

Доповнення до проєкту рішення № _____

«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.13. Гр. Барзул Галині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0553) площею 0,0631 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Лобачевського, 56 та передати її у власність.

1.14. Гр. Беляєву Олексію Антоновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0566) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Антоніна Дворжака, 44 та передати її у власність.

1.15. Комунальному некомерційному підприємству «Ужгородська міська багатопрофільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0276) площею 2,5322 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Минайській, 71 та передати її в постійне користування.

1.16. Гр. Фуглевичу Богдану Ігоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0199) площею 0,0238 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 2Б та передати її у власність.

1.17. Гр. Голик Мар'яні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0496) площею 0,0883 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Барвінковій, 5 та передати її у власність.

1.18. Гр. Лукомській Галині Емерихівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0522) площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Механізаторів, 5 та передати її у власність.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно із статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Товариству з обмеженою відповідальністю «Пластиком Ужгород» орендованої земельної ділянки загальною площею 0,2385 га на земельні ділянки площею 0,0712 га (кадастровий номер 2110100000:20:001:0374) та площею 0,1673 га (кадастровий номер 2110100000:20:001:0375) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. 8-го Березня.

Департаменту міської інфраструктури внести відповідні зміни до договору оренди.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до доповнення до проекту рішення міської ради сесії VIII скликання

«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запропонованим проектом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проекту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землепорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити технічну документацію щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протокол засідань комісії № 110 від 01.11.2023).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ