



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* \_\_\_\_\_

Ужгород

**Про зміни до Програми підготовки до  
формування земельних ділянок  
та визначення їх як об'єктів  
цивільних прав на 2020 – 2022 роки**

Відповідно до статті 134 Земельного кодексу України, пункту 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням XIII сесії міської ради VII скликання 30 травня 2017 року № 655 «Про затвердження Порядку розроблення міських цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання»,

**міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми підготовки до формування земельних ділянок та визначення їх як об'єктів цивільних прав на 2020 – 2022 роки, затвердженої рішенням XLI сесії міської ради VII скликання 07 жовтня 2021 року № 437 (зі змінами), виклавши додатки 1, 2, 3 до Програми в новій редакції згідно з додатками 1-3.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

Додаток 1  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
міської ради VIII скликання  
№ \_\_\_\_\_

Додаток 1  
до Програми

**Ресурсне забезпечення міської цільової програми  
Програма підготовки до формування земельних ділянок  
та визначення їх як об'єктів цивільних прав на 2020 – 2022 роки  
(тис. грн.)**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми
	2020 рік	2021 рік	2022 рік	
Обсяг ресурсів усього, у т.ч.	5 398,0	5 398,0	5 999,0	16 795,0
Державний бюджет	0	0	0	0
Обласний бюджет	0	0	0	0
Міський бюджет, у т.ч.:	5 398,0	5 398,0	5 999,0	16 795,0
Заходи з формування земельних ділянок як об'єктів цивільних прав, у т.ч.	398,0	398,0	999,0	1 795,00
- організації та підготовки земельних ділянок до продажу на аукціоні (розроблення землевпорядної документації, виготовлення звітів з експертної грошової оцінки землі, державної реєстрації речових прав на земельні ділянки, оплата послуг виконавця земельних торгів та ін. заходи)	198,0	198,0	99,0	495,0
- розроблення землевпорядної документації в інших цілях (з метою подальшої реєстрації права комунальної власності та інше)	200,0	200,0	900,0	1300,0
Організація заходів з придбання (викуп, обмін) земельних ділянок для суспільних потреб	5 000,0	5 000,0	5 000,0	15 000,0
Кошти не бюджетних джерел	0	0	0	0

Секретар ради

Арсен МЕЛКУМЯН

Додаток 2  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
міської ради VIII скликання  
№ \_\_\_\_\_

Додаток 2  
до Програми

**Перелік завдань на виконання цільової Програми підготовки до формування земельних ділянок  
та визначення їх як об'єктів цивільних прав на 2020 – 2022 роки**

(тис. грн.)

Мета, завдання, ТПКВКМБ	Джерела фінансування	Етапи програми в розрізі окремих років									Відповідаль ний виконавець
		2020 рік			2021 рік			2022 рік			
		Обсяг видатків	у т.ч. кошти місцевого бюджету		Обсяг видатків	у т.ч. кошти місцевого бюджету		Обсяг видатків	у т.ч. кошти місцевого бюджету		
			Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд	
<b>Всього на виконання програми</b>	Міський бюджет	5398,0	200,0	5198,0	5398,0	200,0	5198,0	5999,0	900,0	5099,0	Департамент міської інфраструктури Ужгородської міської ради
Завдання 1 Код ТПКВКМБ 7660	Заходи з формування земельних ділянок як об'єктів цивільних прав, в т.ч. організації та підготовки земельних ділянок до продажу на аукціоні (розроблення	198,0		198,0	198,0		198,0	99,0		99,0	

	землевпорядної документації виготовлення звітів з експертної грошової оцінки землі, державної реєстрації речових прав на земельні ділянки, оплата послуг виконавця земельних торгів та ін. заходи)										
Завдання 2 Код ТПКВКМБ 7130	Заходи з формування земельних ділянок як об'єктів цивільних прав (розроблення землевпорядної документації в інших цілях (з метою подальшої реєстрації права)	200,0	200,0		200,0	200,0		900,0	900,0		
Завдання 3 Код ТПКВКМБ 7130	Організація заходів з придбання (викуп, обмін) земельних ділянок для суспільних потреб	5000,0		5000,0	5000,0		5000,0	5000,0		5000,0	

**Секретар ради**

**Арсен МЕЛКУМЯН**

Додаток 3  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
міської ради VIII скликання  
№ \_\_\_\_\_

Додаток 3  
до Програми

**Результативні показники виконання завдань міської цільової Програми  
підготовки до формування земельних ділянок та визначення їх як об'єктів цивільних прав на 2020 – 2022 роки**

	код тимчасової класифікації видатків на кредитування	Строки виконання програми								
		2020 рік			2021 рік (проєкт)			2022 рік (прогноз)		
		разом	у т.ч. кошти місцевого бюджету		разом	у т.ч. кошти місцевого бюджету		разом	у т.ч. кошти місцевого бюджету	
			загальний фонд	спеціальний фонд		загальний фонд	спеціальний фонд		загальний фонд	спеціальний фонд
Відповідальні виконавці ТПКВК, завдання програми, результативні показники										
Всього на виконання програми		5398,0	200,0	5198,0	5398,0	200,0	5198,0	5999,0	900,0	5099,0
Мета програми	Метою програми є забезпечення належного виконання покладених на виконавчі органи функцій в частині підготовки до продажу шляхом викупу земельних ділянок, створення ефективного та прозорого механізму використання бюджетних коштів, забезпечення реалізації переважного права користувачів земельних ділянок на набуття права власності у порядку, встановленому земельним законодавством									
КПКВКМБ (ТПКВК МБ)										
Відповідальний виконавець	Департамент міського господарства Ужгородської міської ради									
Завдання 1 (Код ТПКВКМБ 7660)	Заходи з формування земельних ділянок як об'єктів цивільних прав, в т.ч. організації та підготовки земельних ділянок до продажу на аукціоні (розроблення землепорядної документації, виготовлення звітів з експертної грошової оцінки землі, державної реєстрації речових прав на земельні ділянки, оплата послуг виконавця земельних торгів та ін. заходи)									
Показники виконання:										
<b>показники витрат</b>										

обсяг витрат, необхідних для фінансування заходів з підготовки до продажу земельних ділянок, права на які виставлятимуться на земельні торги, тис.грн.				198,0			198,0		99,0
<b>показники продукту</b>									
кількість осіб, які можуть придбати земельні ділянки на торгах, од.				4			1		1
кількість земельних ділянок, які можуть бути продані на земельних торгах, од.				4			1		1
площа земельних ділянок, пропонувані до продажу на земельних торгах, кв.м.				10116			2853		900
<b>показники ефективності</b>									
середні витрати на 1 земельну ділянку, що пропонується до продажу на земельних торгах, грн./кв.м.				49,50			198,00		99,0
середні витрати на 1 кв.м. загальної площі ділянок, що можуть бути реалізовані на земельних торгах на загальну площу, грн./кв.м.				51,09			14,41		9,09
<b>показники якості</b>									
відсоток земельних ділянок по яким здійснено заходи з організації проведення торгів до загальної кількості земельних ділянок у плановому році, %				50			100		100
відсоток загальної площі земельних ділянок по яких проводиться експертна грошова оцінка землі до загальної площі запланованих згідно прийнятих Ужгородською міською радою рішень про надання відповідного дозволу, %				50			100		100
<b>Завдання 2</b> (Код ТПКВКМБ)	<b>Заходи з формування земельних ділянок як об'єктів цивільних прав (розроблення землевпорядної документації в інших цілях (з метою подальшої реєстрації права)</b>								

7130)									
Показники виконання:									
<b>показники витрат</b>									
обсяг витрат, необхідних для розроблення землевпорядної документації, тис.грн.			200,0			200,0			900,0
<b>показники продукту</b>									
кількість осіб, які набувають права на земельні ділянки комунальної власності (виключно Ужгородська міська рада), од			1			1			1
кількість земельних ділянок по яким планується виготовлення землевпорядної документації, од			10			10			86
площа земельних ділянок, кв.м.			25756			25756			14741
<b>показники ефективності</b>									
середні витрати на 1 земельну ділянку, що була продана на земельних торгах, од./тис.грн.			20,00			20,00			10,50
середні витрати на 1 кв.м. загальної площі ділянок, що були реалізовані на земельних торгах на загальну площу, кв.м./тис.грн.			128,78			128,78			16,38
<b>показники якості</b>									
відсоток земельних ділянок по яким здійснено заходи з організації проведення земельних торгів до загальної кількості земельних ділянок у плановому році, %			100			100			100
відсоток земельних ділянок, по яким здійснено заходи з організації проведення земельних торгів, до загальної площі земельних ділянок щодо яких Ужгородською міською			100			100			100

радою прийнято рішення про продаж прав на них на аукціоні у відповідному періоді, %									
<b>Завдання 3</b> (Код ТПКВКМБ <b>7130</b> )	<b>Організація заходів з придбання (вкуп, обмін) земельних ділянок для суспільних потреб</b>								
Показники виконання:									
<b>показники витрат</b>									
обсяг витрат, необхідних для організації заходів придбання (вкуп, обмін) земельних ділянок для суспільних потреб, тис.грн.				5000			5000		5000
<b>показники продукту</b>									
кількість земельних ділянок, які були викуплені (обмінані) для задоволення суспільних потреб, од				2			2		2
площа земельних ділянок, які були викуплені (обмінані) для задоволення суспільних потреб, кв.м.				7160			7160		7160
<b>показники ефективності</b>									
середні витрати на 1 земельну ділянку, що була викуплена (обмінана для задоволення суспільних потреб, од./тис.грн.				2500			2500		2500
середні витрати на 1 кв.м. загальної площі ділянок, що були викуплені (обмінані) для задоволення суспільних потреб, кв.м./тис.грн.				1,432			1,432		1,432
<b>показники якості</b>									
відсоток земельних ділянок по яким здійснено заходи з організації придбання (вкуп, обмін) земельних ділянок для задоволення суспільних потреб у плановому році, %				100			100		100
відсоток загальної площі земельних ділянок по яких здійснено заходи з організації придбання (вкуп, обмін)				100			100		100



земельних ділянок для задоволення суспільних потреб у плановому році, %									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Секретар ради**

**Арсен МЕЛКУМЯН**

**Супровідна записка до проєкту рішення міської ради  
«Про зміни до Програми підготовки до формування  
земельних ділянок та визначення їх як об'єктів  
цивільних прав на 2020 – 2022 роки»**

Внесення змін до Програми підготовки до формування земельних ділянок та визначення їх як об'єктів цивільних прав на 2020 – 2022 роки, затвердженої рішенням X сесії міської ради VIII скликання 07 жовтня 2021 року № 437, вчиняється для збільшення суми коштів, що передбачені для потреб виконання відповідних завдань Програми, зокрема щодо своєчасності замовлення та розроблення землепорядної документації (з метою подальшої реєстрації права комунальної власності), в т.ч. на виконання доручення постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності 30.09.2021 року.

**Директор департаменту**

**Віталій ГІЛЬТАЙЧУК**