



## УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

#### Р І Ш Е Н Н Я

13.03.2024

м. Ужгород

№ 91

#### **Звіт про роботу відділу землекористування за 2023 рік**

Відповідно до статей 52, 75 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту виконавчого комітету та виконавчих органів Ужгородської міської ради, заслухавши звіт про роботу відділу землекористування за 2023 рік, виконком міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Звіт про роботу відділу землекористування за 2023 рік взяти до відома (додається).
2. Звіт оприлюднити на сайті міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

## **Звіт про роботу відділу землекористування за 2023 рік**

У звітному періоді працівниками відділу землекористування було виконано наступну роботу:

в межах компетенції відділом опрацьовано 1380 документів, з них:

- запитів на інфомацію – 119;
- звернень громадян – 213;
- юридичних осіб та правоохоронних органів – 231;
- адміністративних послуг – 817.

- підготовлено матеріали, подані організаціями, підприємствами, установами та громадянами на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Таких засідань, за вказаний вище період, проведено 31 на яких розглянуто 1574 питання.

- проведено 7 засідань комісії з вирішення земельних спорів щодо меж земельних ділянок та додержання добросусідства, на яких розглянуто 42 питання, в результаті чого надано письмові відповіді, роз'яснення та рекомендації, вирішено спірні питання;

- підготовлено проекти рішень (у тому числі доповнення) на розгляд засідань сесій міської ради, в результаті яких прийнято 169 рішень сесій;

- взято участь у виїзних засіданнях комісії «З перевірки умов використання земельних ділянок» (таких виїздів за вказаний вище період здійснено 15).

За звітній період підготовлено 30 рішень про приватизацію земельних ділянок шляхом викупу, на загальну вартість понад 17 млн. грн.

30.03.2023 року було прийнято рішення XXXIV сесії VIII скликання Ужгородської міської ради від № 1211 «Про зміни до Програми розвитку земельних відносин та охорони земель у м. Ужгород на 2023-2025 роки».

Програма розроблена відповідно до Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про Державний земельний кадастр» та інших нормативно-правових актів.

Дана Програма передбачає виконання завдань та кошти на оновлення нормативної грошової оцінки земель міста Ужгорода. Метою Програми є здійснення заходів для створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами, раціонального використання та охорони земель, розвитку ринку землі та ведення державного земельного кадастру.

Слід зазначити, що між Товариством з обмеженою відповідальністю «ЮЛЕНД», як визначеним переможцем тендеру, та виконавчим комітетом Ужгородської міської ради було укладено договір про надання послуг від 17.05.2023 року № 1/17-05, що включає:

- 1) послуги з інвентаризації земель міста
- 2) розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території Ужгородської міської територіальної громади Закарпатської області

3) розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель Ужгородської міської територіальної громади Закарпатської області являється.

Так, було прийнято рішення XLVII сесії VIII скликання Ужгородської міської ради від 23.11.2023 року № 1543 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо встановлення меж території територіальної громади».

Затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах Ужгородської міської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області включено в проєкт рішення, який буде розглянуто на черговій сесії Ужгородської міської ради.

Також ТзОВ «ЮЛЕНД» (як визначений переможець тендеру) розроблено технічні документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель м. Ужгород щодо яких відділом землекористування готується проєкт рішення до розгляду на сесії Ужгородської міської ради.

**Начальник відділу  
землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**