



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

16.02.2022

м. Ужгород

№ 59

Про надання дозволів (відмову) на вчинення правочинів про відчуження та набуття майна, право власності на яке або право користування яким мають діти

Керуючись статтями 6, 8, 17, 155, 173, 175, 176, 177 Сімейного кодексу України, главою 55 та статтями 32, 68-71, 203, 215, 216, 242, 357, 358, 364, 368, 370, 372, 725, 744, 1267, 1268, 1270, 1273, 1274, 1278 Цивільного кодексу України, статтями 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статтею 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статтею 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», підпунктом 4 пункту б частини 1 статті 34, статтями 50, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 6 Закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», Законом України «Про адміністративні послуги», пунктами 66, 67, 68 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язані із захистом прав дитини», з метою охорони та захисту прав і законних інтересів дітей при вчиненні правочинів щодо належного їм майна, в тому числі житла, право власності на яке або право користування яким вони мають, розглянувши заяви громадян та документи, подані відповідно до вимог чинного законодавства, беручи до уваги протокол 24.01.2022 року № 1 та протокол 08.02.2022 року № 2 засідання комісії з питань захисту прав дитини, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Надати дозвіл на посвідчення угод про вчинення правочинів від імені дітей щодо майна, право власності або право користування яким мають діти, таким громадянам:

1.1. Гр. ***, *** року народження, ***, *** року народження, ***, *** року народження, та ***, *** року народження, мешканцям м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення договору про визначення часток у праві спільної сумісної власності на квартиру загальною площею *** кв.м, яка знаходиться за

адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право спільної сумісної власності на яку мають неповнолітні ***, *** року народження, ***, *** року народження, і ***, *** року народження, та право користування якою має малолітня ***, *** року народження.

Неповнолітнім ***, *** року народження, ***, *** року народження, та ***, *** року народження, за згодою їх батьків надати дозвіл на укладення та підписання договору про визначення часток у вищевказаній квартирі.

1.2. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на надання згоди неповнолітнім ***, *** року народження, та ***, *** року народження, на укладення та підписання ними угоди про відчуження майна, а саме продаж належної їм на праві спільної сумісної власності квартири загальною площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, за умови попереднього забезпечення неповнолітніх ***, *** року народження, та ***, *** року народження, житловим нерухомим майном на праві власності шляхом укладення договору купівлі-продажу, за умовами якого на їх користь купляється (по 1/3 частці кожному) квартира, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

1.3. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на надання згоди неповнолітнім ***, *** року народження, та ***, *** року народження, на укладення та посвідчення договору купівлі-продажу, за умовами якого на користь неповнолітніх дітей купляється (по 1/3 частці кожному) квартира, загальною площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

1.4. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення договору про визначення часток у праві спільної сумісної власності на квартиру загальною площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітня ***, *** року народження.

1.5. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та посвідчення договору дарування, за яким на її користь даруються частки, належні ***, *** року народження, ***, *** року народження, та ***, *** року народження, у квартирі загальною площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітня ***, *** року народження.

1.6. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та нотаріальне посвідчення договору дарування, за умовами якого 1/6 частка квартири загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, дарується на користь неповнолітньої ***, *** року народження.

Неповнолітній ***, *** року народження, надати дозвіл на укладення та підписання зазначеної угоди дарування.

1.7. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та нотаріальне посвідчення договору дарування, за умовами якого 1/6 частка квартири загальною площею *** кв.м, житловою

площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, дарується на користь малолітнього ***, *** року народження.

***, *** року народження, надати згоду на укладення та відповідне підписання зазначеного договору дарування від імені малолітнього сина ***, *** року народження.

1.8. Гр. ***, *** року народження, мешканці Ужгородського району, с. ***, вул. ***, буд. ***, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого трикімнатна квартира загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, належна їй на праві приватної власності, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, дарується на користь ***, *** року народження, право користування зазначеною квартирою має неповнолітня ***, *** року народження.

1.9. Гр. ***, *** року народження, мешканцю Ужгородського району, с. ***, вул. ***, буд. ***, та ***, *** року народження, мешканці м. Київ, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на надання згоди неповнолітньому ***, *** року народження, на укладення та підписання ним договору купівлі-продажу, а саме купівлі на його користь житлового будинку загальною площею*** кв.м, житловою площею *** кв.м, який знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, а також земельної ділянки площею *** га, кадастровий номер ***, та земельної ділянки площею *** га, кадастровий номер ***, які розташовані за адресою: м. Ужгород, вул. ***, поз. ***.

1.10. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого трикімнатна квартира загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, належна їй на праві приватної власності, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, дарується на користь ***, *** року народження, право користування зазначеною квартирою має малолітня ***, *** року народження.

1.11. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого трикімнатна квартира загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, належна їй на праві приватної власності, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, дарується на користь ***, *** року народження, право користування зазначеною квартирою має неповнолітня ***, *** року народження.

1.12. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, на укладення та посвідчення договору дарування, за умовами якого на користь малолітньої ***, *** року народження, дарується однокімнатна квартира загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

***, *** року народження, надати згоду на укладення та відповідне посвідчення зазначеного договору дарування від імені малолітньої ***, *** року народження.

1.13. Гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, на укладення договору купівлі-продажу нерухомого майна, за умовами якого двокімнатна квартира № *** у будинку № *** по вул. *** в м. Ужгороді, в

рівних частках (по 1/2 частці кожному) купляється на користь ***, *** року народження, та малолітньої ***, *** року народження.

***, *** року народження, надати дозвіл на укладення та відповідне підписання зазначеного договору купівлі-продажу від імені малолітньої доньки Фесенко Ксенії Іванівни, *** року народження, без згоди батька дитини - Фесенко Івана Івановича.

1.14. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та посвідчення договору дарування, за умовами якого 1/4 частка, належна йому у квартирі загальною площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітня ***, *** року народження, дарується на користь ***, *** року народження.

1.15. Гр. ***, *** року народження, мешканцю Хустського району, с. ***, вул. ***, буд. ***, та ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та нотаріальне посвідчення договору про припинення права на аліменти для малолітньої дитини ***, *** року народження, у зв'язку з передачею їй права власності на нерухоме майно, а саме: 1/2 частку належну ***, *** року народження, у двокімнатній квартирі загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, яка розташована за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, та право користування якою має малолітня ***, *** року народження.

Громадянам *** та *** після здійснення зазначеної угоди надати до органу опіки та піклування копію відповідного договору про набуття малолітньою дитиною ***, *** року народження, права власності на зазначене нерухоме майно.

1.16. Гр. ***, *** року народження, мешканці *** району, с. ***, вул. ***, буд. ***, ***, *** року народження, мешканцю *** району, с. ***, буд. ***, та ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, просп. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення договору про визначення часток у праві спільної сумісної власності на квартиру загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, просп. ***, буд. ***, кв. ***, право спільної сумісної власності на яку мають неповнолітні ***, *** року народження, та ***, *** року народження.

Неповнолітнім ***, *** року народження, та ***, ***, за згодою батьків ***, *** року народження, та ***, *** року народження, надати дозвіл на укладення та підписання договору про визначення часток у вищевказаній квартирі.

1.17. Гр. ***, *** року народження, мешканцю *** району, с. ***, буд. ***, та ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, просп. ***, буд. ***, кв. ***, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого частки, належні їм у квартирі, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, просп. ***, буд. ***, кв. ***, даруються на користь ***, *** року народження, право часткової власності на зазначену квартиру належить неповнолітнім ***, року народження, та ***, *** року народження.

1.18. Гр. ***, *** року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, на укладення та посвідчення договору дарування, за умовами якого *** частка, належна йому на праві спільної часткової власності у трикімнатній квартирі загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою мають малолітні ***, *** року народження, та ***, *** року народження, дарується на користь ***, *** року народження.

1.19. Гр. ***, *** року народження, мешканці Ужгородського району, с. ***, вул. ***, буд. ***, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого всі частки, належні їй у квартирі загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітній ***, *** року народження, даруються на користь ***, *** року народження.

1.20. Гр. ***, мешканцю м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, на вчинення правочинів щодо нерухомого майна право користування яким має неповнолітня ***, *** року народження, а саме:

- на укладення договору купівлі-продажу, за умовами якого *** частка, яка належить ***, *** року народження, у квартирі за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, відчужується шляхом продажу на користь ***, *** року народження;

- на укладення договору дарування, за умовами якого *** частка, яка належить ***, *** року народження, у квартирі за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, дарується на користь ***, *** року народження.

1.21. Гр. ***, *** року народження, мешканцю Чернігівського району, смт. ***, вул. ***, буд. ***, корп. ***, кв. ***, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого належна йому на праві приватної власності квартира № *** в будинку № *** по вул. *** в м. Ужгороді, що складає *** частин житлового будинку, дарується на користь неповнолітнього ***, *** року народження. Право користування зазначеною квартирою має малолітня ***, *** року народження.

Неповнолітньому ***, *** року народження, надати дозвіл на укладення та підписання зазначеної угоди дарування.

1.22. Гр. ***, *** року народження, та ***, *** року народження, мешканцям м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, на надання згоди неповнолітній ***, *** року народження, на укладення та підписання договору дарування, за умовами якого на її користь дарується в цілому трикімнатна квартира загальною площею *** кв.м, житловою площею *** кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***.

1.23. Неповнолітній ***, *** року народження, за згодою матері ***, *** року народження, на відмову від прийняття спадщини за померлим батьком ***, який помер *** року, що складається з:

- транспортного засобу марки ***, модель ***, зеленого кольору, *** року випуску, номер шасі (кузова, рами) ***, державний реєстраційний номер ***;

- спеціалізованого причіпу, марки ***, модель ***, сірого кольору, *** року випуску, номер шасі (кузова, рами) ***, державний реєстраційний номер ***;

- загального причіпу, бортового-тентового, марки ***, модель ***, сірого кольору, *** року випуску, номер шасі (кузова, рами) ***, державний реєстраційний номер ***.

2. Розглянувши звернення приватного виконавця виконавчого округу Закарпатської області ***, від *** року № ***, відмовити у наданні дозволу на реалізацію квартири, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має неповнолітній ***, *** року народження, оскільки вчинення зазначених дій призведе до порушення наявних житлових прав неповнолітньої дитини.

3. Відмовити гр. ***, *** року народження, мешканці м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, у наданні дозволу на укладення договору дарування, за умовами якого квартира, яка на праві приватної власності належить ***, *** року народження, за адресою: м. Ужгород, вул. ***, буд. ***, кв. ***, право користування якою має малолітня ***, *** року народження, дарується на користь ***, *** року народження, оскільки вчинення зазначених дій приведе до порушення права користування дитини на зазначене житло та впливатиме на подальший обсяг майнових прав дитини.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови В. Борця.

Міський голова

Богдан АНДРІВ