



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

14.02.2024

м. Ужгород

№ 55

Про надання дозволів (відмову) на вчинення правочинів про відчуження та набуття майна, право власності на яке або право користування яким мають діти

Керуючись статтями 6, 8, 17, 155, 173, 175, 176, 177 Сімейного кодексу України, главою 55 та статтями 32, 68-71, 203, 215, 216, 242, 357, 358, 364, 368, 370, 372, 725, 744, 1267, 1268, 1270, 1273, 1274, 1278 Цивільного кодексу України, статтями 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статтею 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статтею 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», підпунктом 4 пункту б частини 1 статті 34, статтями 50, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 6 Закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», Законом України «Про адміністративні послуги», пунктами 66, 67, 68 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язані із захистом прав дитини», з метою охорони та захисту прав і законних інтересів дітей при вчиненні правочинів щодо належного їм майна, в тому числі житла, право власності на яке або право користування яким вони мають, розглянувши заяви громадян та документи, подані відповідно до вимог чинного законодавства, беручи до уваги протокол № 2 засідання комісії з питань захисту прав дитини 06.02.2024 року, виконком міської ради **ВИРШИВ:**

1. Надати дозвіл на посвідчення угод про вчинення правочинів від імені дітей щодо майна, право власності або право користування яким мають діти, таким громадянам:

1.1. Гр. ***, ***, року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, та ***, ***, року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на надання згоди неповнолітньому ***, ***, року народження, на посвідчення ним угоди про відчуження майна, продаж належної йому на праві спільної сумісної власності квартири загальною площею 32.00 кв.м, житловою площею

21.70 кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, за умови попереднього забезпечення неповнолітнього ***, *** року народження, житловим нерухомим майном на праві власності шляхом укладення договору дарування, за яким на користь неповнолітньої дитини дарується 1/4 частка квартири, належна ***, *** року народження, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

1.2. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та нотаріальне посвідчення договору дарування, за умовами якого 1/4 частка, належна їй у квартирі загальною площею 76.9 кв.м, житловою площею 36.9 кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, дарується на користь неповнолітнього ***, *** року народження.

Неповнолітньому ***, *** року народження, за згодою батьків ***, *** року народження, та ***, *** року народження, надати дозвіл на укладення та підписання зазначеної угоди дарування.

1.3. Гр. ***, *** року народження, мешканці Мукачівського району, с. ***, вул. ***, буд. ***, на надання згоди неповнолітньому ***, *** року народження, на посвідчення ним угоди про відчуження майна, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/2 частки двокімнатної квартири, загальною площею 54.4 кв.м, житловою площею 29.7 кв.м, яка розташована за адресою: м. Ужгород, пров. ***, буд. ***, кв. ***, за умови попереднього забезпечення неповнолітнього ***, *** року народження, житловим нерухомим майном на праві власності шляхом укладення договору дарування, за яким на ім'я дитини дарується 1/2 частка житлового будинку, що розташований за адресою: Мукачівський район, с. ***, вул. ***, буд. ***.

1.4. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та нотаріальне посвідчення договору дарування, за умовами якого квартира, належна йому на праві приватної власності, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, в цілому дарується на користь малолітнього ***, *** року народження.

***, *** року народження, надати згоду на укладення та відповідне підписання зазначеного договору дарування від імені малолітнього ***, *** року народження.

1.5. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, на укладення та посвідчення договору дарування, за умовами якого 1/2 частка житлового будинку загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, належного йому на праві приватної власності за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, дарується на користь неповнолітньої ***, *** року народження.

Неповнолітній ***, *** року народження, за згодою матері ***, *** року народження, надати дозвіл на укладення та підписання зазначеної угоди дарування.

1.6. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого житловий будинок загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, та земельна ділянка площею *** га, кадастровий номер ***, даруються на користь ***, *** року народження.

Право користування вказаним житловим будинком мають неповнолітні ***, *** року народження, та ***, *** року народження.

1.7. Гр. ***, *** року народження, та ***, *** року народження, на укладення та нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу, за умовами якого на їх користь, а також на користь неповнолітнього ***, *** року народження, в рівних частках кожному, купляється житлове нерухоме майно, що знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

***, *** року народження, надати згоду на укладення та відповідне підписання зазначеного договору купівлі-продажу від імені неповнолітнього ***, *** року народження, враховуючи стан здоров'я неповнолітньої дитини.

1.8. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та нотаріальне посвідчення від імені малолітньої ***, *** року народження, договору про поділ спадкового майна між спадкоємцями та подальшим отриманням свідоцтв про право на спадщину за померлим *** року ***, із наступним урахуванням умов вказаного договору:

- малолітній доньці померлого - ***, *** року народження, за договором передбачити спадкування:

на земельну ділянку площею 0.0608 га, кадастровий номер ***, розташовану за адресою: м. Ужгород, вул. ***, поз. ***;

на залишки грошових коштів на банківських рахунках АТ «Ощадбанк» та АТ КБ «ПриватБанк» на 1/3 частку в спадщині, тобто на суму 89 801.67 грн.

***, *** року народження, за договором передбачити спадкування:

на транспортний засіб марки - CHERY, модель – QQ, тип транспортного засобу – загальний легковий хетчбек, 2008 року випуску, номер шасі (кузова, рами) – LVVDB12B68D041209, реєстраційний номер – ***;

на залишки грошових коштів на банківських рахунках АТ «Ощадбанк» та АТ КБ «ПриватБанк» на 2/3 частки в спадщині, тобто на суму 179 603.34 грн.

1.9. Гр. ***, *** року народження, на укладення та нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу, за умовами якого на її користь, а також на користь малолітньої ***, *** року народження, в рівних частках (по 1/2 частці кожному) купляється нерухоме майно, а саме:

- житловий будинок загальною площею 95.2 кв.м, житловою площею 47.6 кв.м, розташований за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***;

- земельна ділянка площею 0.0152 га, кадастровий номер ***.

***, *** року народження, надати згоду на укладення та відповідне підписання зазначеного договору купівлі-продажу від імені малолітньої ***, *** року народження.

2. Розглянувши лист відділу державної виконавчої служби у місті Ужгороді Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції від 01.02.2024 року № 12603, відмовити у наданні дозволу на реалізацію об'єкту незавершеного будівництва, об'єкту житлової нерухомості, загальною площею 116,3 кв.м, житловою площею 59.0 кв.м, та земельної ділянки площею 0.03 га, кадастровий номер ***, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка), які розташовані за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, право користування якими мають малолітні ***, *** року народження та ***, *** року народження, оскільки вчинення зазначених дій призведе до порушення наявних житлових та майнових прав малолітніх дітей.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови В. Борця.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ