



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

03.05.2023

м. Ужгород

№ 234

Про приватизацію державного житлового фонду

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про адміністративні послуги», Житлового кодексу України, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати йому зазначену квартиру згідно з пільгами безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з однієї кімнати жилою площею 17,70 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 32,60 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 23,33 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,87 грн.

1.2. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 27,90 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 52,90 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 46,66 кв. м.

- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,52 грн.
- Суму в розмірі 1,12 грн. *** сплатити до бюджету міста.

2. Про приватизацію жилого приміщення у гуртожитку:

Враховуючи свідоцтво про право власності на нерухоме майно (реєстраційний номер 47153660 від 07.11.2015), рішення І сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 32 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішень виконкому 07.10.2015 № 312 «Про затвердження акта приймання–передачі гуртожитку» (зі змінами 07.10.2015 № 325), 09.03.2016 № 59 «Про затвердження акта приймання – передачі гуртожитку в оперативне управління ОСН БК «***», звернення ОСН БК «***» 24.05.2016 № 20, рішення загальних зборів мешканців будинку по *** 23.03.2016 (протокол № 6), договори, укладені з попереднім власником та подані документи:

Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач жилого приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: ***, задовольнити і передати зазначене жилає приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Жилає приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати жилою площею 16,60 кв. м, загальною площею 32,10 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 46,66 кв. м.
- Відновна вартість жилого приміщення на момент приватизації – 5,78 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 2,62 грн.

3. Відмовити в передачі у власність шляхом приватизації:

Гр. Сенів Ганні Степанівні – наймачу квартири, що знаходиться за адресою: ***, у зв'язку з невідповідністю поданих документів (вимоги Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 16.12.2009 № 396, зі змінами пункти 18, 20), враховуючи відсутність довідки з попередніх місць проживання за період 1992 – 2011 роки про невикористання права на безоплатну приватизацію державного житлового фонду.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ