



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

22.10.2025

м. Ужгород

№ 570

Про приватизацію державного житлового фонду

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративні послуги», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, Житлового кодексу України, розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначеного питання, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Відповідно до п. 5 ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 6 осіб: він,

- Розмір частки загальної площі отриманої за рахунок часткового використання житлових чеків *** становить 76,00 кв. м у квартирі за адресою: ***, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 93,32 кв. м (невикористана частка загальної площі, що припадає *** на одну особу – 4,33 кв. м).

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).

- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 39,00 кв. м.

- Загальна площа квартири становить 72,70 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 120,98 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 13,09 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 8,69 грн.

1.2. Відповідно до п. 5 ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 6 осіб: він,

- Розмір частки загальної площі отриманої за рахунок часткового використання житлових чеків *** становить 54,80 кв. м у квартирі за адресою: ***, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 93,32 кв. м (невикористана частка загальної площі, що припадає *** на одну особу – 9,63 кв. м).
- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 39,40 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 73,40 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 126,28 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 13,21 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 9,52 грн.

1.3. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 31,60 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 53,00 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 69,99 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,54 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 3,06 грн.

1.4. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: він,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 34,30 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 72,20 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 46,66 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 13,00 грн.
- Суму в розмірі 4,60 грн. *** сплатити до бюджету міста.

1.5. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири № 42, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність (по 1/3 част.) йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 28,40 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 52,90 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 69,99 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,52 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 3,08 грн.

1.6. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 28,20 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 51,60 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 69,99 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,29 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 3,31 грн.

2. Беручи до уваги рішення XXII сесії міської ради VI скликання 29.05.2014 № 1302 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 22.05.2014 № 172 «Про затвердження акта приймання – передачі гуртожитку», рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 30 «Про прийняття в комунальну власність гуртожитку», рішення зборів мешканців будинку № *** по вул. *** 02.06.2014, звернення БК «***» 04.06.2014, договори, укладені з попереднім власником гуртожитку, та подані документи:

Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач жилого приміщення № 801, що знаходиться у гуртожитку за адресою:

вул. ***, задовольнити і передати зазначене жиле приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Жиле приміщення у гуртожитку складається з двох кімнат жилою площею 21,20 кв. м, загальною площею 43,40 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 46,66 кв. м.
- Відновна вартість жилого приміщення на момент приватизації – 7,81 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 0,59 грн.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови І. Завидняка.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ