



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLV сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

28 вересня 2023 року

м. Ужгород

№ 1472

**Про затвердження та відмову у затвердженні
проектів землеустрою щодо відведення земельних
ділянок зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

1.1. Гр. Чепурін Віктору Миколайовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0295) площею 0,0052 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Бічній, гараж № 5.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖ ДЕВЕЛОПЕР» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:002:0027) площею 0,0715 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 15/1.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖ ДЕВЕЛОПЕР» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0236) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 15/1 «а».

1.4. Гр. Червеньяк Тарасу Йосиповичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0410) площею 0,1431 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 69.

1.5. Гр. Андріїв Наталії Миколаївні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0020) площею 0,0122 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Швабській, 29/2.

1.6. Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «ЕКОБУД-ЕКСПЕРТ» земельної ділянки кадастровий номер 2110100000:10:001:0370) площею 0,2649 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та

ринкової інфраструктури по вул. Руській, 41 та передати її в оренду строком на 2 роки.

1.7. Гр. Кус Василю Івановичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0269) площею 0,0045 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Соборанецькій, 140.

1.8. Гр. Лешак Віталію Івановичу, гр. Мельничук Софії Дмитрівні та гр. Лазарь Юрію Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0250) площею 0,0227 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Степана Добоша, 8.

1.9. Гр. Лешак Віталію Івановичу, гр. Мельничук Софії Дмитрівні та гр. Лазарь Юрію Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0172) площею 0,0210 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Степана Добоша, 8.

1.10. Гр. Лялько Михайлу Васильовичу та гр. Личко Юрію Івановичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0604) площею 0,0510 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 7 зі зміною цільового призначення.

2. Відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

2.1. Гр. Юрик Дмитру Дмитровичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0238) площею 0,1501 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Антонівській, 4, 2, у зв'язку з відсутністю затвердженого детального плану території.

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСАВТО» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0113) площею 0,0254 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Підградській, 27,1, у зв'язку з відсутністю затвердженого детального плану території.

2.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСАВТО» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0112) площею 0,0393 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Підградській, 27,1 у зв'язку з відсутністю затвердженого детального плану території.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ