



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLVII сесія VIII скликання
(друге пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

23 листопада 2023 року

м. Ужгород

№ 1567

Про включення до Переліку другого типу та передачу в оренду без проведення аукціону

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету міністрів України від 03.06.2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», п.14 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Ужгород, яке передається в оренду та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням XXXIV сесії міської ради VII скликання 28.02.2019 р. № 1455, у зв'язку із заявою ДВНЗ «УжНУ», поданою через електронну торгову систему Прозорро.Продажі, та рішенням КНП «Ужгородська міська багатoproфільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради від 24.10.2023 № 206 про намір передачі в оренду комунального майна, беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 31.10.2023 (протокол № 59),

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу (перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону) об'єкт оренди, який перебуває на балансі КНП «Ужгородська міська багатoproфільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради — частину нежитлових приміщень головного корпусу будівлі лікарні загальною площею 272,1 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Минайська, 71, а саме:

- на IV поверсі головного корпусу лікарні (літ. А4): кабінет № 440 площею 12,5 кв.м. та кабінет 441 площею 5,2 кв.м.;

- на II поверсі головного корпусу лікарні (літ. А4): кабінет 241 площею 20,8 кв.м., кабінет 242 площею 20,6 кв.м., кабінет 243 площею 12,4 кв.м., кабінет 244 площею 3,9 кв.м., кабінет 245 площею 3,3 кв.м.;

- на II поверсі головного корпусу лікарні (літ. А2): кабінет 261 площею 17,4 кв.м.;

- на мансардному поверсі головного корпусу лікарні (літ. А5): кабінет 395 площею 14,4 кв.м., кабінет 396 площею 14,5 кв.м., кабінет 397 площею 21,1 кв.м., кабінет 399 площею 4,2 кв.м., кабінет 400 площею 4,2 кв.м., кабінет 401 площею 14,5 кв.м., кабінет 402 площею 14,6 кв.м., кабінет 404 площею 17,3 кв.м., кабінет 405 площею 17,3 кв.м., кабінет 406 площею 18,3 кв.м., кабінет 407 площею 17,8 кв.м., кабінет 408 площею 17,8 кв.м.

2. Комунальному некомерційному підприємству «Ужгородська міська багатoproфільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради здійснити дії щодо розробки та оприлюднення інформаційного повідомлення про передачу вищевказаного об'єкта оренди без проведення аукціону та виступати орендодавцем зазначеного майна у відповідності до вимог, визначених законодавством.

3. Затвердити наступні умови оренди об'єкта, зазначеного в пункті 1 рішення:

3.1. Визначити цільове призначення об'єкта — використання з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо Комунальним некомерційним підприємством «Ужгородська міська багатoproфільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради, які пов'язані із забезпеченням навчального процесу здобувачів вищої освіти медичного спрямування: первинна спеціалізація (інтернатура) та заходи безперервного професійного розвитку лікарів, які у відповідності із стандартами вищої освіти в частині клінічного компоненту здійснюються у закладах охорони здоров'я; використання для наукової роботи з розробки і впровадження новітніх методів профілактики, діагностики та лікування, реабілітації, підготовки медичних кадрів високої кваліфікації в аспірантурі.

3.2. Встановити строк оренди об'єкта — 5 років.

3.3. Встановити орендну плату за користування об'єктом, зазначеним в пункті 1 даного рішення, в сумі 1,00 грн. (однієї гривні 00 копійок) на рік без ПДВ.

3.4. Орендарю заборонено укладати договори суборенди щодо майна, зазначеного в пункті 1 рішення.

3.5. Компенсації орендарем балансоутримувачу підлягають витрати на оплату комунальних послуг.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ