



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



LXXI сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

26 серпня 2025 року

м. Ужгород

№ 2405

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

1.1. Гр. Багин Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0276) площею 0,0125 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 66 та передати її в оренду строком на 10 років.

1.2. Гр. Кулик Віктору Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0439) площею 0,1600 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 147а та передати її в оренду строком на 5 років.

1.3. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок:

- кадастровий номер 2110100000:23:001:0146 площею 0,4835 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (розширення існуючого об'єкту енергетики – ПС 110/35/10 кВ «Ужгород-2») по вул. Приладобудівників, 10;

- кадастровий номер 2110100000:40:001:0201 площею 0,0039 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд

об'єктів передачі електричної енергії КТП-10/0.4 кВ (КТП-435-01) в районі вул. Північної та передати їх в оренду строком на 5 років.

1.4. Гр. Алексєєвій Лінді Олодарівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0386) площею 0,0587 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Академіка Корольова, 7а та передати її в оренду строком на 5 років.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю Спільне підприємство «Джокер-Клуб» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:1367) площею 0,0420 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Павла Чубинського (Олександра Бородіна), 69 та передати її в оренду строком на 5 років.

1.6. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0280) площею 0,0051 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Собранецькій та передати її в оренду строком на 5 років.

1.7. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0342) площею 0,0046 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Івана Чендея та передати її в оренду строком на 5 років.

1.8. Приватному підприємству «СПАРК ТРЕЙД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0478) площею 0,2265 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Данила Галицького, 6 «а» та передати її в оренду строком на 5 років.

1.9. Гр. Роман Мирославів Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0402) площею 0,0088 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Героїв 128-ї бригади (вул. 8-го Березня), 25 та передати її в оренду строком на 5 років.

1.10. Гр. Фенцику Борису Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0743) площею 0,0410 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Петра Лінтура, 26 та передати її в оренду строком на 5 років.

1.11. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0275) площею 0,0042 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП-430-01) по вул. Капушанській та передати її в оренду строком на 5 років.

1.12. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0143) площею 0,0049 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП-404) по вул. Миколи Бобяка та передати її в оренду строком на 5 років.

1.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «ОМ ПЛЮС» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0624) площею 0,0890 га для

розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Андрія Палає (вул. Тельмана) та передати її в оренду строком на 5 років.

Юридичним та фізичним особам, яким земельні ділянки надані в оренду, протягом трьох місяців із дати прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки.

У разі відсутності укладеного протягом вказаного терміну договору оренди, рішення підлягає скасуванню.

2. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування:

2.1. Управлінню Мукачівської Греко – Католицької Єпархії земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0255) площею 0,0906 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Капітульній, 11 і передати її у постійне користування.

2.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СЕЧЕНІ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0422) площею 0,2710 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Іштвана Сечені, 35 та передати її в постійне користування.

2.3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Заньковецької 3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0286) площею 0,3811 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Марії Заньковецької, 3 та передати її в постійне користування.

2.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «АЙВАЗОВСЬКОГО 25» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0268) площею 0,1849 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Айвазовського, 25 та передати її в постійне користування.

2.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Минайська 8» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0287) площею 0,5642 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Минайській, 8 та передати її в постійне користування.

2.6. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «АЙВА-ШАХТА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0396) площею 0,1726 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Оноківській, 10 та передати її в постійне користування.

3. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:

- Гр. Гунді Тетяні Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0421) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних

гаражів на пл. Богдана Хмельницького, 21, гараж 6, 7, 8 та передати її у власність.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови М. Маргіту, І. Завидняка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ