



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XIV сесія VIII скликання
(2-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

22 грудня 2021 року

м. Ужгород

№ 581

**Про затвердження та відмову
у затвердженні технічної документації
щодо встановлення меж земельної
ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. Гр. Цигика Володимиру Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0587) площею 0,0644 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Криничній, 10 та передати її у власність.

1.2. Гр. Чудлай Ніні Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0919) площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 80 та передати її у власність.

1.3. Гр. Балашовій Людмилі Віталіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0228) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Насипній, 37 та передати її у власність.

1.4. Кость Любомиру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0455) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимирській, 41 та передати її у власність.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗЕЛЕНГОСП-УЖГОРОД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0119) площею 0,2636 га для будівництва та обслуговування будівель закладів

комунального обслуговування по вул. Станційній, 56 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.6. Гр. Опаленик Яні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0118) площею 0,2462 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Станційній, 56 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.7. Гр. Лийнарт Вікторії Вікентіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0486) площею 0,0778 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Транспортній, 43 та передати її у власність.

1.8. Гр. Півень Марії Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0230) площею 0,0628 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Фединця, 34 «б» та передати її у власність.

1.9. Гр. Карляк Кларі Імреївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0269) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 181 та передати її у власність.

1.10. Гр. Вагін Ганні Вільгельмівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0271) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 181 та передати її у власність.

1.11. Гр. Дзямко Сергію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0481) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 359 та передати її у власність.

1.12. Гр. Пашкевичу Михайлу Валерійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0240) площею 0,0619 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тараса Шевченка, 45 та передати її у власність.

1.13. Гр. Безпрозванному Олександру Михайловичу та гр. Безпрозванному Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0444) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянській, 38 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

1.14. Гр. Андрейчик Ганні Емерихівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0482) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 242 та передати її у власність.

1.15. Гр. Перебзяк Йолані Янівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0514) площею 0,0230 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Козацькій, 20 та передати її у власність.

1.16. Гр. Бенедик Богдану Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0481) площею 0,0087 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по Парковій набережній, 2 та передати її у власність.

1.17. Гр. Келеш Ганні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0268) площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 37 «а» та передати її у власність.

1.18. Гр. Федаско Павліні Василівні та гр. Федаску Ярославу Костянтиновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0646) площею 0,0302 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капушанській (вул. Перемоги), 112 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

1.19. Гр. Савчинець Марії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0335) площею 0,0302 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Пряшівській, 22 та передати її у власність.

1.20. Гр. Фуртій Світлані Олександрівні та гр. Фуртій Костянтину Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0334) площею 0,0295 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Пряшівській, 20 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

1.21. Гр. Сабов Степану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0234) площею 0,0978 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Золотій, 5 та передати її у власність.

1.22. Гр. Комоні Адріані Василівні $\frac{3}{4}$ частини та гр. Комоні Катерині Василівні $\frac{1}{4}$ частину земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0921) площею 0,0561 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Гарайди, 44 та передати її у спільну часткову власність.

1.23. Гр. Нікуліній Валентині Сергіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0395) площею 0,0493 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 58 та передати її у власність.

1.24. Гр. Турицькій Магдалині Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0264) площею 0,0436 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Андезитовий тупик, 4 та передати її у власність.

1.25. Гр. Вараві Вікторії Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0355) площею 0,0386 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Панькевича, 110/4 та передати її у власність.

1.26. Гр. Шелак Марії Адальбертівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0404) площею 0,0315 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 53 та передати її у власність.

1.27. Гр. Полікарпову Артуру Сергійовичу та гр. Захаровій Наталії Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0242) площею 0,0157 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Глінки, 33 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

1.28. Комунальному підприємству «Комунальне шляхово-експлуатаційне підприємство» Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0089) площею 1,1491 га будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Проектній, 4 «а» та передати її в постійне користування.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно із статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

2.1. - Публічному акціонерному товариству «Машинобудівний завод Тиса» земельної ділянки загальною площею 15,7030 га на земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0112 площею 0,0531 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0099 площею 0,5600 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0104 площею 0,4663 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0105 площею 2,6794 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0106 площею 0,5702 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0107 площею 0,1150 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0108 площею 0,3545 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0109 площею 0,2597 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0110 площею 0,2109 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0111 площею 0,5774 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0100 площею 0,3100 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0103 площею 9,1438 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0102 площею 0,3887 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0101 площею 0,0140 га) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

- Припинити право постійного користування Ужгородському машинобудівному заводу «Тиса» земельною ділянкою площею 18,8 га під виробничими будівлями по вул. Паризької Комуни, 4 згідно з Державним актом П-ЗК № 002404, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування на землю за № 107 від 26 червня 1996 року.

2.2. Гр. Пацкан Дмитру Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0516) площею 0,1381 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Василя Верещагіна, 16 та передати її в оренду строком на 3 роки.

- Гр. Пацкан Вікторії Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0515) площею 0,1478 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Василя Верещагіна, 16 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

2.3. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки загальною площею 0,2900 га на земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0302) площею 0,2383 га, (кадастровий номер 2110100000:11:001:0303) площею 0,0014 га, (кадастровий номер 2110100000:11:001:0304) площею 0,0240 га та (кадастровий номер 2110100000:11:001:0305) площею 0,0263 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 31 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

3. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

3.1. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0142) площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Михайла Лучкая, 14 у зв'язку із наявним зверненням ОСББ.

3.2. Гр. Бейреш Катерині Теодорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0184) площею 0,0847 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Станційній, 30 відповідно до висновку управління містобудування та архітектури – згідно з детальним планом території земельна ділянка частково знаходиться в межах території громадської забудови та частково в межах проектованої транспортної авторозв'язки пл. Георгія Кірпи.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ