної реєстрації.

3. Встановити річну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки. Зобов'язати землекористувача Приватне акціонерне товариство «Закарпаттяобленерго» здійснювати плату щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови М. Маргіту, І. Завидняка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про встановлення земельного сервітуту»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Закарпаттяобленерго» від 26.11.2025 № 154-25/14812 щодо встановлення земельного сервітуту та додану технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються право сервітуту комісією з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано підготувати відповідний проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам законів України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтям 12, 98, 99, 100 Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій»

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання виносилось відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури, за результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати задовільнити клопотання та підготувати відповідний проєкт рішення (протокол засідання комісії № 179 від 04.03.2026).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ