



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



LI сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

22 лютого 2024 року

м. Ужгород

№ 1683

### **Про затвердження матеріалів актуалізації звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення**

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 127, 128 Земельного кодексу України, Законом України "Про оцінку земель", Порядком проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженим наказом Держкомзему від 09.01.2003 року № 2 та розглянувши матеріали актуалізації звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення,

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити матеріали актуалізації звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0091) площею 0,0353 га по вул. Карпатської України (Юрія Гагаріна), 2 «а», що підлягає викупу гр. Савицьким Олегом Сергійовичем.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 0,0353 га в сумі 162 602,39 грн. з розрахунку 460,63 грн. за 1 кв.м. відповідно до розрахунку експертів про вартість об'єкта оцінки землі від 21.09.2023 року.

3. Продати гр. Савицькому Олегу Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0353 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Карпатської України (Юрія Гагаріна), 2 «а».

4. Департаменту міської інфраструктури укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

5. Рекомендувати гр. Савицькому Олегу Сергійовичу звернутися до департаменту міської інфраструктури для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 3, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**