



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ужгород

### **Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

**міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:**

**1.1.** Приватному підприємству «КАДВА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0297) площею 0,0120 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 68 "а".

**1.2.** Гр. Фоміній Ользі Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0368) площею 0,0038 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 13, прим. 103.

**1.3.** Приватній фірмі «Гамма-55» земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:10:001:0291) площею 0,0165 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Мукачівській, 44.

**1.4.** Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖ-РЕНТ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0118) площею 0,2462 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Станційній, 56.

**1.5.** Гр. Бакош Тетяні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0201) площею 0,0078 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Одеській, 14, прим. 2.

**1.6.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Україна-Плаза» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0234) площею 0,2040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 1.

**1.7.** Фермерському господарству «Ранет» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0069) площею 0,0168 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Романа Шухевича (Лавріщева), 31.

**1.8.** Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖ ТОРГ ПЛЮС» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0053) площею 1,8766 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Огарьова, 15.

**1.9.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Веттштайн-Технік Україна» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0625) площею 0,4877 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Василя Гаджеги (Радіщева), 1.

**1.10.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Пластиком Ужгород» земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0374) площею 0,0712 га та (кадастровий номер 2110100000:20:001:0375) площею 0,1673 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. 8-го Березня.

**2.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_ сесії VIII скликання

### **«Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»**

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.**

Підставою для розроблення проекту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проекту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проекту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати дозволи на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протокол засідання комісії № 113 від 04.12.2023).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**