



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1.1. Гр. Левкуличу Михайлу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0357) площею 0,0311 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Руській, 56.

1.2. Мегела Роману Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:04:001:0220) площею 0,0409 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Івана Крилова, 10.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Будінвест-Груп» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:002:0070) площею 2,1542 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Успенській, 11.

1.4. Гр. Лешку Юрію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0287) площею 0,0048 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 22 прим. 3.

1.5. Гр. Куруц Сергію Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0232) площею 0,0756 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 1.

2. Відмовити у наданні дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «КУЗ-МЕТ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0152) площею 0,1650 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 14 у зв'язку з відсутністю договору оренди.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Підставою для розроблення проєкту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проєкту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протокол засідання комісії № 90 від 24.02.2023, № 91 від 09.03.2023).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ