

**«Про надання та відмову у наданні дозволів
на проведення експертної
грошової оцінки земельних ділянок»**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:

1.3. Гр. Савицькому Олегу Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0091) площею 0,0353 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Юрія Гагаріна, 2 «а».

1.4. Гр. Гулянич Мар'яні Дюлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0228) площею 0,0050 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Лучкая, 14.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Україна-Плаза» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0060) площею 0,2200 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на площі Кирила і Мефодія.

1.6. Фізичній особі-підприємцю Ляховській Валентині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0290) площею 0,0082 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 31/18.

1.7. Гр. Опріш Миколі Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:002:0061) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (Перемоги), 183.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до доповнення до проєкту рішення міської ради ____ сесії VIII скликання

"Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок"

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Підставою для розроблення проєкту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проєкту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати дозволи на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протоколи засідань комісії № 50 від 01.12.2021).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ