



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1.1. Гр. Кепші Сергію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0222) площею 0,0016 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, б/н.

1.2. Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0295) площею 0,0011 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (Перемоги), 35 «б».

1.3. Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0249) площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (Перемоги), 27 «а».

1.4. Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0248) площею 0,0016 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (Перемоги), 27 «б».

1.5. Гр. Кепша Сергію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0290) площею 0,0017 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 13 «а».

1.6. Гр. Кепша Сергію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0212) площею 0,0011 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила та Мефодія, 4 «б».

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Амалкер Закарпаття» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0240) площею

0,0067 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по пр. Свободи, 3/1.

1.8. Гр. Дранчак Світлані Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0169) площею 0,0028 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 61/43.

1.9. Гр. Дорошук Андрію Веніаміновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0245) площею 0,0045 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Льва Толстого, 8 «а».

1.10. Приватному підприємству «Бізнес-Стиль» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0206) площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-го Березня, поз. 4.

1.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЙКОМ-УЖ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0281) площею 0,5335 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 5 «а».

1.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖ ДЕВЕЛОПЕР» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:002:0027) площею 0,0715 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 15/1.

1.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖ ДЕВЕЛОПЕР» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0236) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 15/1 «а».

1.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «НОВИЙ ЕТАЛОН» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1935) площею 0,4931 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Щедрій (вул. Михайла Салтикова – Щедріна), 144.

1.15. Гр. Щобак Даніеллі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0482) площею 0,0405 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій по вул. Собранецькій.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради ____ сесії VIII скликання

«Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Підставою для розроблення проекту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проекту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проекту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протокол засідання комісії № 120 від 13.02.2024, № 122 від 28.02.2024, № 123 від 06.03.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ