



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю фірма «KIM-BEST» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:004:0009) площею 0,0571 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Богомольця, 8 строком на 3 роки.

1.2. Гр. Польчук Ренаті Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0053) площею 0,0018 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 9/1 строком на 3 роки.

1.3. Приватному акціонерному товариству «Страхова компанія «Українська страхова група» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0100) площею 0,0016 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 3/40 строком на 3 роки.

1.4. Гр. Каналош Світлані Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0299) площею 0,0009 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Марії Заньковецької, 38 строком на 3 роки.

2. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно з пунктом 1 статті 123 Земельного кодексу України):

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «СІТІ ІНВЕСТ УЖГОРОД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0210) площею 0,1790 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 14 та передати її в оренду строком 3 роки.

2.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «№ 10 Б по вул. Петра Лінтура» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0641) площею 0,1450 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Петра Лінтура, 10 «Б» та передати її в постійне користування.

2.3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Добрий дім 31" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0302) площею 0,2383 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 31 та передати її в постійне користування.

2.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Естейт Груп ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0251) площею 0,1277 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії для виробництва та розподілу електроенергії по вул. Електрозаводській, 4 та передати її в оренду строком на 3 роки.

2.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Естейт Груп ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0275) площею 0,1400 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії для виробництва та розподілу електроенергії по вул. Електрозаводській, 4 та передати її в оренду строком на 3 роки.

2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «РІО-СТОК» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0048) площею 0,0389 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Електрозаводській, 35 та передати її в оренду строком на 3 роки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

**«Про поновлення дії договорів
оренди земельних ділянок»****1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити дію договорів оренди (протокол засідання комісії № 51 від 10.12.2021, № 52 від 15.12.2021, № 54 від 24.12.2021, № 55 від 12.01.2022).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ