

## Доповнення до проєкту рішення № \_\_\_\_\_

### **«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:**

**1.10.** Товариству з обмеженою відповідальністю «РЕАЛ УЖГОРОД» земельної ділянки площею 0,0747 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (вул. Перемоги), 153.

**1.11.** Гр. Сарка Олександрю Йосиповичу земельної ділянки площею 0,0350 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури по вул. Минайській.

#### **2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:**

**2.5.** Гр. Буря Олені Вікторівні земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемовського, 9, АГК «Чайка», позиція № 91.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до доповнення до проєкту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

### **«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

#### **1. Мета і завдання прийняття рішення**

Надання дозволу на розробку проєкту відведення земельної ділянки органом місцевого самоврядування є стартовим етапом оформлення права на земельні ділянки на яких розташовано нерухоме майно, межі земельної ділянки не були визначені.

#### **2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення**

Запропонованим проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розробку проєктів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам.

#### **3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Проєкт рішення розроблено відповідно до вимог статей 12, 20, 92, 122 – 124 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі".

#### **4. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури:**

Відповідно до протоколу засідання депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано міській раді надати дозволи на розробку проєктів відведення земельних ділянок згідно поданих заяв, клопотань (протокол засідання комісії № 135 від 23.07.2024).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**