



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XVI сесія VIII скликання  
(1-е пленарне засідання)

## Р І Ш Е Н Н Я

03 лютого 2022 року

м. Ужгород

№ 612

**Про включення об'єкта оренди  
до Переліку другого типу та  
передачу в оренду  
без проведення аукціону**

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна», пунктом 14 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Ужгород, яке передається в оренду та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням XXXIV сесії міської ради VII скликання 28.02.2019 № 1455, у зв'язку із заявою комунального закладу «Закарпатська обласна бібліотека для дітей та юнацтва» Закарпатської обласної ради, поданої через електронну торгову систему Прозорро.Продажі від 01.12.2021 р.,

**міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Включити до Переліку другого типу (перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону) об'єкт оренди — вбудовані приміщення II поверху площею 246,7 кв.м. за адресою: м. Ужгород, провулок Театральний, 9, які перебувають на балансі Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради.

2. Передати в оренду без проведення аукціону комунальному закладу «Закарпатська обласна бібліотека для дітей та юнацтва» Закарпатської обласної ради вбудовані приміщення II поверху площею 246,7 кв.м. за адресою: м. Ужгород, провулок Театральний, 9.

2. Затвердити наступні умови оренди об'єкта, зазначеного в пункті 1 рішення:

2.1. Визначити цільове призначення об'єкта — органи державної влади та органи місцевого самоврядування, інші установи і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів (розміщення бібліотеки).

2.2. Встановити строк оренди об'єкта — 5 років.

2.3. Встановити комунальному закладу «Закарпатська обласна бібліотека для дітей та юнацтва» Закарпатської обласної ради орендну плату за користування вбудованими приміщеннями II поверху площею 246,7 кв.м. за адресою: м. Ужгород, провулок Театральний, 9 в сумі 1,00 грн. (однієї гривні 0,0 копійок) на рік без ПДВ.

2.4. Орендарю заборонено укладати договори суборенди щодо майна, зазначеного в пункті 1 рішення.

2.5. Протягом 10 робочих днів з дня укладення договору оренди Орендар зобов'язаний компенсувати Балансоутримувачу витрати, пов'язані з проведенням незалежної оцінки Майна.

2.6. Протягом 10 календарних днів з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний застрахувати майно на суму його вартості.

3. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради та комунальному закладу «Закарпатська обласна бібліотека для дітей та юнацтва» Закарпатської обласної ради укласти договір протягом 1 місяця з дня набрання чинності даним рішенням сесії міської ради.

4. У разі неукладення договору оренди у термін, визначений у пункті 3 рішення, вважати це рішення таким, що втратило чинність.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІВ**