



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

_____ Ужгород

Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гетьман» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:004:0024) площею 0,2277 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Фріца Гленца, 1.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Смарт Трейд ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0277) площею 0,9742 га для розміщення та експлуатації, основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 9.

1.3. Гр. Рішку Василю Адальбертовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0222) площею 0,0080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Кирила і Мефодія, 2 «б».

1.4. Гр. Лешку Юрію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0287) площею 0,0048 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 22 прим. 3.

2. Відмовити у наданні дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки:

- Гр. Гецько Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:002:0041) площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по вул. Тиводара Легоцького (район словацької котельні) у зв'язку з відсутністю документів на нерухоме майно.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради ____ сесії VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Підставою для розроблення проєкту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проєкту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протокол засідання комісії № 94 від 12.04.2023).

**Заступник начальника
відділу землекористування**

Моніка ЛАЙКУН