



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLI сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

15 серпня 2023 року

м. Ужгород

№ 1415

### **Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:**

**1.1.** Гр. Ігнат Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,0134 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Університетській, 25.

**1.2.** Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» земельної ділянки площею 0,0200 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій в районі об'їзної дороги М 08.

#### **2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в постійне користування:**

**2.1.** Комунальному підприємству «Парк культури та відпочинку «Під замком» Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 4,0000 га для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва та ведення господарської діяльності по вул. Підградській.

**2.2.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «О.Хіри,12» земельної ділянки площею 0,0078 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Хіри, 12.

**2.3.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «На площі Богдана Хмельницького 2Б в м. Ужгород» земельної ділянки площею 0,0530 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на пл. Богдана Хмельницького 2 «Б».

**2.4.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сечені 31» земельної ділянки площею 0,5132 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Іштвана Сечені, 31.

**3. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею її у власність:**

- Гр. Костан Богдані Іванівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, б/н, АГК «Жигулі», поз. 201.

**4. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою реєстрацією права комунальної власності:**

- Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 1,7 га з метою формування земель та об'єктів природно-заповідного фонду в районі вул. Оноківської-об'їзної дороги зі зміною цільового призначення.

**5. Відмовити у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**5.1.** Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» Ужгородської міської ради земельну ділянку площею 0,0800 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури в районі вул. Івана Анкудінова, у зв'язку з наявним рішенням міської ради від 30.08.2022 № 855.

**5.2.** Гр. Білик Любові Любомирівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Виноградної - вул. Лісної відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**5.3.** Гр. Бродецькій Тамарі Іванівні земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Підградській, 9 відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**5.4.** Товариству з обмеженою відповідальністю компанія «МАКСАВТО» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:08:002:0113) площею 0,0254 га та (кадастровий номер 2110100000:08:002:0112) площею 0,0393 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Підградській, 27, 1 відповідно до статті 20 Земельного кодексу України.

**5.5.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «УКРАЇНОЧКА» земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку вул. Лесі Українки, 6, оскільки відповідно до графічних матеріалів частина земельної ділянки відноситься до земель загального користування.

**6.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**