



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

м. Ужгород

№ _____

**Про надання дозволу опікуну
на вчинення правочинів
від імені недієздатної особи**

Відповідно до статті 34, частини 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 55, 56, 67, 71 Цивільного кодексу України, Правил опіки та піклування, затверджених наказом Державного комітету України у справах сім'ї та молоді, Міністерства освіти України, Міністерства охорони здоров'я та Міністерства праці та соціальної політики України № 34/166/131/88 від 26.05.1999, беручи до уваги протокол № 4 засідання опікунської ради з питань опіки та піклування над недієздатними та обмежено дієздатними особами виконавчого комітету Ужгородської міської ради від 27.05.2026, враховуючи заяву *** від 24.04.2026, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Надати дозвіл опікуну ***, *** року народження, на вчинення від імені недієздатного *** (***) року народження, визнаного рішенням Ужгородського міськрайонного суду Закарпатської області від 05.09.2024 у справі № *** недієздатним) на укладення договору купівлі-продажу квартири загальною площею 39,7 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Ужгород, ***, буд. ***, кв. *** (реєстраційний номер: ***), яка належить на праві приватної власності недієздатному ***, *** року народження.

- 2. Встановити, що відчуження квартири, зазначеної в п. 1 даного рішення допускається виключно за умови одночасного забезпечення недієздатної особи іншим житловим приміщенням, не меншим за житловою площею та таким, що не погіршує житлові умови недієздатної особи.

- 3. Зобов'язати опікуна:

- 3.1. Одночасно з укладенням договору купівлі-продажу квартири або не пізніше 20 календарних днів з дня його укладення придбати на ім'я недієздатного ***, *** року народження, квартири загальною площею 49,50 кв.

м. (реєстраційний номер: ***), що знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

- 3.2. Забезпечити реєстрацію права власності на придбане житло за недієздатною особою ***, *** року народження.

- 3.3. Протягом 10 календарних днів після державної реєстрації права власності надати органу опіки та піклування виконавчого комітету Ужгородської міської ради:

- копію договору купівлі-продажу відчуженого майна;
- копію договору щодо придбаного житла;
- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;
- документ про реєстрацію місця проживання недієздатної особи.

4. Визначити, що грошові кошти, отримані від продажу квартири загальною площею 39,7 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. *** (реєстраційний номер: ***), яка належить на праві приватної власності недієздатному ***, *** року народження, мають бути використані виключно в інтересах недієздатної особи, у тому числі для придбання іншого житла.

5. Це рішення діє до 01 вересня 2026 року та може бути реалізоване лише в період дії рішення суду про визнання особи недієздатною та встановлення опіки

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови В. Борця.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ