



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

22.04.2024

м. Ужгород

№ 202

Про приватизацію державного житлового фонду

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про адміністративні послуги», Житлового кодексу України, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подала гр. ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: вул. ***, задовольнити і передати їй зазначену квартиру безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з однієї кімнати жилою площею 11,90 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 14,00 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 23,33 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 2,52 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 1,68 грн.

1.2. Прохання щодо приватизації, яке подала гр. ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: вул. ***, задовольнити і передати їй зазначену квартиру згідно з пільгами безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з однієї кімнати жилою площею 16,00 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 32,60 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 23,33 кв. м.

- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,87 грн.

2. Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках:

2.1. Враховуючи прийняті рішення XXII сесії міської ради VI скликання 29.05.2014 № 1302 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 22.05.2014 № 172 «Про затвердження акта приймання–передачі гуртожитку», рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 30 «Про прийняття в комунальну власність гуртожитку», рішення зборів мешканців будинку № *** по вул. *** 02.06.2014, звернення БК «***» 04.06.2014 договори, укладені з попереднім власником гуртожитку, та подані документи:

Прохання щодо приватизації, яке подала гр. ***, наймач жилого приміщення № ***, що знаходиться у гуртожитку за адресою: вул. ***, задовольнити і передати їй зазначене жиле приміщення згідно з пільгами безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Жиле приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати жилою площею 29,80 кв. м, загальною площею 45,40 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 23,33 кв. м.
- Відновна вартість жилого приміщення на момент приватизації – 8,17 грн.

2.2. Враховуючи відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер об'єкта 1121952721101 від 14.12.2016), рішення VIII сесії міської ради VII скликання 18.10.2016 № 384 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 28.09.2016 № 314 «Про затвердження акту приймання - передачі гуртожитків», звернення органу самоорганізації населення будинкового комітету «***» 13.08.2018 р. № 166, рішення загальних зборів мешканців будинку № 26 по вул. Загорській 08.06.2018 (протокол № 5), договір, укладений з попереднім власником гуртожитку, та подані документи:

Прохання щодо приватизації, яке подав гр. ***, наймач жилого приміщення № ***, що знаходиться у гуртожитку за адресою: вул. ***, задовольнити і передати йому зазначене жиле приміщення безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Жиле приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати жилою площею 16,20 кв. м, загальною площею 16,20 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 23,33 кв. м.
- Відновна вартість жилого приміщення на момент приватизації – 2,92 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 1,28 грн.

3. На підставі рішення Ужгородського міськрайонного суду від 29.12.2022 (справа № 308/14498/22) внести зміни до пункту 20 рішення виконкому 27.01.2010 № 8 в частині зміни складу сім'ї та викласти в такій редакції:

Прохання щодо приватизації, яке подала гр. ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: вул. ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 4 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 29,10 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 54,50 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 93,32 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,81 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 6,99 грн.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ