



## УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

#### Р І Ш Е Н Н Я

17.05.2023

м. Ужгород

№ 246

**Про об'єкт будівництва  
по пл. Шандора Петефі, 2«а»  
в м. Ужгороді**

Керуючись підпунктом 7 пункту а частини 1 статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Правилами благоустрою міста Ужгород, затверджених рішенням ІV сесії Ужгородської міської ради V скликання від 26.12.2006р. № 136, беручи до уваги акт від 26.04.2023р. обстеження будівельного майданчика та об'єкта будівництва «Реконструкція будівлі громадської вбиральні з надбудовою під громадську будівлю кав'ярні з магазином в межах комплексного проекту реконструкції торгового павільйону та громадської будівлі (2-га черга)по площі Шандора Петефі, 2«а» в м. Ужгород», та враховуючи висновки робочої групи щодо виявлених у ході перевірки порушень замовником об'єкта будівництва - Спільним малим підприємством «Вояж», виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Zobov'yazati Spil'ne male pidpriyemstvo «Voyazh» (kod ЄДРПОУ 13598938) (далі – СМП «Вояж») на основі топографічного знімання земельної ділянки, виконаного ФОП Ляховець П.В., та існуючих (історичних) відміток Київської набережної, підпірної стіни річки Уж, пішохідної частини пл. Шандора Петефі біля пішохідного мосту:

- розробити та погодити проєкт благоустрою з врахуванням історичних відміток прилеглої території до запроєктованої громадської будівлі кав'ярні по пл. Шандора Петефі, 2 «а» в м. Ужгороді;

- виконати благоустрій прилеглої території до громадської будівлі кав'ярні по пл. Шандора Петефі, 2 «а» в м. Ужгороді відповідно до погодженого проєкту благоустрою та відновити усі елементи благоустрою (бруківку, огороження, бортові камені, тощо), які були пошкоджені або демонтовані раніше, зі збереженням історичних відміток;

- виконати відновлення та ремонт пошкодженої в результаті виконання будівельних робіт підпірної стіни річки Уж, замурувати віконний проріз в стіні, а оздоблення підпірної стіни виконати з такого самого облицьованого каменю, який по всій висоті стіни;

- привести об'єкт будівництва «Реконструкція будівлі громадської вбиральні з надбудовою під громадську будівлю кав'ярні з магазином в межах комплексного проекту реконструкції торгового павільйону та громадської будівлі (2-га черга) по площі Шандора Петефі, 2«а» в м. Ужгород» у відповідність до затвердженої проектною документації та понизити висотний рівень встановленої дерев'яної опалубки перекриття підвального поверху таким чином, щоб після відновлення тротуару та його елементів благоустрою історичні (існуючі) висотні відмітки збереглися;

- частково демонтувати або засипати ґрунтом приміщення підвального поверху будівлі, що знаходяться на комунальній земельній ділянці територіальної громади міста Ужгорода.

2. Усі роботи з приведення у відповідність до наведених вимог об'єкта будівництва по площі Шандора Петефі, 2«а» в м. Ужгород та з відновлення благоустрою прилеглої території до вказаного об'єкта виконати в добровільному порядку до **10 червня 2023 року**.

3. Про прийняте рішення Виконавчого комітету Ужгородської міської ради повідомити забудовника СМП «Вояж».

4. У разі невиконання вимог цього рішення замовником об'єкта будівництва – СМП «Вояж», управлінню правового забезпечення подати позовну заяву до суду щодо демонтажу самовільно влаштованих конструкцій.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови В. Пинзеніка.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**