



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLVII сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

16 листопада 2023 року

м. Ужгород

№ 1518

Про зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки

Відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись законами України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про органи самоорганізації населення», «Про житлово-комунальні послуги», Правилами утримання жилих будинків та прибудинкових територій, рішенням XIII сесії міської ради VII скликання Ужгородської міської ради від 30.05.2017 № 655 «Про затвердження Порядку розроблення міських цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання»,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням XXVII сесії міської ради VIII скликання 10.11.2022 року № 943 зі змінами, а саме:

1.1. Викласти додаток 4 до Програми у новій редакції згідно з додатком 1 до рішення.

1.2. Викласти додаток 3 до Програми у новій редакції згідно з додатком 2 до рішення.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

Питома вага покрівель будинків, на яких планується проведення капітального ремонту , до покрівель будинків, що потребують капітального ремонту , %		9,6		9,6	24,0		24,0	33,3		33,3	50,0		50,0	100,00		100,00
Завдання 2. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)																
Показник затрат	1216017	2 800,00		1 680,00	3 080,00		1 848,00	3 360,00		2 016,00	3 640,00		2 184,00	4 400,00		2 640,00
Обсяг видатків, тис.грн.		2 800,00		1 680,00	3 080,00		1 848,00	3 360,00		2 016,00	3 640,00		2 184,00	4 400,00		2 640,00
Кількість будинків, які потребують капітального ремонту водопроводу та каналізації, що обслуговуються управителями одиниці		36		36	29		29	22		22	15		15	8		8
Показник продукту																
Кількість будинків в яких планується відремонтувати мережі водопроводу та каналізації, що обслуговуються управителями од.		7		7	7		7	7		7	7		7	8		8
Показник ефективності																
Середня вартість капітального ремонту водопроводу та каналізації в 1 будинку, що обслуговується управителем тис.грн		400,00		240,00	440,00		264,00	480,00		288,00	520,00		312,00	550,00		330,00
Показник якості																
Питома вага мереж, на яких планується проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації, до мереж, що потребують капітального ремонту водопроводу та каналізації, що обслуговуються управителем %		19,4		19,4	24,1		24,1	31,8		31,8	46,7		46,7	100		100
Завдання 3. Проведення капітального ремонту електрощитових, мереж електроосвітлення житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)																
Показник затрат	1216017	1 500,00		900,00	1 650,00		990,00	1 800,00		1 080,00	1 950,00		1 170,00	2 460,00		1 476,00
Обсяг видатків, тис.грн		1 500,00		900,00	1 650,00		990,00	1 800,00		1 080,00	1 950,00		1 170,00	2 460,00		1 476,00
Кількість електрощитових житлових будинків що потребують ремонту, в житлових будинках які обслуговуються управителями од.		26		26	21		21	16		16	11		11	6		6
Показники продукту																
Кількість електрощитових житлових будинків, на яких планується ремонт, що обслуговуються управителем од.		5		5	5		5	5		5	5		5	6		6
Показники ефективності																
Середня вартість капітального ремонту електрощитових в 1 житловому будинку, що обслуговується управителем житлового фонду, тис.грн.		300,00		180,00	330,00		198,00	360,00		216,00	390,00		234,00	410,00		246,00
Показник якості																

Питома вага електрощитових будинків, на яких планується проведення капітального ремонту до загальної кількості електрощитових, що потребують капітального ремонту, %		19,2		19,2	23,8		23,8	31,3		31,3	45,5		45,5	100		100
Завдання 4. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків об'єднань співвласників багатоквартирних будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216017)																
Показник затрат	1216017	26 650,00		15 990,00	40 500,00		24 300,00	40 000,00		24 000,00	44 000,00		26 400,00	49 000,00		29 400,00
Обсяг видатків, тис.грн.		26 650,00		15 990,00	40 500,00		24 300,00	40 000,00		24 000,00	44 000,00		26 400,00	49 000,00		29 400,00
Кількість шатрових покрівель багатоквартирних житлових будинків (ОСББ), що потребують капітального ремонту од.		47		47	40		40	30		30	20		20	10		10
Кількість плоских покрівель багатоквартирних житлових будинків (ОСББ), що потребують ремонту, од.		53		53	43		43	30		30	20		20	10		10
Показники продукту																
Кількість шатрових покрівель житлових будинків (ОСББ), на яких планується ремонт, од.		7		7	10		10	10		10	10		10	10		10
Кількість плоских покрівель житлових будинків (ОСББ), на яких планується ремонт, од.		10		10	13		13	10		10	10		10	10		10
Показники ефективності																
Середня вартість капітального ремонту одного об'єкта житлового фонду ОСББ (шатрової покрівлі будинку), тис.грн		1 950,00		1 170,00	2 100,00		1 260,00	2 300,00		1 380,00	2 500,00		1 500,00	2 800,00		1 680,00
Середня вартість капітального ремонту одного об'єкта житлового фонду ОСББ (плоскої покрівлі будинку), тис.грн		1 300,00		780,00	1 500,00		900,00	1 700,00		1 020,00	1 900,00		1 140,00	2 100,00		1 260,00
Показник якості																
Питома вага кількості покрівель будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до кількості покрівель будинків, що потребують капітального ремонту, %		17,0		17,0	27,7		27,7	33,3		33,3	50		50	100		100
Завдання 5. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216017)																
Показник затрат	1216017	2 000,00		1 200,00	3 520,00		2 112,00	3 840,00		2 304,00	4 160,00		2 496,00	4 400,00		2 640,00
Обсяг видатків, тис.грн.		2 000,00		1 200,00	3 520,00		2 112,00	3 840,00		2 304,00	4 160,00		2 496,00	4 400,00		2 640,00
Кількість багатоквартирних житлових будинків (ОСББ) що потребують ремонту, мереж водопроводу та каналізації, од.		37		37	32		32	24		24	16		16	8		8
Показники продукту																
Кількість багатоквартирних житлових будинків (ОСББ) що планується відремонтувати мережі водопроводу та каналізації од.		5		5	8		8	8		8	8		8	8		8
Показники ефективності																

Питома вага кількості ліфтів будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до загальної кількості ліфтів, що потребують капітального ремонту, %		17,5		17,5	25,0		25,0	33,3		33,3	50,0		50,0	100		100
Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)																
Показник затрат	1216015	4 003,02		2 870,74	3 300,00		1 980,00	3 600,00		2 160,00	3 900,00		2 340,00	4 100,00		2 460,00
Обсяг видатків, тис.грн		4 003,02		2 870,74	3 300,00		1 980,00	3 600,00		2 160,00	3 900,00		2 340,00	4 100,00		2 460,00
Кількість ліфтів будинків ОСББ, що потребують ремонту, од		50		50	40		40	30		30	20		20	10		10
Показники продукту																
Кількість ліфтів будинків що, планується відремонтувати, од.		10		10	10		10	10		10	10		10	10		10
Показники ефективності																
Середня вартість ремонту 1 ліфта будинків, тис.грн		400,30		287,07	330,00		198,00	360,00		216,00	390,00		234,00	410,00		246,00
Показники якості																
Питома вага кількості ліфтів будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до загальної кількості ліфтів, що потребують капітального ремонту, %		20,0		20,0	25,0		25,0	33,3		33,3	50,0		50,0	100		100
Завдання 9. Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)																
Показник затрат	1216015	3 000,00		2 400,00												
Обсяг видатків, тис.грн		3 000,00		2 400,00												
Кількість ліфтів будинків ОСББ, що потребують реконструкції, од		4		4												
Показники продукту																
Кількість ліфтів будинків де планується провести реконструкцію, од.		4		4												
Показники ефективності																
Середня вартість реконструкції 1 ліфта в житловому будинку тис.грн		750,00		600,00												
Показник якості																
Питома вага кількості ліфтів будинків, на яких планується проведення реконструкції, до загальної кількості ліфтів, що потребують реконструкції, %		100		100												

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ

Додаток 1
до рішення XLVII сесії міської ради VIII
скликання 16.11.2023 № 1518
Додаток 4 до Програми

П Е Р Е Л І К
житлових будинків, внесених до плану проведення капітального ремонту
на 2023 рік

№ п.п.	Назва об'єкта	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:	
			Кошти бюджету	Співфінансування за рахунок мешканців (20%)
Завдання 7. Проведення капітального ремонту ліфтів багатоквартирних житлових будинків, які				
1	вул. Тиводара Легоцького,46 (2п.)	135 728	108 582	27 146
2	вул. Тиводара Легоцького,11 (2п.)	201 666	161 333	40 333
3	вул. Минайська,25 (2,7п.)	77 203	61 762	15 441
4	вул. Бориса Тлехаса, 86 (2 п.)	160 000	128 000	32 000
	Всього по завданню	574 597	459 678	114 919
Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК				
1	вул. Олексія Бестужева-Рюміна,8 (ЖБК "Пролісок") (1,2,3п.)	221 743	177 394	44 349
2	вул. Олексія Бестужева-Рюміна,4 (ЖБК "Космос") (1,2,3п.)	207 744	166 195	41 549
3	вул. Антонія Годинки,10 (ЖБК «Рассвет»)	553 493	442 794	110 699
4	вул. Бориса Тлехаса,91 (ОСББ «Тлехаса 91») (1,2п.)	291 638	233 310	58 328
5	вул. Капушанська,149 (ОСББ «Капушанська 149»)	254 528	203 622	50 906
6	по вул. Адама Міцкевича,3 (1,2 під'їзд) (ОК «Райдуга-3»)	260 000	208 000	52 000
7	вул. Тиводара Легоцького,14 (ЖБК "Мрія")	65 625	52 500	13 125

8	вул. Адама Міцкевича,9 (3п.) ЖБК "Тисса"	203 669	162 935	40 734
9	вул. Капушанська, 157 (1,2,3,4 п.) (ОСББ "Восход новий")	412 376	329 901	82 475
10	вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 12 (1,2,3 п.) (ОСББ "Кристал")	600 000	480 000	120 000
	Всього по завданню	3 070 816	2 456 653	614 163
Завдання 9. Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)				
	вул. Марії Заньковецької, 9 (ОСББ "Єдині") в м. Ужгород	1 429 565	1 143 652	285 913
	ВСЬОГО ПО ПРОГРАМІ	5 074 978	4 059 982	1 014 996

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ