



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

06.07.2022

м. Ужгород

№ 307

Про надання дозволів (відмову) на вчинення правочинів про відчуження та набуття майна, право власності на яке або право користування яким мають діти

Керуючись статтями 6, 8, 17, 155, 173, 175, 176, 177 Сімейного кодексу України, главою 55 та статтями 32, 68-71, 203, 215, 216, 242, 357, 358, 364, 368, 370, 372, 725, 744, 1267, 1268, 1270, 1273, 1274, 1278 Цивільного кодексу України, статтями 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статтею 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статтею 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», підпунктом 4 пункту б частини 1 статті 34, статтями 50, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 6 Закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», Законом України «Про адміністративні послуги», пунктами 66, 67, 68 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язані із захистом прав дитини», з метою охорони та захисту прав і законних інтересів дітей при вчиненні правочинів щодо належного їм майна, в тому числі житла, право власності на яке або право користування яким вони мають, розглянувши заяви громадян та документи, подані відповідно до вимог чинного законодавства, беручи до уваги протокол № 10 засідання комісії з питань захисту прав дитини 28.06.2022 року, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Надати дозвіл на посвідчення угод про вчинення правочинів від імені дітей щодо майна, право власності або право користування яким мають діти, таким громадянам:

1.1. Гр. ***, ***, року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на посвідчення угоди про відчуження майна, продаж трикімнатної квартири загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою мають неповнолітній ***, ***, року народження, та малолітній ***, ***, року народження.

Неповнолітній ***, ***, року народження, та малолітній ***, ***, року народження, забезпечені місцем проживання за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

1.2. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на посвідчення угоди про відчуження майна, продаж однокімнатної квартири загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітня ***, *** року народження.

Малолітня ***, *** року народження, забезпечена місцем проживання за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

1.3. Гр. ***, *** року народження, ***, *** року народження, та ***, *** року народження, мешканцям м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на посвідчення угоди про відчуження майна, продаж належної їм на праві спільної сумісної власності квартири загальною площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має неповнолітній ***, *** року народження.

Неповнолітній ***, *** року народження, забезпечений місцем проживання за адресою: Ужгородський район, с. ***, вул. ***, буд. ***.

1.4. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Мукачево, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та підписання від імені малолітньої ***, *** року народження, та на надання згоди неповнолітньому ***, *** року народження, на укладення угоди про відчуження майна, продаж належного дітям на праві спільної часткової власності (по 1/4 частці кожному) нерухомого майна, а саме житлового будинку загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. *** та земельної ділянки площею *** га, кадастровий номер ***, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, № ***.

Громадянці ***, після здійснення правочину про відчуження майна, а саме продажу вищевказаного нерухомого майна належного дітям на праві спільної часткової власності, забезпечити збереження майнових прав дітей шляхом укладення договору купівлі-продажу, а саме купівлі на користь неповнолітнього ***, *** року народження та малолітньої ***, *** року народження, квартири загальною площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. ***, буд. № ***, кв. № ***, та у строк до *** року надати до органу опіки та піклування копію угоди, яка засвідчує набуття дітьми права власності на вказане нерухоме майно.

1.5. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, та ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення договору про визначення часток у праві спільної сумісної власності на квартиру загальною площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітня ***, *** року народження.

1.6. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та посвідчення договору дарування, за умовами якого частка, належна йому на праві власності у квартирі за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, дарується на користь ***, *** року народження, право користування зазначеною квартирою має малолітня ***, *** року народження.

1.7. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого житловий будинок загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, та земельна ділянка площею *** га,

кадастровий номер ***, яка розташована за адресою: м. Ужгород, вул. ***, земельна ділянка ***, даруються на користь ***, *** року народження.

Право користування вказаним житловим будинком має малолітній ***, року народження.

1.8. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, на укладення та посвідчення договору дарування, за умовами якого житловий будинок загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, належний йому на праві приватної власності, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, дарується на користь ***, *** року народження, право користування зазначеним житловим будинком має малолітня ***, *** року народження.

1.9. Неповнолітній ***, *** року народження, за згодою батьків ***, *** року народження та ***, *** року народження надати дозвіл на проведення державної реєстрації права власності на транспортний засіб марки ***, 2002 року випуску, шасі (кузов, рама) № ***.

2. Відмовити громадянці ***, *** року народження, мешканці Хустського району, с. ***, вул. ***, буд. ***, у наданні дозволу на укладення та посвідчення угоди щодо продажу житлового нерухомого майна, а саме: однокімнатної квартири загальною площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітній ***, *** року народження, оскільки вчинення даного правочину призведе до звуження обсягу наявних житлових прав малолітньої дитини та може стати підставою для залишення дитини без житла.

3. Відмовити громадянину ***, *** року народження, мешканцю смт. ***, вул. ***, буд. ***, у наданні дозволу на укладення та посвідчення угоди щодо продажу житлового нерухомого майна, а саме: квартири загальною площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітній ***, *** року народження, оскільки вчинення даного правочину призведе до звуження обсягу наявних житлових прав малолітньої дитини та може стати підставою для залишення дитини без житла.

4. Розглянувши звернення приватного виконавця виконавчого округу Закарпатської області ***, від *** року № ***, відмовити у наданні дозволу на реалізацію квартири, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має неповнолітня ***, *** року народження, оскільки вчинення зазначених дій призведе до порушення наявних житлових прав неповнолітньої дитини та може стати підставою для залишення дитини без житла.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови В. Борця.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ