



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФОРМАЦІЙНО-ВИДАВНИЧЕ АГЕНСТВО «ІВА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0524) площею 0,0358 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 82 «а».

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕНІКС» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0306) площею 0,0535 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юліуса Фучіка, 29 «А».

1.3. Гр. Балажинець Світлані Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0032) площею 0,0240 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-го Березня, б/н.

1.4. Гр. Костюк Олександрю Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:25:001:0047) площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Возз'єднання (Слов'янська набережна), 5-В.

2. Відмовити у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

- Приватному підприємству «БІС» земельної ділянки (кадастровий номер: 2110100000:60:001:0290) площею 0,7803 га для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Ужанській, 90 відповідно до ст. 82, ст. 129 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Підставою для розроблення проєкту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проєкту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протокол засідання комісії № 130 від 05.06.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ