



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



ЛІІ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

28 березня 2024 року

м. Ужгород

№ 1706

Про зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки

Відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись законами України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про органи самоорганізації населення», «Про житлово-комунальні послуги», Правилами утримання жилих будинків та прибудинкових територій, рішенням XIII сесії міської ради VII скликання Ужгородської міської ради від 30.05.2017 № 655 «Про затвердження Порядку розроблення міських цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання»,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням XXVII сесії міської ради VIII скликання 10.11.2022 року № 943 зі змінами, а саме:

1.1. Доповнити Програму додатком 6 згідно з додатком 1 до рішення.

1.2. Викласти додатки 1,2 та 3 до Програми у новій редакції згідно з додатками 2,3 та 4 до рішення.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

Додаток 4
до рішення ЛІІ сесії міської ради VIII
скликання 28.03.2024 р. № 1706
Додаток 1 до Програми

Ресурсне забезпечення
Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки

тис.грн

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Етапи виконання програми					Усього витратна виконання
	І Етап			ІІ Етап		
	2023 рік	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	
обсяг ресурсів, усього у тому числі	5 318,04	93 366,53	97 380,00	106 770,00	118 640,00	421 474,57
бюджет Ужгородської міської територіальної громади	4 254,33	58 013,22	58 428,00	64 062,00	71 184,00	255 941,56
фінансування дольової участі мешканців	1 063,71	35 353,31	38 952,00	42 708,00	47 456,00	165 533,01
обласний, державний бюджет, інші залучені джерела фінансування*						

*фінансування буде здійснюватися відповідно до затверджених обласних та загальнодержавних програм, участі міської ради у міжнародних проектах

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ

Перелік завдань
Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023 – 2027 роки

тис.грн

Мета, завдання, КПКВКМБ	Джерела фінансування	Етапи виконання програми												Відповідальний виконавець - розпорядник бюджетних коштів			
		I етап						II етап									
		2023 рік			2024 рік			2025 рік			2026 рік				2027 рік		
		Обсяг видатків	У тому числі з бюджету Ужгородської міської		Обсяг видатків	У тому числі з бюджету Ужгородської міської		Обсяг видатків	У тому числі з бюджету Ужгородської міської		Обсяг видатків	У тому числі з бюджету Ужгородської міської			Обсяг видатків	У тому числі з бюджету Ужгородської міської	
Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд				
Всього на виконання програми	У тому числі з бюджету Ужгородської міської територіальної громади	5 318,04		4 254,33	93 366,53	58 013,22	97 380,00		58 428,00	106 770,00		64 062,00	118 640,00		71 184,00	Департамент міської інфраструктури	
1216017		-		-	83 400,00	50 040,00	89 100,00		53 460,00	97 800,00		58 680,00	109 210,00		65 526,00		
1216015		5 318,04		4 254,33	9 966,53	7 973,22	8 280,00		4 968,00	8 970,00		5 382,00	9 430,00		5 658,00		
Мета Програми	Виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду міста, покращення його санітарно технічного стану																
Завдання 1. Проведення капітального ремонту покрівель багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	-		-	33 000,00	19 800,00	38 300,00		22 980,00	42 100,00		25 260,00	46 900,00		28 140,00	Департамент міської інфраструктури	
Завдання 2. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	-		-	3 080,00	1 848,00	3 360,00		2 016,00	3 640,00		2 184,00	4 400,00		2 640,00	Департамент міської інфраструктури	
Завдання 3. Проведення капітального ремонту обладнання електроцифрових та електромереж багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	-		-	1 650,00	990,00	1 800,00		1 080,00	1 950,00		1 170,00	2 460,00		1 476,00	Департамент міської інфраструктури	
Завдання 4. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків об'єднань співвласників багатоквартирних будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	-		-	40 500,00	24 300,00	40 000,00		24 000,00	44 000,00		26 400,00	49 000,00		29 400,00	Департамент міської інфраструктури	
Завдання 5. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	-		-	3 520,00	2 112,00	3 840,00		2 304,00	4 160,00		2 496,00	4 400,00		2 640,00	Департамент міської інфраструктури	
Завдання 6. Проведення капітального ремонту обладнання електроцифрових та електромереж багатоквартирних житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	-		-	1 650,00	990,00	1 800,00		1 080,00	1 950,00		1 170,00	2 050,00		1 230,00	Департамент міської інфраструктури	
Завдання 7. Проведення капітального ремонту ліфтів (ліфтового обладнання) житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216015)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	574,60		459,58	4 290,00	3 432,00	4 680,00		2 808,00	5 070,00		3 042,00	5 330,00		3 198,00	Департамент міської інфраструктури	

Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів (ліфтового обладнання) житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	3 313,88		2 651,10	3 300,00		2 640,00	3 600,00		2 160,00	3 900,00		2 340,00	4 100,00		2 460,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 9. Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	1 429,57		1 143,65	2 376,53		1 901,22										Департамент міської інфраструктури

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ

Питома вага покрівель будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до покрівель будинків, що потребують капітального ремонту, %				24,0		24,0	33,3		33,3	50,0		50,0	100,00		100,00
Завдання 2. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)															
Показники затрат	1216017			3 080,00		1 848,00	3 360,00		2 016,00	3 640,00		2 184,00	4 400,00		2 640,00
Обсяг видатків, тис. грн				3 080,00		1 848,00	3 360,00		2 016,00	3 640,00		2 184,00	4 400,00		2 640,00
Кількість будинків, які потребують капітального ремонту водопроводу та каналізації, що обслуговуються управителями, од.				29		29	22		22	15		15	8		8
Показник продукту															
Кількість будинків, в яких планується відремонтувати мережі водопроводу та каналізації, що обслуговуються управителями, од.				7		7	7		7	7		7	8		8
Показник ефективності															
Середня (розрахункова) вартість капітального ремонту водопроводу та каналізації в 1 будинку, що обслуговується управителем, тис. грн				440,00		264,00	480,00		288,00	520,00		312,00	550,00		330,00
Показник якості															
Питома вага мереж, на яких планується проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації, до мереж, що потребують капітального ремонту водопроводу та каналізації, що обслуговуються управителем, %				24,1		24,1	31,8		31,8	46,7		46,7	100		100
Завдання 3. Проведення капітального ремонту обладнання електрощитових та електромереж багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)															
Показники затрат	1216017			1 650,00		990,00	1 800,00		1 080,00	1 950,00		1 170,00	2 460,00		1 476,00
Обсяг видатків, тис. грн				1 650,00		990,00	1 800,00		1 080,00	1 950,00		1 170,00	2 460,00		1 476,00
Кількість житлових будинків, що потребують капітального ремонту електрощитових та електромереж, які обслуговуються управителями, од.				21		21	16		16	11		11	6		6
Показник продукту															
Кількість житлових будинків, на яких планується капітальний ремонт електрощитових та електромереж, які обслуговуються управителем, од.				5		5	5		5	5		5	6		6
Показник ефективності															
Середня (розрахункова) вартість 1 капітального ремонту електрощитових та електромереж в житловому будинку, що обслуговується управителем житлового фонду, тис. грн				330,00		198,00	360,00		216,00	390,00		234,00	410,00		246,00

Середня (розрахункова) вартість проведення капітального 1 ремонту багатоквартирного житлового будинку, тис. грн		143,65		114,89	330,00		264,00	360,00		216,00	390,00		234,00	410,00		246,00
Показник якості																
Питома вага кількості будинків, на яких планується проведення капітального ремонту ліфтів, до загальної кількості ліфтів, що потребують капітального ремонту, %		6,3		6,3	25,0		25,0	33,3		33,3	50,0		50,0	100		100
Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів (ліфтового обладнання) житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)																
Показники затрат	1216015	3 313,88		2 651,10	3 300,00		2 640,00	3 600,00		2 160,00	3 900,00		2 340,00	4 100,00		2 460,00
Обсяг видатків, тис. грн		3 313,88		2 651,10	3 300,00		2 640,00	3 600,00		2 160,00	3 900,00		2 340,00	4 100,00		2 460,00
Кількість будинків ОСББ, що потребують капітального ремонту ліфтів, од.		50		50	40		40	30		30	20		20	10		10
Показник продукту																
Кількість будинків де планується, провести капітальний ремонт ліфтів, од.		10		10	10		10	10		10	10		10	10		10
Показник ефективності																
Середня (розрахункова) вартість проведення 1 капітального ремонту, тис. грн		331,39		265,11	330,00		264,00	360,00		216,00	390,00		234,00	410,00		246,00
Показник якості																
Питома вага кількості будинків, на яких планується проведення капітального ремонту ліфтів, до загальної кількості будинків ліфтів, що потребують капітального ремонту, %		20,0		20,0	25,0		25,0	33,3		33,3	50,0		50,0	100		100
Завдання 9. Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)																
Показники затрат	1216015	1 429,57		1 143,65	2 376,53		1 901,22									
Обсяг видатків, тис. грн		1 429,57		1 143,65	2 376,53		1 901,22									
Кількість будинків ОСББ, що потребують реконструкції ліфтів, од.		4		4	1		1									
Показник продукту																
Кількість будинків, де планується провести реконструкцію ліфтів, од.		1		1	1		1									
Показник ефективності																
Середня (розрахункова) вартість проведення реконструкції ліфтів в 1 житловому будинку, тис. грн		1 429,57		1 143,65	2 376,53		1 901,22									
Показник якості																
Питома вага кількості будинків, на яких планується проведення реконструкції ліфтів, до загальної кількості будинків, що потребують реконструкції ліфтів, %		25,0		25,0	100		100									

Додаток 1 до рішення

до рішення ЛП сесії міської ради VIII
скликання 28.03.2024 р. № 1706

Додаток 6 до Програми

П Е Р Е Л І К

житлових будинків, внесених до плану проведення капітального ремонту
на 2024 рік

№ п.п.	Назва об'єкта	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:	
			Кошти бюджету	Співфінансу вання за рахунок мешканців (20%)
Завдання 7. Проведення капітального ремонту ліфтів (ліфтового обладнання) житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216015)				
1.	вул. Бориса Тлехасса, 86 (2 п.)	172 127	137 702	34 425
Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів (ліфтового обладнання) житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)				
2.	вул. Адама Міцкевича, 3 (1,2 п.) ОК "Райдуга-3"	221 094	176 875	44 219
3.	вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 8 (1,2,3 п.) (ЖБК "Пролісок")	466 162	372 930	93 232
4.	вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 4 (ЖБК "Космос") (1,2,3 п.)	393 093	314 474	78 619
5.	вул. Бориса Тлехаса, 91 (ОСББ «Тлехаса 91») (1,2 п.)	309 567	247 654	61 913
Всього		1 389 916	1 111 933	277 983
Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)				
6.	вул. Марії Заньковецької, 9 (ОСББ "Єдині") в м. Ужгород	2 376 527	1 901 222	475 305
Всього		3 938 570	3 150 857	787 714

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ