



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

15.03.2023

м. Ужгород

№ 144

Звіт про роботу відділу землекористування за 2022 рік

Відповідно до статей 52, 75 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту виконавчого комітету та виконавчих органів Ужгородської міської ради, заслухавши звіт про роботу відділу землекористування за 2022 рік, виконком міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Звіт про роботу відділу землекористування за 2022 рік взяти до відома (додається).
2. Звіт оприлюднити на сайті міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

Звіт про роботу відділу землекористування за 2022 рік

У звітному періоді працівниками відділу землекористування було виконано наступну роботу:

- у межах компетенції відділом опрацьовано 1393 документів, з них запитів на інформацію - 75, звернень громадян, юридичних осіб та правоохоронних органів – 492, адміністративних послуг – 826;

- підготовлено матеріали, подані організаціями, підприємствами, установами та громадянами на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (таких засідань за вказаний вище період проведено 26);

- проведено 11 засідань комісії з вирішення земельних спорів щодо меж земельних ділянок та додержання добросусідства, на яких розглянуто 57 питань, в результаті чого надано письмові відповіді, роз'яснення та рекомендації, вирішено спірні питання;

- підготовлено проекти рішень (у тому числі доповнення) на розгляд засідань сесій міської ради, в результаті яких прийнято 131 рішення сесій;

- взято участь у виїзних засіданнях комісії «З перевірки умов використання земельних ділянок» (таких виїздів за вказаний вище період здійснено 25).

За звітній період підготовлено 48 рішень про приватизацію земельних ділянок шляхом викупу, на загальну вартість понад 50 млн. грн.

Також зазначаємо, що у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, на підставі Указу Президента 24.02.2022 № 64/2022, в Україні з 24.02.2022 року введено воєнний стан та внесені зміни до Земельного кодексу України.

Таким чином, відповідно до підпункту 5 пункту 27 «Перехідних положень» Земельного кодексу України безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

У 2022 році відповідно до рішення «Про зміни до Програми розвитку земельних відносин та охорони земель у м. Ужгород на 2020-2022 роки» планувалося проведення завершальних етапів інвентаризації земель міста Ужгорода, однак тендер не відбувся, оскільки відповідно до п. 2 ст. 32 закону України «Про публічні закупівлі», тендер автоматично відмінюється електронною системою закупівель, якщо подано для участі у відкритих торгах менше двох тендерних пропозицій.

Також слід зазначити, що було підготовлено проект рішення та в результаті якого прийнято рішення XXIII сесії міськради VIII скликання від 30 серпня 2022 року № 825, яким затверджено Програму розвитку земельних відносин та охорони земель у м. Ужгород на 2023 – 2025 роки. Дана програма також передбачає виконання завдань та кошти на оновлення нормативної грошової оцінки земель міста Ужгорода на 2023.

**Начальник відділу
землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ