УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

_____ **Ужгород**

Про встановлення
земельного сервітуту

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОЛК УКРАЇНА», поданого через Центр надання адміністративних послуг 29.10.2026 № 1172561 щодо встановлення земельного сервітуту та додану технічну документацію щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються право сервітуту, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 98, 99, 100 Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій»,

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «ТОЛК УКРАЇНА» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються право сервітуту, що перебуває в комунальній власності Ужгородської міської ради (кадастровий номер 2110100000:05:001:0132) площею 0,0067 га для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови на пл. Жупанатській та вул. Олександра Довженка, поз. 1. (площа частини земельної ділянки становить 0,0003 га) для розміщення, експлуатації та обслуговування зарядної станції для електричних транспортних засобів (вид: Інші земельні сервітути, код - 07.10.).

2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради укласти згідно з чинним законодавством договір про встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки площею 0,0003 га для розміщення, експлуатації та обслуговування зарядної станції для електричних транспортних засобів (вид: Інші земельні сервітути, код - 07.10.) з Товариством з обмеженою відповідальністю «ТОЛК УКРАЇНА» терміном на 5 років із подальшим проведенням його державної реєстрації.

3. Встановити річну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3 % від її нормативної грошової оцінки. Зобов’язати землекористувача Товариство з обмеженою відповідальністю «ТОЛК УКРАЇНА» здійснювати

плату щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови М. Маргіту, І. Завидняка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова **Богдан АНДРІЇВ**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про встановлення земельного сервітуту»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОЛК УКРАЇНА» поданого через Центр надання адміністративних послуг від 29.10.2026 № 1172561 щодо встановлення земельного сервітуту та додану технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються право сервітуту комісією з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано підготувати відповідний проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам законів України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтям 12, 98, 99, 100 Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій»

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання виносилось відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури, за результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати задовільнити клопотання та підготувати відповідний проєкт рішення (протокол засідання комісії № 194 від 02.11.2026).

Начальник
відділу землекористування **Олександр ЧЕПКИЙ**