



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

11.02.2026

м. Ужгород

№ 68

Про приватизацію державного житлового фонду

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративні послуги», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, Житлового кодексу України, розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначеного питання, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї. Склад сім'ї – 2 особи: він,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 26,70 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 43,70 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 46,66 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 7,87 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 0,53 грн.

1.2. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач одноквартирного будинку, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначений будинок у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї. Склад сім'ї – 2 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Будинок складається з двох кімнат жилою площею 27,30 кв. м.
- Загальна площа будинку становить 55,10 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 46,66 кв. м.
- Відновна вартість будинку на момент приватизації – 9,92 грн.
- Суму в розмірі 1,52 грн *** сплатити до бюджету міста.

1.3. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру згідно пільг безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: він,

***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат жилою площею 30,40 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 64,20 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 46,66 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,56 грн.

1.4. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири № ***, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 4 особи: вона,

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з трьох кімнат жилою площею 40,10 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 67,70 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 93,32 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,19 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 4,61 грн.

2. Враховуючи відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер 873188521101 від 10.03.2016), рішення III сесії міської ради VII скликання 07.06.2016 № 249 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», звернення БК «***» 07.07.2016 № 1/07, рішення загальних зборів мешканців будинку № *** по проспекту *** (протокол № 2 від 18.06.2016), договори, укладені з попереднім власником гуртожитку, та подані документи:

Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач житлового приміщення № ***, секц. ***, що знаходиться у гуртожитку за адресою: ***,

задовольнити і передати йому зазначене жиле приміщення згідно пільг безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Жиле приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати жилою площею 25,40 кв. м, загальною площею 48,20 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 23,33 кв. м.
- Відновна вартість жилого приміщення на момент приватизації – 8,68 грн.

3. У зв'язку з недотриманням вимог статті 1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», враховуючи наявність власного житла, відмовити *** в передачі у приватну власність шляхом приватизації жилого приміщення № *** у гуртожитку за адресою: ***, що складається з однієї кімнати жилою площею 14,50 кв. м, загальною – 20,80 кв. м

Підстава: витяг з державного реєстру речових прав від 04.02.2026 р. про наявність у власності домоволодінь за адресами: ***, (03.08.2007 р.), *** (10.05.2006 р.).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови І. Завидняка.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ