



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



LXXVI сесія VIII скликання
(2-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2025 року

м. Ужгород

№ 2598

Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 126-1, 141 Земельного кодексу України,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок таким юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Гр. Івашко Дануті Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0073) площею 0,0022 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 8/47 та передати її в оренду строком на 5 років.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Л.П.Я.» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0226) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Богдана Хмельницького, 21 та передати її в оренду строком на 5 років.

1.3. Фізичним особам - підприємцям Голик Марії Олександрівні та Пугач Наталії Володимирівні земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:18:001:0042 площа 0,0028га), (кадастровий номер 2110100000:18:001:0019 площа 0,0009), (кадастровий номер 2110100000:18:001:0041 площа 0,0032 га) загальною площею 0,0069 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під галереєю та входами у торгові приміщення) по вул. Марії Заньковецької, 19 та передати їх в оренду строком на 3 роки.

1.4. Гр. Грущенко Олені Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:003:0041) площею 0,0011 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 28/49 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.5. Гр. Романченко Ларисі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0066) площею 0,0166 га для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Приладобудівників, 3 та передати її в оренду строком на 5 років.

1.6. Приватному малому підприємству «МАЙСТЕР» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0586) площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 3 «а» та передати її в оренду строком на 5 років.

1.7. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок:

- кадастровий номер 2110100000:16:001:1511 площею 0,0128 га по вул. Вілмоша Ковача, 13 «в» (ЗТП - 124);

- кадастровий номер 2110100000:39:001:0330 площею 0,0097 га по вул. Федора Потушняка, 10 «д» (ЗТП-157);

- кадастровий номер 2110100000:45:001:0681 площею 0,0053 га в районі вул. Сріблястої (КТП-279);

- кадастровий номер 2110100000:41:001:0554 площею 0,0033 га по вул. Стрільничній, 9 «в» (ЗТП-46);

- кадастровий номер 2110100000:69:001:0435 площею 0,0032 га в районі вул. Дравецької (КТП-336);

- кадастровий номер 2110100000:17:001:0445 площею 0,0092 га по вул. Цвітній, 43 «а» (ЗТП-96);

- кадастровий номер 2110100000:62:001:0402 площею 0,0023 га в районі вул. Івана Шишкіна (КТПГ-335);

- кадастровий номер 2110100000:57:001:0088 площею 0,0128 га по вул. Романа Шухевича, 10 «в» (ЗТП-129);

- кадастровий номер 2110100000:46:001:0319 площею 0,0034 га в районі вул. Лісної (КТП-267);

- кадастровий номер 2110100000:18:001:0185 площею 0,0087 га по вул. Михайла Грушевського, 61 «б» (ЗТП-166);

- кадастровий номер 2110100000:45:001:0694 площею 0,0030 га мкрн. Червениця (КТП-369);

- кадастровий номер 2110100000:18:001:0300 площею 0,0027 га по вул. Минайській, б/н (КТП-352);

- кадастровий номер 2110100000:55:001:1012 площею 0,0016 га по вул. Іштвана Мартона та Кароя Мейсароша (КТП-398) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд, об'єктів передачі електричної енергії та передати їх в оренду строком на 5 років.

Юридичним та фізичним особам, яким поновлено договори оренди земельних ділянок, протягом трьох місяців із дати прийняття даного рішення укласти договір оренди земельної ділянки.

У разі відсутності укладеного протягом вказаного терміну договору оренди, рішення підлягає скасуванню.

2. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:

2.1. У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно гр. Чорнак Тетяни Теодорівни (орендар) на гр. Міщанин Андрія Федоровича, договір оренди земельної ділянки від 31.03.2025 року № 1355/1 (кадастровий номер 2110100000:20:001:0223) площею 0,0197 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 74а.

2.2. У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно гр. Лазар Юрія Юрійовича (орендар) на гр. Михалчич Крістину Володимирівну, договір оренди земельної ділянки від 12.08.2022 року № 1628/1 (кадастровий номер 2110100000:21:001:0036) площею 0,0767 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під майновим комплексом та для його обслуговування) по вул. Михайла Грушевського, 2.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови М. Маргіту, І. Завидняка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ