



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLVII сесія **VIII** скликання
(друге пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

23 листопада 2023 року

м. Ужгород

№ 1556

Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок таким юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок площами 0,0078 га (кадастровий номер 2110100000:72:001:0031), 0,0132 га (кадастровий номер 2110100000:72:001:0028), 0,0023 га (кадастровий номер 2110100000:72:001:0026) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в м. Ужгороді та передати їх в оренду строком на 3 роки.

1.3. Приватному підприємству «КАДВА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0102) площею 0,0155 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 68А-72А та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.4. Гр. Федак Надії Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0169) площею 0,0201 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Українській, 16 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю "Срібний Лід" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0077) площею 0,8374 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Бориса Тлехаса, 89 «а» та передати її в оренду строком на 10 років.

1.6. Гр. Феєш Атіллі Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0212) площею 0,0031 га для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача (вул. Белінського), 15/19 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Беркутбуд» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:73:001:0043) площею 0,1600 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Будителів, 2 (з боку вул. Антонівської) та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.8. Гр. Кепші Сергію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0222) площею 0,0016 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, б/н та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.9. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0401) площею 0,0027 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Волинській, б/н та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.10. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0757) площею 0,0006 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Гвардійській, б/н та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.11. Гр. Анікеєвій Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,0290 га (кадастровий номер 2110100000:62:002:0033) для благоустрою прилеглої території (городництва) по вул. Іштвана Дендеші, 118 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.12. Приватному підприємству «Бізнес-Стиль» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0206) площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-го Березня, поз. 4 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юридична Фінансова Компанія» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0074) площею 0,8339 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Огарьова, 10 та передати її в оренду строком на 3 роки.

2. Замінити сторону (орендаря) земельної ділянки шляхом укладання нового договору оренди відповідно поданої заяви від 18.10.2023 року № 18/23 та додатку до неї:

- У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, Товариство з обмеженою відповідальністю «ДУКАТ-УЖГОРОД» на Товариство з обмеженою відповідальністю «УЖІНВЕСТ-ГРУП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0645) площею 1,4000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по Слов'янській набережній.

3. Відмовити у поновленні дії договору оренди земельної ділянки:

3.1. Фізичній особі-підприємцю Аралов Олександр Петровичу земельної ділянки площею 0,0292 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Грушевського, 74 «а», у зв'язку із закінченням терміну дії договору.

3.2. Товариству з обмеженою відповідальністю Виробничо-торгово-комерційному підприємству «Альбом ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0097) площею 0,0515 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Кармелюка, 7, оскільки згідно з інформацією департаменту міської інфраструктури наявна заборгованість.

4. Припинити дію договору оренди земельної ділянки:

- Гр. Кус Василю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0300) площею 0,2024 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Університетській, 12 «б».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ