



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1.1. Фізичній особі - підприємцю Келемен Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0148) площею 0,0065 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 24 «б».

1.2. Гр. Костюк Олександрю Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:25:001:0047) площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Возз'єднання (Слов'янська набережна), 5-В.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕТАЛ РУМ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0284) площею 0,3283 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 11 а.

1.4. Гр. Молдавчук Олені Вячеславівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0379) площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 32.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю фірма «БАРСАГРУП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:004:0009) площею 0,0571 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Богомольця, 8.

1.6. Гр. Сарай Дмитру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0181) площею 0,0272 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Яроцькій, 2.

1.7. Гр. Резвановій Інні Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0280) площею 0,0032 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 35, прим. 18.

1.8. Гр. Сувориній Крістині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0375) площею 0,0132 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Шандора Петефі, 10/2.

1.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ЕСТЕЙТ ГРУП ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0342) площею 0,7240 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Електрозаводській, 4.

1.10. Гр. Ковачу Сергію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0373) площею 0,0464 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Івана Фірцака, 17.

1.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ойл -Закарпаття» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:002:0060) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під придбаною будівлею ремонтного цеху) по вул. Сергія Мартина, 4 «а» (Паризької Комуни).

1.12. Гр. Кучерявка Томашу Яновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:002:0016) площею 0,0082 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-го Березня, б/н.

1.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРІМА ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0170) площею 0,0340 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 89.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради ____ сесії VIII скликання

«Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Підставою для розроблення проєкту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проєкту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протокол засідання комісії № 125 від 22.03.2024, № 126 від 03.04.2024, № 127 від 18.04.2024, № 128 від 01.05.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ