



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXXIX сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

27 червня 2023 року

м. Ужгород

№ 1339

**Про включення об'єкта оренди
до Переліку другого типу та
передачу в оренду
без проведення аукціону**

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету міністрів України від 03.06.2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», п.14 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Ужгород, яке передається в оренду та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням XXXIV сесії міської ради VII скликання 28.02.2019 р. № 1455, у зв'язку із заявою Обласного центру медико-соціальної експертизи, поданою через електронну торгову систему Прозорро.Продажі, та наказом КНП «Ужгородська міська багатопрофільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради від 16.05.2023 № 104 «Про намір передачі в оренду комунального майна», беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 01.06.2023 (протокол № 50),

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу (перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону) об'єкти оренди, які перебувають на балансі КНП «Ужгородська міська багатопрофільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради — нежитлові приміщення загальною площею 46,0 кв.м. головного корпусу за адресою: м. Ужгород, вул. Минайська, 71 (перший поверх, кабінет №166, площею 10,0 кв.м.; перший поверх, кабінет №167, площею 13,0 кв.м.; перший поверх, кабінет №168, площею 14,2 кв.м.; перший поверх, кабінет №165, площею 8,8 кв.м.).

2. Комунальному некомерційному підприємству «Ужгородська міська багатопрофільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради здійснити дії щодо розробки та оприлюднення інформаційного повідомлення про передачу вищевказаного об'єкта оренди без проведення аукціону та виступати

орендодавцем зазначеного майна у відповідності до вимог, визначених законодавством.

3. Затвердити наступні умови оренди об'єкта, зазначеного в п. 1 рішення:

3.1. Визначити цільове призначення об'єкта — використання з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо комунальним некомерційним підприємством «Ужгородська міська багатопрофільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради, які пов'язані із забезпеченням пацієнтів у проведенні медико-соціальної експертизи та сприяють проведенню ефективних заходів щодо профілактики інвалідності, реабілітації інвалідів, пристосуванню їх до суспільного життя.

3.2. Встановити строк оренди об'єкта — 5 років.

3.3. Встановити орендну плату за користування об'єктом, зазначеним в п. 1 даного рішення, в сумі 1,00 грн. (однієї гривні 00 копійок) на рік без ПДВ.

3.4. Орендарю заборонено укладати договори суборенди щодо майна, зазначеного в п. 1 рішення.

3.5. Витрати на оплату комунальних послуг підлягають компенсації орендарем балансоутримувачу.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності та заступника міського голови Ю. Рахівського.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ